

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,**  
**ktoré sa konalo dňa 27.06.2024 o 16:00 hod.**  
**v zasadačke na mestskom úrade**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**PROGRAM:**

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- 3) Voľba návrhovej komisie
- 4) Schválenie programu zasadnutia
- 5) Kontrola plnenia uznesení
- 6) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Záverečnému účtu mesta Dudince za rok 2023
- 7) Záverečný účet mesta Dudince za rok 2023
- 8) Zmena rozpočtu mesta Dudince na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2/2024
- 9) Všeobecne – záväzné nariadenie mesta o ochrane verejného poriadku a používanie alkoholických nápojov na verejných priestranstvách
- 10) Schválenie výstavby zariadenia pre seniorov na základe výsledku verejného obstarávania
- 11) Schválenie nákupu vybavenia kuchyne zariadenia pre seniorov na základe výsledku verejného obstarávania
- 12) Návrh na vyradenie neupotrebitelných vecí z majetku mesta
- 13) Správa hlavného kontrolóra mesta z vykonanej kontrolnej činnosti
- 14) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2024
- 15) Správa Mestskej polície Dudince
- 16) Zmeny a Doplnky č. 1 k územnému plánu mesta Dudince – financovanie
- 17) Schválenie investičného zámeru vybudovania verejného osvetlenia na ulici Záhradná
- 18) Žiadosť obce Hokovce o napojenie viničných domčekov v k.ú. Hokovce na verejný vodovod vo vlastníctve mesta Dudince
- 19) Žiadosť o odkúpenie pozemku
- 20) Rôzne
- 21) Diskusia
- 22) Záver

Zasadnutie otvoril primátor mesta a všetkých srdečne privítal. Skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov zo 7 a zastupiteľstvo je uznášania schopné. Ospravedlnil pána poslancu Vankovica z neúčasti na zasadnutí.

Za zapisovateľku určil pani Sliacku, za overovateľov zápisnice určil p.p. Ing. Beňuch a Brodniansky.

Do návrhovej komisie boli zvolení p.p. Mgr. Antonická a Ing. Šťastný.

Následne zástupkyňa primátora oboznámila prítomných, že zverejnený a obdržaný program sa bude dopĺňať, ale v zmysle rokovacieho poriadku je potrebné hlasovať aj o prvotnom zverejnenom programe.

Hlasovanie bolo nasledovné:

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

#### Zverejnený program sa dopĺňa nasledovne:

- bod č. 16 sa vypúšťa z programu

Dopĺňa sa o body:

- bod č. 18: žiadosť obce Hokovce o napojenie viničných domčekov v k.ú. Hokovce na verejný vodovod vo vlastníctve mesta Dudince

- bod č. 19: Žiadosť o odkúpenie pozemku

- bod č. 20 Rôzne

- bod č. 21 Diskusia

- bod č. 22 Záver

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Bod č. 5**

Primátor informoval o kontrole plnenia uznesení:

- ✚ 35/2024: žiadosť je podaná, Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ) je vo výške 242 280 €
- ✚ 36/2024: motorové vozidlo pre Mestskú políciu (MsPo) je obstarané a už sme ho aj obdržali
- ✚ 45/2024: investičný zámer rekonštrukcie amfiteátra – projektová dokumentácia (PD) sa pripravuje v spolupráci s Kúpeľmi Dudince, a.s. a Oblastnou organizáciou cestovného ruchu Dudince (OOCR). PD pripravuje architekt Šovčík. Pri príprave PD spolupracujeme aj s Pamiatkovým úradom, nakoľko prebieha v danej časti archeologický výskum. Pamiatkový úrad nám udelil súhlas a obmedzenia sú pre nás minimálne. Dúfam, že do konca roka 2024 vyjde výzva aby sme mohli podať žiadosť.
- ✚ 46/2024: rekonštrukcia kanalizačného zberača na ulici Nový rad – pripravuje sa projekt na rekonštrukciu, chceli sme byť zaradení do aglomerácií s počtom obyvateľov do 2000, ale Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (MIRRI) nás informovalo, že nemôžeme byť. Odporučili nám aby sme sa na opravu kanalizácie zapojili do výzvy cez Envirofond. Čo sa týka financovania opravy kanalizácie, zatiaľ sa s pani starostkou z Terian bavil len neoficiálne (keďže obec je napojená na našu kanalizáciu, chceme aby sa aj obec Terany podieľala na financovaní

rekonštrukcie, resp. opravy). Oficiálne stretnutie sa ešte len uskutoční aj za účasti našich poslancov MsZ.

