

Z m l u v a

o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Mesta Dudince – „Stoková sieť a vodovod – IBV Dudince“, časť splašková kanalizácia

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OBZ“) a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVK“) – ďalej len „zmluva“

registračné číslo zmluvy: 55/2024/06

Čl. I. Zmluvné strany

Prevádzkovateľ	Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.	
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Martinka člen predstavenstva a generálny riaditeľ na základe Plnej moci č. 19/2023 zo dňa 27.07.2023	
Sídlo:	Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica	
IČO:	36 644 030	DIČ: 2022102236 IČ DPH: SK2022102236
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Banská Bystrica	IBAN: SK66 0200 0000 0020 8954 0458
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s., pobočka Banská Bystrica	IBAN: SK77 1100 0000 0026 2410 7235
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. pobočka Banská Bystrica	IBAN: SK42 7500 0000 0000 2591 8563
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, vl. č 840/S	

Vlastník	Mesto Dudince	
Štatutárny zástupca:	PaedDr. Dušan Strieborný primátor mesta	
Sídlo:	Okružná 212/3, 962 71 Dudince	
IČO:	00 319 902	DIČ: 2021152474 DPH: nie je platiteľ
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.	IBAN: SK72 0200 0000 0000 2012 7412
Registrácia:	zo zákona	
Kontakt:	+421 45 524 31 01 primator@dudince-mesto.sk +421 45 558 31 12 podatelna@dudince-mesto.sk	

Čl. II. Preambula

1. Mesto Dudince podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že je vlastníkom infraštruktúrneho majetku - vodnej stavby „**Stoková sieť a vodovod – IBV Dudince**“, časť **splašková kanalizácia** (ďalej len „infraštruktúrny majetok“ alebo len „IM“) v meste Dudince, ulica Záhradná, katastrálne územie Dudince, ktorého bližšia špecifikácia je uvedená v tejto zmluve. Zároveň podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že vlastnícke a užívacie právo k uvedenému infraštruktúrnemu majetku nie je nijakým spôsobom obmedzené, že neuzavrel žiadnu inú zmluvu o užívaní infraštruktúrneho majetku s treťou osobou a že tento majetok nie je predmetom nútenej správy a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť tejto zmluvy, alebo by mohli ohroziť jej platnosť, alebo riadne plnenie. Ďalej sa bude Mesto Dudince v zmluve označovať už len ako „vlastník“.
2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. je v súlade s ustanoveniami ZVK odborne spôsobilá osoba na prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a na činnosti súvisiace s prevádzkovaním týchto sietí v rozsahu podľa stavu zápisu predmetu činnosti v príslušnom obchodnom registri a bude sa ďalej v zmluve označovať už len ako „prevádzkovateľ“.

Čl. III. Predmet a účel zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami ZVK v záujme zabezpečenia odborného prevádzkovania infraštruktúrneho majetku vlastníka uvedeného v záhlaví tejto zmluvy a **to vodnej stavby „Stoková sieť a vodovod – IBV Dudince“, časť splašková kanalizácia**. Verejná kanalizácia bola vybudovaná ako splašková pre odvádzanie splaškových odpadových vôd.
2. Vodná stavba je vybudovaná v k.ú. Dudince ako gravitačná kanalizácia s čerpacou stanicou, vedená cez pozemky vo vlastníctve Mesta Dudince a tretích osôb, parcela KN C č. 842/1, 860.
3. Kolaudačné rozhodnutie na vodnú stavbu s názvom „Stoková sieť – IBV Dudince“ zrealizovanej v rámci stavby „Stoková sieť a vodovod – IBV Dudince“ č. OU-KA-OSZP-2022/000551 bolo vydané dňa 20.06.2022 a nadobudlo právoplatnosť dňa 23.06.2022.
4. Rozsah infraštruktúrneho majetku, ktorý prevádzkovateľ preberá do prevádzkovania je podrobne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
5. Súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
6. Vlastník odovzdal prevádzkovateľovi zoznam IM, inventárnu kartu IM, ktorý je predmetom prevádzkovania podľa tejto zmluvy zo dňa zaradenia stavby do majetku mesta. Predmetné doklady tvoria Prílohu č. 4 tejto zmluvy. Obsahové náležitosti pre výstup do inventárnej karty IM definuje Príloha č. 5 tejto zmluvy.
7. Zaústenie, vybudované v rámci stavby je súčasťou verejnej kanalizácie a predmetom tejto zmluvy.
8. Kanalizačné prípojky, ktorými sú/budú jednotlivé objekty pripojené na infraštruktúrny majetok (verejnú kanalizáciu) nie sú predmetom prevádzkovania podľa tejto zmluvy.
9. Prevzatie infraštruktúrneho majetku do prevádzkovania potvrdzuje Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, ktorý je súčasťou odovzdanej dokumentácie.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade so ZVK zabezpečiť prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku s odbornou starostlivosťou a podľa rozhodnutí špecifikovaných v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
2. Prevádzkovateľ je povinný po dobu trvania tejto zmluvy viesť evidenciu producentov po uzatvorení zmlúv o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou a túto evidenciu aktualizovať.
3. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok, ku ktorej bolo vybudované zaústenie ako súčasť verejnej kanalizácie môže vykonať sám producent alebo iná oprávnená osoba vrátane prevádzkovateľa, na základe žiadosti vlastníka pripájanej nehnuteľnosti a po kontrole splnenia stanovených technických podmienok pripojenia a po uzatvorení písomnej zmluvy na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

4. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku súhlasí s napojením aj ďalších nehnuteľností neuvedených v Prílohe č. 3 na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok podľa konkrétnych požiadaviek žiadateľov o pripojenie a po splnení technických podmienok pripojenia, ktoré určí prevádzkovateľ vo vyjadrení k dokumentácii pre územné rozhodnutie alebo k dokumentácii pre stavebné povolenie, v ktorej je riešenie prípojky zahrnuté, k projektovej dokumentácii prípojky, ak ide o vodnú stavbu, alebo vo vyjadrení k žiadosti o pripojenie na verejnú kanalizáciu. Na udelenie individuálnych súhlasov k napojeniu nehnuteľností na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok týmto zároveň vlastník splnomocňuje výlučne prevádzkovateľa. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vykoná prevádzkovateľ na základe objednávky žiadateľa o pripojenie, po kontrole splnenia technických podmienok pripojenia, uzatvorení dohody o cene a zaplatení zálohovej faktúry. Nakoľko zaústenie, t.j. odbočenie z potrubia verejnej kanalizácie je súčasťou verejnej kanalizácie, náklady na vybudovanie/zriadenie zaústenia znáša vlastník verejnej kanalizácie, pričom žiadateľ o pripojenie má právo uplatniť si nároky na úhradu vzniknutých nákladov, predovšetkým materiálu, ktorý sa po pripojení stane súčasťou verejnej kanalizácie u vlastníka verejnej kanalizácie vrátane poplatkov za úkony súvisiace s pripojením na verejnú kanalizáciu. Zaústenie realizované na vlastné náklady žiadateľa o pripojenie po 1. januári 2023, je vlastník verejnej kanalizácie povinný prevziať do svojho vlastníctva a odovzdať do prevádzky prevádzkovateľa, ak pri budovaní zaústenia boli splnené podmienky výstavby určené prevádzkovateľom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zmluvy o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou bude uzatvárať so žiadateľmi o pripojenie v zmysle § 23 ZVK vo vlastnom mene prevádzkovateľ po splnení technických podmienok pripojenia.
6. Rekonštrukcie, modernizácie, obnovu a investície do prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku uhrádza vlastník. Vlastník za účelom obnovy infraštruktúrneho majetku vytvára účelovú rezervu finančných prostriedkov a jej použitie v súlade s plánom obnovy.
7. Vlastník znáša všetky náklady spojené s plánovaním, prípravou a realizáciou investícií týkajúcich sa predmetu zmluvy ako aj technického zhodnotenia predmetu tejto zmluvy. Vlastník je povinný vyžiadať si od prevádzkovateľa súhlas na vykonanie akejkoľvek úpravy predmetu tejto zmluvy. Projekt prác, ktorý zahŕňa aj plán obnovy je potrebné vopred konzultovať s prevádzkovateľom zvlášť vtedy, ak realizácia takýchto prác môže ohroziť plynulosť a bezpečnosť dodávky pitnej vody.
8. Vlastník je v zmysle platného právneho poriadku povinný viesť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku. Vlastník sa zaväzuje k vedeniu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty v rozsahu podľa Prílohy č. 5 tejto zmluvy. Po skončení účtovného obdobia za príslušný kalendárny rok je vlastník povinný do 31.3. nasledujúceho roka poskytnúť prevádzkovateľovi informácie o akýchkoľvek zmenách vykonaných na prevádzkovanom majetku v rozsahu:
 - informácie o vykonanom technickom zhodnotení (dátum, hodnota)
 - informácie o vyradení majetku (dátum, spôsob vyradenia, hodnota)
 - informácie o zmene hodnoty dotácií
 - vznik vecného bremena, strpenie stavu a pod.
9. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, všetky náklady spojené s prevádzkou infraštruktúrneho majetku, vrátane bežnej údržby a opráv, bude zabezpečovať prevádzkovateľ vo vlastnej réžii. Pod opravou sa rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebovania alebo poškodenia majetku za účelom jeho uvedenia do predchádzajúceho alebo prevádzkyschopného stavu. V prípade, že bude mať prevádzkovateľ alebo vlastník pochybnosť, či určitá oprava má povahu opravy alebo technického zhodnotenia, je prevádzkovateľ povinný túto opravu realizovať a zároveň sú obe zmluvné strany oprávnené požiadať o záväzné stanovisko Finančnú správu SR, pričom zmluvné strany sa zhodne zaväzujú pred podaním akejkoľvek žiadosti o stanovisko ku skutočnosti, či má predmetná oprava/technické zhodnotenie povahu technického zhodnotenia/opravy najprv požiadať druhú zmluvnú stranu o doručenie podkladov k žiadosti na vydanie záväzného stanoviska, ktoré druhá zmluvná strana považuje za potrebné doplniť pre spoľahlivé zistenie skutkového stavu. Akékoľvek podklady druhej zmluvnej strany vyžiadané podľa tohto bodu budú doručené v najkratšej možnej dobe, najneskôr však do 45 dní od doručenia písomného požiadania, ak sa obe zmluvné strany výslovne nedohodli inak, na neskôr doručené podklady sa neprihliada. Obe zmluvné strany sa zhodne zaväzujú podklady druhej zmluvnej strany pripojiť k žiadosti na vydanie záväzného stanoviska. Obe zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že budú spoločne a nerozdielne znášať všetky náklady súvisiace s podaním žiadosti na vydanie záväzného stanoviska. Stanovisko Finančnej správy SR je záväzné pre obe zmluvné strany. Ak Finančná správa SR vo svojom stanovisku uvedie, že sa nejedná o opravu, ale o technické zhodnotenie, má prevádzkovateľ voči vlastníkovi nárok na náhradu nákladov vzniknutých v súvislosti s opravou, ktorá má povahu technického zhodnotenia, ako aj nákladov vynaložených prevádzkovateľom na zabezpečenie stanoviska finančnej správy. Prevádzkovateľ je povinný pri vykonávaní opráv dodržiavať technické normy a platné právne predpisy.
10. Akékoľvek úpravy na zariadeniach vlastníka môže prevádzkovateľ realizovať len so súhlasom vlastníka a podľa podmienok s ním dohodnutých.
11. Prevádzkovateľ nemôže dať zariadenie, ktoré prevádzkuje podľa tejto zmluvy, do podnájmu tretím osobám.

