

KÚPNA ZMLUVA č.

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená

v zmysle ust. § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I

Zmluvné strany

Kupujúci:	Mesto Dudince
Sídlo :	Okružná 212/3, 962 71 Dudince
V zastúpení:	PaedDr. Dušan Strieborný – primátor mesta
IČO:	00 319 902
DIČ :	2021152474
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK72 0200 0000 0000 2012 7412
(ďalej len : „Kupujúci“)	

Predávajúci :	A-Z Gastro s.r.o.
Sídlo:	Tatranská 10, 97411, Banská Bystrica
V mene kt. koná:	Radoslav Skurčák
IČO:	46 586 831
DIČ:	2023 472 517
IČ DPH :	SK2023 472 517
Bankové spojenie:	ČSOB Banka
Číslo účtu IBAN:	SK40 7500 0000 0040 1585 5974
Tel :	0948445244
Email :	projectmanager@azgastro.sk
(ďalej len „Predávajúci“)	

Túto zmluvu uzatvárajú Zmluvné strany na základe výsledku vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania zákazka realizovaného súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na obstaranie dodávateľa tovarov postupom zákazky s nízkou hodnotou na dodanie tovarov na akciu: „**Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS - Dudince – Zariadenie kuchyne**“.

Čl. II

Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci sa zaväzuje riadne dodať Kupujúcemu hnutelné veci špecifikované v rozsahu Prílohy č. 3a) a 3b) – OPIS PREDMETU ZÁKAZKY - TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA, v zmysle ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní na dodanie tovarov s názvom „**Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS - Dudince – Zariadenie kuchyne**“, vrátane súvisiacich služieb, t. j. dodávka predmetu zákazky na miesto určenia, inštalácia predmetu zákazky a uvedenie do prevádzky, nákladov na dovoz na miesto určenia, /ďalej aj ako len „**Predmet kúpy**“ alebo „**Tovar**“/, pričom Príloha Zmluvy č. 1 – Opis predmetu zákazky -Technická špecifikácia je Prílohou č. 3a) a 3b) Výzvy na predloženie ponuky a Príloha č. 2 Zmluvy je Prílohou č. 2a) a 2b) Výzvy na predloženie ponuky. Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky - Technická špecifikácia a Príloha č. 2 – Cenová ponuka sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

Touto zmluvou:

- 2.1.1 Predávajúci:
- prevádza na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy uvedenom v bode 2.1 Zmluvy,
 - zaväzuje sa splniť ostatné povinnosti popísané v tejto Zmluve ďalej.

2.1.2 Kupujúci:

- a) Predmet kúpy uvedený v bode 2.1 Zmluvy od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva,
- b) zaväzuje sa Predáváčemu zaplatiť kúpnu cenu podľa tejto Zmluvy riadne a včas, ako aj splniť ďalšie povinnosti popísané v tejto Zmluve ďalej.

Čl. III

Lehota a miesto dodania

- 3.1 Predávajúci sa zaväzuje dodať Tovar podľa tejto Zmluvy v lehote najneskôr do **2 mesiacov odo dňa prijatia Objednávky na strane Predávajúceho**.
- 3.2 Miestom dodania tovarov – ZPS – Dudince.
- 3.3 Kupujúci je povinný určiť Predáváčemu včas priestory určené na umiestnenie Tvaru a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti. Po dobu omeškania Kupujúceho s riadnym sprístupnením miesta určeného na dodanie Tvaru, nie je Predávajúci v omeškaní s dodaním Tvaru.
- 3.4 Za riadne dodaný Tovar sa považuje dodanie Tvaru bez väd, v dohodnutom množstve a akosti, a vo vyhotovení odsúhlasenom Kupujúcim, pričom Kupujúci je povinný pri dodaní Tvaru potvrdiť jeho prevzatie na odovzdávacom protokole alebo podpísaním dodacieho listu.
- 3.5 V prípade, ak sa zistí, že Tovar má menšie vady, ktoré samy o sebe alebo v spojení s inými nebránia jeho užívaniu a ani podstatne neznižujú jeho hodnotu, Kupujúci vyhlási prevzatie Tvaru s výhradou. V protokole o odovzdaní a prevzatí Tvaru bude v tomto prípade uvedené o aké vady sa jedná, a tiež lehota, ktorú si Predávajúci a Kupujúci dohodli pre vykonanie odstránenia jednotlivých väd.
- 3.6 Predávajúci sa zaväzuje Kupujúcemu odovzdať Tovar spolu so všetkými dokladmi, ktoré sú potrebné na prevzatie a užívanie objednaného Tvaru, a to najmä:
 - a) návody na použitie,
 - b) záručné listy,
 - c) certifikáty,
 - d) iná dokumentácia.