- ✚ Od posledného zasadnutia MsZ sme organizovali nasledovné akcie:
  - 13.4. Daruj deň svojmu mestu,
  - 30.4. Stavanie mája,
  - 25.6. Otvorenie kúpeľnej sezóny,
  - 1.6. Deň detí, ktorý bol zrušená kvôli nepriaznivému počasiu,
  - 15.6. Gastrofestival „Rodiny varia rodinám“
  - 26.6. mala Spojená škola v areály školy náhradný Deň detí.

Primátor poďakoval všetkým, ktorý sa podieľali na príprave podujatí.

Ďalej ešte informoval o:

- ✚ Zariadenie pre seniorov: zatiaľ ešte stále nemáme podpísanú IN REM zmluvu, čím sa všetko oddiaľuje. Kým nebude podpísaná zmluva od komunikáciou, nebude vydané stavebné povolenie.
- ✚ Budova MsÚ: pozemky sa vysporiadali v podiele ako je vlastníctvo budovy. Slovenská pošta ešte potrebuje súhlas od Ministerstva vnútra, že nemajú záujem o odkúpenie 30% podielu od Slovenskej pošty a že si nebudú uplatňovať predkupné právo od Slovenského pozemkového fondu.

### **Bod č. 6+7**

Zástupkyňa primátora požiadala hlavného kontrolóra mesta aby predniesol svoje stanovisko k návrhu záverečného účtu za rok 2023. Stanovisko hlavného kontrolóra poslanci obdržali, na pracovnej porade prebrali. Stanovisko je súčasťou tejto zápisnice. Návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 daného zákona.

Návrh záverečného účtu bol v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zverejnený v lehote najmenej na 15 dní spôsobom v obci obvyklým. Na záver hlavný kontrolór ešte informoval, že sme už obdržali aj správu od audítorky.

Primátor sa ešte v krátkosti vyjadril k podielovým daniam, s ktorými je tento rok najväčší problém kvôli vyplácaniu daňového bonusu. 1x v histórii bol záporný v príjme od fyzických osôb, mali sme dostať 0, ale štát aspoň vyplatil niečo vo forme daní od podnikateľov. Vyjadril sa, že nás zatiaľ zachraňujú naše príjmy.

Poslanci na pracovnej porade prebrali stanovisko hlavného kontrolóra a bez diskusie boli návrhy uznesení prijaté.

### **Návrh uznesenia:**

*Berie na vedomie*

*Stanovisko kontrolóra mesta k návrhu Záverečného účtu mesta Dudince za rok 2023.*

### **Návrh uznesenia:**

Schvaľuje

I. celoročné hospodárenie mesta Dudince za rok 2023 bez výhrad.

II.

a. použitie prebytku rozpočtu, po vysporiadaní schodku finančných operácií a po upravení o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 84 044,95 €, na tvorbu rezervného fondu vo výške 114 610,83 €

b. prevod prebytku rozpočtu vo výške 114 610,83 € na účet rezervného fondu

III. schvaľuje tvorbu a použitie rezervného fondu v roku 2024:

- počiatočný stav 58 674,22 €,

- prídel z prebytku rozpočtu 114 610,83 €

- stav finančných prostriedkov na účte 173 285,05 €.

Použitie sumy 103 150,00 € na:

- kapitálový výdavok

- na kúpu pozemkov 19 000,00 €,

- vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti združeného objektu Dudince“ 50 760,00 €,

- vypracovanie projektovej dokumentácie „ Rekonštrukcia amfiteátra v Dudinciach“ 18 390,00 €,

- bežný výdavok na kultúrne podujatia organizované Mestom Dudince 15 000,00 €.