12. Vlastník je povinný dielo poistiť proti všetkým rizikám, hlavne proti škodám spôsobených živelnými pohromami, požiarom. Vznik poistnej udalosti je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi stavby.
13. Vlastník prehlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že predmet zmluvy bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy je vybudovaný v súlade s predpismi a normami platnými pre navrhovanie a realizáciu obdobných vodných stavieb, na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku nie sú také závady, ktoré by bránili riadnemu prevádzkovaniu.
14. Prevádzkovateľ je povinný prevádzkovaný infraštruktúrny majetok riadne udržiavať, zabezpečovať súlad jeho jestvujúceho stavu s príslušnými normami a predpismi. Vlastník je oprávnený prostredníctvom jeho oprávnených zástupcov kontrolovať stav prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, avšak len za priamej účasti zástupcu prevádzkovateľa.
15. Prevádzkovateľ je povinný pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy postupovať a prijímať také opatrenia, aby nedochádzalo k vzniku škody na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku a na majetku tretích osôb. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priamo alebo nepriamo vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí a zlého technického stavu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, ktoré nezavinil.
16. Ak prevádzkovateľ vlastnou nebanlivosťou nezabezpečí riadnu údržbu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a z tohto titulu vznikne na majetku tretích osôb škoda, je prevádzkovateľ povinný takto vzniknutú škodu odstrániť predovšetkým uvedením do pôvodného stavu.
17. Ak sa pri výkone prevádzkovej činnosti na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku vyskytnú vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch a závadách zariadení, o ktorých vlastník musel vedieť a prevádzkovateľa na takéto vady a nedostatky neupozornil, odstránenie zistených nedostatkov bude vykonané na náklady vlastníka.
18. Ak sa pri prevádzkovaní vyskytnú skryté vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku alebo vznikne potreba vykonania naliehavých opráv na udržanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi infraštruktúrneho majetku.
19. Pri ukončení zmluvného vzťahu je prevádzkovateľ povinný odovzdať prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vlastníčkovi v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na stav opotrebenia infraštruktúrneho majetku.
20. Ďalšie práva a povinnosti vlastníka verejnej kanalizácie a práva a povinnosti prevádzkovateľa verejnej kanalizácie sú vymedzené v ustanoveniach § 16, § 16a, § 18 ZVK.