Čl. IV

Kúpna cena a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov na pevnej cene za poskytnutý Tovar, podľa výsledkov verejného obstarávania nasledovne:

Cena bez DPH	65959 €
DPH 20%	13191,80 €
Cena s DPH	79150,80 €

- 4.2 Kúpna cena je stanovená ako maximálna za celý Tovar a zahŕňa v sebe náklady:
 - súvisiace s dodávkou/dovozom Tvaru na miesto určené v čl. III bod 3.2 Zmluvy,
 - na dopravu a vyloženie Tvaru v mieste určenom v čl. III bod 3.2 Zmluvy,
 - na inštaláciu/montáž Tvaru na mieste určenom v čl. III bod 3.2 Zmluvy,
 - na uvedenie Tvaru do prevádzky na mieste určenom v čl. III bod 3.2 Zmluvy.
- 4.3 Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu Predáváčemu jednorázovo na základe ním vystavenej faktúry, so splatnosťou 60 dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu. Predávajúci je oprávnený vystaviť faktúru najskôr deň nasledujúci po dodaní Predmetu kúpy.

- 4.4 Faktúra vystavená Predávajúcim musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Za správne vyčíslenie výšky DPH zodpovedá v plnom rozsahu Predávajúci.
- 4.5 Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
- označenie „faktúra“ a jej číslo,
 - názov a sídlo Kupujúceho a Predávajúceho,
 - označenie Zmluvy a deň jej podpisu,
 - Tovar a deň jeho dodania,
 - dohodnutú cenu za Tovar,
 - deň odoslania faktúry a lehotu splatnosti,
 - označenie banky a číslo účtu Predávajúceho,
 - celkovú fakturovanú čiastku a náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - dvojitému financovaniu,
 - faktúra bude vyhotovovaná presne v súlade s Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2 tejto Zmluvy, t.j. budú dodržané všetky špecifikácie Tovar, pokiaľ sa bude dodaný a fakturovaný tovar odlišovať od týchto špecifikácií, Kupujúci takýto Tovar neprevezme.
- 4.6 Predávajúci zodpovedá za to, že faktúra bude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, v opačnom prípade má Kupujúci právo takúto faktúru vrátiť späť s uvedením nedostatkov, a následne je Predávajúci povinný vystaviť novú faktúru.

Čl. V

Prechod práv a povinností k Predmetu kúpy

- 5.1 Kupujúci nadobúda vlastnícke práva k Tovar momentom jeho prevzatia od Predávajúceho. Nebezpečenstvo škody na Tovare, jeho zničenie, stratu, alebo odcudzenie Tovar prechádza na Kupujúceho tiež momentom jeho prevzatia od Predávajúceho.