Stav finančných prostriedkov na rezervnom fonde, po použití prebytku z roku 2023 v sume 103 150,00 €, bude 70 135,05 €.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod č. 8**

Zástupkyňa požiadala ekonómku mesta aby informovala kde v schválenom rozpočte nastáva zmena. Ekonómka mesta informovala, že na pracovnej porade boli poslanci informovaní o zmenách v rozpočte, ktoré musia byť schválené rozpočtovým opatrením č. 2/2024.

#### Bežné príjmy

Ekonomická klasifikácia	Kód zdroja	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Navrhovaná zmena	Rozpočet po zmene	Popis
291	41	- €	7 000,00 €	7 000,00	7 000,00 €	Iné nedaňové príjmy od fyzických osôb
Spolu navrhované zmeny				7 000,00		

#### Príjmové finančné operácie

Ekonomická klasifikácia	Kód zdroja	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Navrhovaná zmena	Rozpočet po zmene	Popis
454	46	- €	103 150,00 €	103 150,00	103 150,00 €	Zapojenie prebytku z hospodárenie roku 2023
Spolu navrhované zmeny						

Bežné výdavky

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Kód zdroja	Schválený rozpočet	Navrhovaná zmena	Rozpočet po zmene	Popis
1.1.	635	41	3 500,00	7 000,00	10 500,00	Údržba kanalizácie
8.2	637	46	5 000,00	15 000,00	20 000,00	Všeobecné služby na kultúrne po
Spolu navrhované zmeny				22 000,00 €		

Kapitálové výdavky

Ekonomická klasifikácia	Kód zdroja	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Navrhovaná zmena	Rozpočet po zmene	Popis
711	46	0,00	19000,00	19 000,00	19 000,00 €	nákup pozemkov
716	46	0	50 760,00	50 760,00	50 760,00 €	PD rekonštrukcia budovy MU
716	46	0	18 390,00	18 390,00	18 390,00	PD na rekonštrukciu amfiteátra v Dudinciach
Spolu navrhované zmeny KV:				88 150,00 €		

Poslanci bez diskusie schválili návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

*Schvaľuje*

*Zmenu rozpočtu mesta Dudince za rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2/2024.*

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Bod č. 9**

Tento bod predkladal hlavný kontrolór mesta. Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia mesta o ochrane verejného poriadku a používanie alkoholických nápojov na verejných priestranstvách bol v zákonnej lehote zverejnený a na základe záverov zo zasadnutia

Komisie verejného poriadku, prevencie a ochrany majetku, ktorá zasadala dňa 05.06.2024 spolu s príslušníkmi Mestskej polície sa doplnili a upravili niektoré články.

Predseda komisie poslanec Lauko sa vyjadril, že návrh VZN obsahuje všetky náležitosti, ktoré majú byť prospešné pre našich obyvateľov.

Návrh na uznesenie:

*Schvaľuje*

*Všeobecne – záväzné nariadenie mesta Dudince č. 3/2024 o ochrane verejného poriadku a používanie alkoholických nápojov na verejných priestranstvách.*

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Bod č. 10 + 11**

Primátor informoval, že verejné obstarávania (VO) boli ukončené. VO na výstavbu technickej vybavenosti pre zariadenie pre seniorov vyhrala firma . I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica a.s. Podpísaná Zmluva o dielo č. 19/2024 zo dňa 14.06.2024 vo výške 2 387 127,66 EUR s DPH.

VO na vybavenie kuchyne vyhrala firma A - Z Gastro s.r.o. Banská Bystrica. Podpísaná Kúpna zmluva č. 20/2024 zo dňa 07.06.2024 vo výške 79 150,80 EUR s DPH.

Poslanec Šťastný vyzval pani Ing. Rajčanovú aby prítomných informovala o skutočnosti, ktorú podala aj na pracovnej porade ohľadom znaleckých posudkov.

Ing. Rajčanová sa vyjadrila, že ak do 31.8.2024 sa nám nepodarí podať žiadosť, znalecké posudky stratia platnosť a vysúťažené ceny sú platné iba jeden rok.