Čl. V.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Vlastník zodpovedá za vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, ktoré má prevádzkovaný infraštruktúrny majetok v čase jeho odovzdania prevádzkovateľovi a počas dohodnutej záručnej doby aj za skryté vady, ktoré sa prejavujú po jeho odovzdaní prevádzkovateľovi.
2. Viditeľné a zjavné vady je vlastník infraštruktúrneho majetku povinný uviesť v protokole o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, a tieto v stanovenej lehote odstrániť, alebo budú odstránené prevádzkovateľom na náklady vlastníka.
3. Vadou prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku sa rozumie najmä, no nielen odchýlka alebo nedostatok v kvalite, rozsahu a parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, technickými normami a predpismi a rozhodnutiami príslušných orgánov.
4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku päť (5) rokov, ktorá začína plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
5. Ak sa počas dohodnutej záručnej doby vyskytnú pri prevádzkovaní vady infraštruktúrneho majetku, má prevádzkovateľ právo požadovať, aby vlastník vady na svoje náklady odstránil, alebo odstránenie zistených nedostatkov vykoná prevádzkovateľ na náklady vlastníka. Prevádzkovateľ bezodkladne písomne oznámi vlastníčkovi zistenie väd v záručnej dobe.
6. Ak počas dohodnutej záručnej doby vznikne naliehavá potreba odstránenia vady infraštruktúrneho majetku a/alebo potreba vykonania naliehavých opráv na udržanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, alebo ak vlastník odstránenie vady v záručnej dobe nezabezpečí a priamo hrozí nebezpečenstvo vzniku mimoriadnej udalosti, je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy a/alebo odstrániť vady na vlastné náklady. Vzniknuté náklady prevádzkovateľ následne vyfakturuje vlastníčkovi na podklade vystavenej faktúry. Lehota splatnosti takejto faktúry je stanovená na 14 dní odo dňa jej doručenia vlastníčkovi. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi infraštruktúrneho majetku.
7. Ak z dôvodu včasného neodstránenia vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, na ktorú sa vzťahuje záruka, vznikne z tohto titulu prevádzkovateľovi iná škoda, napríklad nedodržaním zákonných štandardov pri správe verejných vodovodov, verejných kanalizácií stanovených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, vlastník sa týmto zaväzuje, že takto vzniknutú škodu prevádzkovateľovi v plnej výške bezodkladne uhradí. Výšku spôsobenej škody je prevádzkovateľ povinný vlastníčkovi relevantne preukázať.