Čl. VI

Zodpovednosť za škodu a vady

- 6.1 Predávajúci zodpovedá za to, že Tovar bude dodaný v súlade s podmienkami stanovenými touto Zmluvou, dokumentáciou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a že si počas záručnej doby zachová vlastnosti, dojednané v tejto Zmluve. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má Tovar v čase jeho odovzdania a prevzatia. Predávajúci zodpovedá za vady Tovar vzniknuté aj po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Predávajúci zodpovedá aj za vady Tovar v rozsahu záruky za akosť. Na celý Tovar Predávajúci poskytne záruku 24 mesiacov.
- 6.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia Tovar Kupujúcim.
- 6.3 Pre záruku za akosť Tovar platia inak primerane ustanovenia § 429 až 431 Obch. zák.
- 6.4 Ak sa na Tovare vyskytnú v záručnej dobe vady, je ich Kupujúci oprávnený u Predávajúceho reklamovať. Kupujúci je povinný Predávajúcemu umožniť na základe riadne doručenej reklamácie obsahujúcej náležitý popis vady odstrániť vadu jej opravou, prípadne dodaním chýbajúcich alebo náhradných častí Tovar. Ak sa ukáže, že vada je neodstrániteľná spôsobom uvedeným v prvej vete tohto odseku, Kupujúcemu bude poskytnutá zľava z ceny Tovar, alebo výmena chybných častí Tovar za bezchybnú časť.
- 6.5 Predávajúci je povinný reklamované vady odstrániť, pričom všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s odstránením vád, znáša Predávajúci.
- 6.6 Predávajúci začne s odstraňovaním vád do 2 pracovných dní od oznámenia. Predávajúci sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu do 10 dní od jej oznámenia, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.7 Predávajúci pri odovzdaní a prevzatí Tovar oznámi Kupujúcemu kontaktnú telefónnu linku a e-mailový kontakt za účelom nahlásenia porúch.

- 6.8 Po odstránení reklamovanej vady Predávajúci vyhotoví súpis skutočne vykonaných prác a vykoná všetky potrebné ďalšie úkony tak, aby Tovar bol plne funkčný.
- 6.9 Záruka sa nevzťahuje na škody vzniknuté vyššou mocou (ohňom, odcudzením a pod.) a bežným opotrebením. Nevzťahuje sa ani na škody vzniknuté zanedbaním údržby, nesprávnym používaním, nevhodným skladovaním, neodbornou opravou, nedodržaním bezpečnostných predpisov alebo priloženého návodu na použitie.

Čl. VII Sankcie

- 7.1 V prípade, ak Predávajúci nedodrží termín plnenia, ku ktorému sa zaviazal v čl. III. bod 3.1 tejto Zmluvy, a nedodá Kupujúcemu Tovar, Kupujúci má právo fakturovať Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Tvaru s DPH za každý čo aj začatý deň omeškania. Predávajúci je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu do 5 dní od doručenia sankčnej faktúry.
- 7.2 V prípade omeškania Kupujúceho so zaplatením dohodnutej ceny vzniká Predávajúcemu právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z nezaplatennej ceny za každý deň omeškania.
- 7.3 Zmluvné pokuty dojednané touto Zmluvou sa nedotýkajú náhrady skutočnej škody, ktorá vznikne druhej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