Poslanec Villant sa zaujímal, v akom štádiu je zmluva IN REM, kedy sa zmluva podpíše a ak sú nejaké problémy s podpisom tak aké.

Primátor sa vyjadril, že zo strany mesta sú splnené všetky podmienky, ktoré požadoval majiteľ pozemku. 2 mesiace s nami nekomunikoval, teraz už áno tak verí, že už dôjde k podpisu zmluvy.

Bez ďalšej diskusie boli návrhy uznesení prijaté.

**BOD č. 10**

Návrh na uznesenie:

*Schvaľuje*

*Výstavbu zariadenia sociálnych služieb a výstavbu technickej vybavenosti pre zariadenie sociálnych služieb pod názvom „Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS“ – Dudince spoločnosťou I.K.M REALITY - STAVING Banská Bystrica a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 018 741, zapísanej v OR Okresného*

*súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. Č. 408/S na základe Zmluvy o dielo č. 19/2024 zo dňa 14.06.2024 vo výške 2 387 127,66 EUR s DPH na základe výsledku verejného obstarávania.*

Hlasovanie: Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**BOD č. 11**

Návrh na uznesenie:

*Schvaľuje*

*Nákup vybavenia kuchyne pre zariadenie sociálnych služieb pod názvom „Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS“ – Dudince – zariadenie kuchyne od spoločnosti A-Z Gastro, Tatranská 10, 974 11 Banská Bystrica, ICO: 46 586 831, na základe Kúpnej zmluvy č. 20/2024 zo dňa 07.06.2024 vo výške 79 150,80 EUR s DPH na základe výsledku verejného obstarávania.*

Hlasovanie: Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Bod č. 12**

Zástupkyňa primátora mesta požiadala Ing. Rajčanovú aby informovala o zasadnutí likvidačnej komisie čo odporúčajú vyradiť z majetku mesta.

Ing. Rajčanová na základe záverov z komisie tá odporúča vyradiť:

- Televízne štúdio
- Tržnicu
- Drobný hmotný majetok

Poslanec Beňuch navrhuje, aby sa prijala nejaká smernica na zaradovanie do majetku mesta – určiť od akej sumy sa bude majetok zaradovať.

Bez ďalšej diskusie bol návrh uznesenia prijatý.

Návrh na uznesenie:

*Schvaľuje*

*Vyradenie neupotrebitelných vecí z majetku mesta vyplývajúceho z inventarizácie majetku Mesta Dudince vykonanej ku dňu 31.12.2023 na základe Návrhu likvidačnej komisie zo dňa 04.04.2024 z účtov:*

*021 (Budovy2021) v celkovej sume 19 374,82 EUR*

*771 (drobný hmotný majetok), 022 (Stroje5022) v celkovej sume 16 891,00 EUR.*

Hlasovanie: Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

### **Bod č. 13**

Hlavný kontrolór mesta v tomto bode informoval o vykonanej kontrolnej činnosti, ktorá bola zameraná na kontrola stavu a vývoju dlhu a kontrola optimalizácie bankových účtov.

K 31.12.2023 má mesto zriadených 12 bankových účtov a to v banke VÚB a SLSP. V rámci kontroly bola preverené využívanie uvedených bankových účtov za účelom optimalizácie bankových účtov.

K uvedenému uvádzam nasledovné odporúčania:

- bankový účet por. č. 5 využívaný na príjmy z ÚPSVaR a školské dotácie odporúčam zrušiť a uvedené platby prijímať na účte por. č. 4 na ktorom sú sústredované príjmy za prenesený výkon štátnej správy v školstve,
- bankový účet por. č. 7, 8 a sú dotačné účty cez ktoré mesto prijíma poskytované NFP, z uvedených účtov odporúčam ponechať dva a to bankový účet por. č. 7 (ktorý bude využitý pri NFP z Environmentálneho fondu) a 8 (ktorý bude využitý ako rezervný dotačný účet v prípade potreby), bankový účet por. č. 9 využitý v projekte rekonštrukcie DHZ odporúčam zrušiť,
- odporúčam komunikovať so ŠFRB o možnosti zrušení bankového účtu por. č. 10 a prenesení vinkulácie na bežný účet na ktorom mesto prijíma nájomné z bytov zo ŠFRB,
- na účte por. č. 11 neboli v predchádzajúcich dvoch rokoch žiadne pohyby a rovnako ako dotačný účet por. č. 9 ho odporúčam zrušiť.

Správa z vykonanej kontrolnej činnosti je súčasťou tejto zápisnice.

#### Návrhy na uznesenie:

*Berie na vedomie*

*Správu hlavného kontrolóra mesta z vykonanej kontrolnej činnosti.*

#### Návrh na uznesenie:

*Odporúča*

*Zrušiť nadbytočné bankové účty uvedené v Správe hlavného kontrolóra mesta.*

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod č. 14**

Hlavný kontrolór mesta predložil plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024, ktorý bol bez diskusie schválený.

#### Návrh na uznesenie:

*Schvaľuje*

*Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2024.*

Hlasovanie: Za: 6



Proti: 0  
Zdržal sa: 0

### **Bod č. 15**

V tomto bode primátor informoval, že od MsPo obdržali správu za mesiac máj. Požiadal náčelníka aby prítomných poslancov a občanov informoval o ich činnosti.

Poslanec Lauko sa vyjadril, že na zriadenie mestskej polície sme čakali asi 20 rokov, teraz ju už máme a musíme si zvyknúť, že začínajú robiť poriadok. Chápe, že v určitej miere sa to týka aj prevádzok, ktoré tu máme, ale chceme mať poriadok a pokojné mesto. Myslí si, že správu by mohli dostávať v 3-mesačných intervaloch.

Poslanec Beňuch sa vyjadril, že najviac problémov je s parkovaním a preto je potrebné mať čím skôr parkovaciú politiku. Pri predajni COOP Jednota SD máme vytvorené nové parkovacie miesta, ale ľudia sú už tak pohodlní, že by najradšej parkovali pred stolom. Ľudia to buď budú rešpektovať alebo budú postihovaní. Odporučil riešiť dopravnú značku pri prevádzke Legend Pub.

Poslanec Šťastný sa vyjadril, že každý vodič by mal vedieť ako má parkovať v uzavretej obci. Musia rešpektovať zákon, ktorý ale nevymyslela naša mestská polícia.

Zástupkyňa primátora mesta poďakovala za správu.

#### Návrh na uznesenie:

*Berie na vedomie*

*Správu Mestskej polície Dudince.*

### **Bod č. 16**

Predseda stavebnej komisie poslanec Villant predniesol správu zo zasadnutia, ktorá je súčasťou tejto zápisnice.

Komisia prerokovala žiadosť pána Filipa Záchenskeho, bytom Zvolen o zmenu územného plánu. V žiadosti žiada o zmenu pre parcelu č.100/1, k.ú. Merovce, kde má zámer stavať rodinný dom. Stavebná komisia doporučuje z podnetu p.Záchenského, spoločnosti Kúpele a.s. a z vlastného podnetu v rozsahu úpravy podľa potreby mesta a aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie spolufinancovanie obstarania územnoplánovacej dokumentácie ÚPN mesta Dudince, zmeny a doplnky č. 1 všetkými zúčastnenými subjektmi v rozsahu podľa žiadosti.

Ing. Habán sa vyjadril, že obstarávateľom územného plánu (ÚP) je mesto a fyzická osoba môže podávať podnety cez mesto. Približne 10 000 € bude stáť zmena ÚP a trvať to bude asi rok. Musíme prijať uznesenie o spolufinancovaní.

Poslanec Šťastný sa informoval, či je nejaký vzorec na mieru spolufinancovania, na čo mu Ing. Habán odpovedal, že výška sa odvíja na základe rozsahu žiadanej zmeny.

Poslanec Lauko sa informoval, či pán Záchenský súhlasí s tým, že sa bude finančne podieľať na zmene ÚP, na čo mu Ing. Habán odpovedal, že áno, je o tom informovaný. Vysvetlil, že najskôr je potrebné mať schválené uznesenie o spolufinancovaní, potom sa vypravuje ponuka pre žiadateľov a ak budú súhlasiť s cenou, bude sa pokračovať ďalej.