Čl. VIII Osobitné podmienky

- 8.1 Predávajúci je na vyzvanie Kupujúceho povinný byť prítomný na mieste dodávky predmetu zmluvy pri výkone kontroly/audit/overovania, poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní kontroly/audit/overovania, počas výkonu kontroly/audit/overovania je povinný na požiadanie predložiť dokumenty súvisiace s dodávkou Predmetu kúpy a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/audit/overovania na mieste dodávky Predmetu kúpy.
- 8.2 Ak dôjde k omeškaniu Predávajúceho s dodaním Tvaru z dôvodu pôsobenia vyššej moci (napr. živelná pohroma, vojnový konflikt, pandémie, štrajk), Predávajúci nie je v omeškani a zmluvné strany neuplatnia zmluvnú pokutu za dobu trvania vyššej moci.
- 8.3 V prípade pôsobenia vyššej moci je Predávajúci povinný túto skutočnosť písomne oznámiť Kupujúcemu najneskôr do 5 pracovných dní od zistenia vplyvu vyššej moci na predmet plnenia tejto Zmluvy. Ak vyššia moc trvá viac ako 30 dní, Predávajúci a Kupujúci upravia svoje práva a povinnosti dodatkom k tejto Zmluve. Kupujúci má v takomto prípade tiež právo od Zmluvy odstúpiť.
- 8.4 Predávajúci, ak má v záujme zadať časť predmetu zmluvy subdodávateľom, je povinný pri podpise tejto Zmluvy predložiť zoznam subdodávateľov a uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov zadaných pri podpise tejto Zmluvy, s uvedením predmetu a rozsahu subdodávok, sa stane prílohou tejto Zmluvy.
- 8.5 Predávajúci, ak bude mať záujem zadať určitú časť predmetu zmluvy ďalšiemu subdodávateľovi, ktorý nebol definovaný v zozname pri podpise tejto Zmluvy, resp. ak bude mať záujem zmeniť subdodávateľa, uvedeného v zozname pri podpise Zmluvy, počas plnenia predmetu tejto Zmluvy, môže tak urobiť až po odsúhlasení Kupujúcim. Zmenu subdodávateľa oznámi Kupujúcemu najneskôr 5 kalendárnych dní pred vykonaním zmeny. Doplnenie subdodávateľa, resp. zmena dodávateľa sa po odsúhlasení Kupujúcim zapíše do zoznamu subdodávateľov, ktorý je prílohou tejto Zmluvy.

Čl. IX
Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany majú právo odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov porušenia ktoréhokoľvek z ustanovení tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán.
- 9.2 Všetky zmeny alebo dodatky tejto Zmluvy musia byť odsúhlasené písomne oboma Zmluvnými stranami a stanú sa jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 9.3 V prípadoch, ktoré nie sú v Zmluve uvedené, riadi sa vzťah zmluvných partnerov ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.4 Predmet tejto Zmluvy bude financovaný úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“) a z prostriedkov Kupujúceho za podmienok stanovených zákonom č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov.
- 9.5 Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom Predávajúci obdrží jedno vyhotovenie a Kupujúci obdrží tri vyhotovenia.
- 9.6 Kupujúci si vyhradzuje právo od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že ŠFRB rozhodne o neposkytnutí úveru z dôvodu nesplnenia podmienok ustanovených zákonom č. 150/2013 Z. z. alebo sú vyčerpané disponibilné finančné prostriedky na príslušný účel.
- 9.7 Zmluva sa stáva platnou okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou dňom prijatia Objednávky na strane Predávajúceho.
- 9.8 Zmluvné strany po prečítaní tejto Zmluvy prehlasujú, že jej porozumeli a že uvedenú Zmluvu uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy Zmluvy:

Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky -TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA

Príloha č. 2 – Cenová ponuka

Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov v súlade s Čl. VIII., bod 8.5 Zmluvy

v Dudinciach, dňa

v Banskej Bystrici dňa 31.5.2024

.....

za kupujúceho

PaedDr. Dušan Strieborný

primátor mesta

.....

za predávajúceho

Radoslav Skurčák

konateľ spoločnosti

Zoznam subdodávateľov

Por. č.	Subdodávateľ (Názov subdodávateľa)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (Meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Stručný opis časti zmluvy, ktorá bude predmetom subdodávky a % - ny podiel
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

V prípade ak uchádzač/Predávajúci uvažuje o subdodávateľoch vyplní vyššie uvedenú tabuľku a v prípade ak neuvažuje o využití subdodávateľov, alebo subdodávateľa nie sú ešte známi, uvedie túto skutočnosť: Neuvažuje o subdodávateľoch

Úspešný uchádzač/Predávajúci je povinný najneskôr v čase uzatvárania Zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch v uvedenom rozsahu.

v Banskej Bystrici dňa 31.5.2024

Meno a podpis štatutárneho orgánu uchádzača