Návrh na uznesenie:

*Schvaľuje*

*v súlade s §40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v platnom znení obstaranie Územného plánu mesta Dudince, zmeny a doplnky č. 1*

- a) z podnetu p. Záchenského, spoločnosti Kúpele a.s. v rozsahu podľa žiadosti*
- b) z vlastného podnetu v rozsahu úpravy podľa potreby mesta a aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie*

*spolufinancovanie obstarania územnoplánovacej dokumentácie ÚPN mesta Dudince, zmeny a doplnky č. 1 všetkými zúčastnenými subjektmi v rozsahu podľa žiadosti*

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Bod č. 17**

V tomto bode primátor informoval, že sa jedná len o schválenie investičného zámeru výstavby verejného osvetlenia na ulici Záhradná na základe dopytov od obyvateľov tej ulice. Ešte ale nie je vybudovaná miestna komunikácia, projekt je len vybavuje. Stavebné povolenie k výstavbe verejného osvetlenia už je platné, ale realizovať sa bude len podľa finančných možností mesta. Poslanci bez diskusie návrh uznesenia schválili.

Návrh na uznesenie:

*Schvaľuje*

*Investičný zámer vybudovania verejného osvetlenia na ulici Záhradná.*

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Bod č. 18**

Predseda stavebnej komisie poslanec Villant predniesol stanovisko k žiadosti obce Hokovce – napojenie viničných domčekov v k.ú. Hokovce na kanalizáciu vo vlastníctve mesta.

Stavebná komisia nemá námietky k projektovej dokumentácii ani k napojeniu k existujúcemu verejnemu vodovodu vo vlastníctve Mesta Dudince a doporučuje uzavrieť zmluvu s budúcim vlastníkom projektovanej pripojenej vetvy o spoluúčasti na opravách a údržbe verejného vodovodu vo vlastníctve Mesta Dudince v dohodnutom rozsahu.

Návrh na uznesenie:

*Súhlasí*

*S napojením viničných domčekov v k.ú. Hokovce na parcelách C-KN č. 967/1 (E-KN č. 967) a C-KN č. 981 v k.ú. Hokovce na verejný vodovod vo vlastníctve mesta Dudince za podmienky spolufinancovania opráv, servisu a údržby verejného vodovodu a zároveň odporúča primátorovi mesta uzatvoriť Zmluvu č. 001/2024 o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov.*

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod č. 19**

Aj v tomto bode predseda stavebnej komisie poslanec Villant predniesol stanovisko k žiadosti Ing. Karin Červienkovej, bytom Dudince o odkup pozemku parc.č.102/4, k.ú. Dudince vo vlastníctve Mesta Dudince. V žiadosti žiada odkúpenie parcely z dôvodu realizácie vhodného parkovania osobných vozidiel. Stavebná komisia nedoporučuje predaj predmetného pozemku z týchto dôvodov:

- Parcela tvorí zelený pás ktorý nadväzuje na súvislý zelený pás pozdĺž celej ulice Nový rad a slúži a vedenie inžinierskych sietí a prístup k nim.
- Parcela svojím tvarom a umiestnením zasahuje k parcelám susedným vlastníkom a zmenou vlastníckych vzťahov by sa znemožnil právny prístup k nim.

Primátor ozrejmil prečo sa žiadosť zamieta a že výstavba parkovacích miest sa im umožní. Všetci obyvatelia v radovej výstavbe majú vybudované parkovacie miesta na mestských pozemkoch a umožníme to aj im.

#### Návrh na uznesenie:

*Zamieta*

*Predaj pozemku parcely C KN č. 102/4 vo vlastníctve mesta Dudince pre pani Karin Červienkovú, Nový rad 345/1, Dudince.*

Hlasovanie: Za: 5 Beňuch, Brodniansky, Lauko, Šťastný, Villant

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Antonická

### **Bod č. 20 – rôzne: primátor informoval**

- odpadové hospodárstvo: zberná spoločnosť MEPOS odváža komunálny odpad, drobný stavebný odpad a skládkovanie, ktoré sa má znížiť na 10%. Do popredia vstupuje mechanicko – biologické spracovanie komunálneho odpadu. Od 1/2025 bude zákon platný. Obce, ktoré nebudú schopné si zabezpečiť mechanicko – biologické spravovanie KO tak budú platiť poplatok štátu za nevytriedený komunálny odpad. Musíme začať viac separovať, čím vyprodukujeme menej komunálneho odpadu a tým bude menej vývozov. Čo sa týka množstevného zberu prejdeme na čipovanie nádob na odpad a tým si urobíme prehľad

o množstve odpadu. Dôležité bude zabezpečiť stojiská aby ľudia nedávali odpad do iných kontajnerov.

- čakajú nás aj kultúrno – spoločenské podujatia: 28.7. Futbalový turnaj o pohár primátora mesta, 16.8. budeme organizovať hudobné podujatie pre mladých pod názvom „Mesto pre mladých“, podujatie bude so vstupným. 28.8.výročie SNP.
- došlo k zmene organizačnej štruktúry na základe zriadenia MsPo. Je to vnútorná smernica, ktorú nie je potrebné schvaľovať.

### **Bod č. 21 – diskusia:**

Poslanec Brodniansky: informoval sa aká je miera separovania, na čo mu primátor odpovedal, že 67% a že k separovaniu nám pomáha aj kompostáreň.

Poslanec Lauko: urobiť jednu veľkú skládku a tú kontrolovať. Čo sa týka ÚP, či by nebolo dobré viac propagovať zmenu ÚP, aby sa do nej zapojilo viac záujemcov a tým by sa znížili suma za vypracovanie.

Prítomný pán Žitniak:

1. ako bude fungovať tržnica
2. pred MsÚ je jedno parkovisko pre verejnosť
3. parkovanie za rampou počas akcie gatsro festival – kto tam mohol parkovať

Primátor:

1. Tržnica je už na novom mieste, na pozemku súkromného podnikateľa
2. Parkovanie sa pripravuje
3. Za rampou mohli parkovať iba účinkujúci a súťažiaci. Je tam ochranné pásmo.

Prítomná pani Tomanová: poďakovala sa primátorovi mesta za poskytnuté auto na výlet do Súdoviec. Pripomenula mu Centrum voľného času a zároveň ďakuje, že sa im zatiaľ poskytujú priestory na MsÚ v malej zasadačke. Dopytovala sa, či by sa nemohli stretávať v kultúrnom dome. Tiež sa poďakovala za vyriešenie jej podnetu za automat na syry.

Primátor: majú sľúbené priestory na pošte, ale pre všetko okolo toho sa predlžuje.

Riaditeľka SŠ Dudince: požaduje aby parkovisko pred budovou školy ohli využívať iba zamestnanci a návštevníci školy.

Pán Teknös, Legend Pub: čo sa týka parkovania na ulici Okružná pred podnikom, bol by rád keby sa stretli v úzkom kruhu a pokúsili sa to nejako vyriešiť.

Primátor: stretol sa aj s pánom Udaim – Reštaurácia u sv. Petra, s pánom Gombíkom – Kvetinárstvo a nemá problém sa aj s ním stretnúť aby sa našiel nejaký kompromis. Čo sa týka vybudovania nových parkovacích miest, musíme sa pozrieť na vlastnícke vzťahy. Chce aby naďalej fungovali a nestratili zákazníkov, no na druhej strane ich treba upozorňovať.

Poslanec Lauko: aby sa mestské pozemky využívali ako parkovacie miesta

Primátor: navrhuje aby sa stavebná komisia a komisia verejného poriadku stretla so zástupcami daných podnikateľských subjektov.

Na návrh poslanca Lauka to bude do konca júla 2024.

Nikto z prítomných už nemal príspevok do diskusie, zástupkyňa všetkým poďakovala a ukončila zasadnutie MsZ.

Zvuková nahrávka zo zasadnutia je zverejnená na YouTube kanály s názvom Zastupiteľstvo Dudince.

**PaedDr. Dušan Strieborný**  
primátor mesta

**Overovatelia zápisnice:**

Jozef Brodniansky

Ing. Bohuslav Beňuch

**Zapisovateľka:** Monika Sliacka