8. V prípade, že prevádzkovaný infraštruktúrny majetok, prípadne jeho časť alebo technické zariadenie je v záručnej dobe, ktorú určil zhotoviteľ alebo výrobca, je vlastník povinný pri podpise zmluvy poskytnúť prevádzkovateľovi písomné informácie - súpis termínov ukončenia záručnej doby pre jednotlivé stavebné objekty a technické zariadenia prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.
9. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku sa zaväzuje, že počas plynutia záručnej doby určenej zhotoviteľom diela alebo výrobcom, uplatní reklamáciu u zhotoviteľa/výrobcu najneskôr do dvoch (2) pracovných dní od písomného upozornenia jej potreby zo strany prevádzkovateľa.

Čl. VI. Ostatné dojednania

1. V zmysle § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastník týmto prenáša svoju povinnosť podania žiadosti o registráciu priamo na prevádzkovateľa.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za nároky tretích osôb, ktoré súvisia alebo budú súvisieť s obmedzením ich vlastníckeho práva k pozemkom, na ktorých je infraštruktúrny majetok vybudovaný. Takto uplatnené nároky tretích osôb je povinný uspokojiť priamo vlastník.
3. Rozhodnutie o určení pásma ochrany verejnej kanalizácie bolo vydané Okresným úradom Krupina, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-KA-OSZP-2023/000228-008 dňa 28.03.2023 v súlade s ustanovením § 19 ZVK.

Čl. VII. Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú** po predchádzajúcom súhlase obecného zastupiteľstva.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, nie však skôr ako dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku. V prípade, že vlastníkom prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je mesto, resp. obec, zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, nie však skôr ako dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku. Deň zverejnenia zmluvy sa zaväzuje vlastník obratom oznámiť písomne prevádzkovateľovi.
3. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Zmluvu možno zrušiť dohodou zmluvných strán kedykoľvek.
5. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom platí, že výpoveď musí byť daná písomne a doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VIII. Výška odmeny za prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za výkon činnosti podľa tejto zmluvy patrí prevádzkovateľovi odmena vo výške stočného, ktoré je prevádzkovateľ na základe tejto zmluvy oprávnený účtovať jednotlivým producentom, ktorých nehnuteľnosť je napojená k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku.
2. Výška stočného bude pre jednotlivých producentov účtovaná podľa platných cien v súlade s rozhodnutiami ÚRSO.
3. Ak bude po dobu platnosti tejto zmluvy prevádzkovateľovi, podľa predpisov upravujúcich vecnú reguláciu cien stočného schválená iná cena stočného, platí za dohodnutú cenu stočného, ktorú prevádzkovateľ vlastníčkovi oznámi spôsobom uvedeným v aktuálne platných Všeobecných obchodných podmienkach dodávky vody a odvádzania odpadových vôd zverejnených na www.stvps.sk

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny, prípadne doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne na základe dohody zmluvných strán.

2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že prípadné rozpory, ktoré medzi nimi vzniknú, budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia OBZ.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu s určením po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - Príloha č. 1: Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku
 - Príloha č. 2: Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie
 - Príloha č. 3: Zoznam budúcich producentov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované pripojenia na VK
 - Príloha č. 4: Zoznam IM a Inventárna karta IM, ktorý je predmetom prevádzkovania
 - Príloha č. 5: Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty (náležitosti pre Prílohu č. 4)

V Banskej Bystrici, dňa

V Dudinciach, dňa

Za prevádzkovateľa:

Za vlastníka:

Ing. Peter Martinka
člen predstavenstva a generálny riaditeľ

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Príloha č. 1

k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Mesta Dudince

Číslo zmluvy: 55/2024/06

Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku:

Vodná stavba „Stoková sieť a vodovod – IBV Dudince“, časť splašková kanalizácia bola vybudovaná na zabezpečenie odvádzania splaškových odpadových vôd z lokality Dudince, Záhradná ulica, kde sa realizuje IBV. Vybudovaná bola gravitačná kanalizácia s čerpacou stanicou. V rámci projektu sa vybudovalo aj 16 kanalizačných odbočení k jednotlivým nehnuteľnostiam.

Verejná kanalizácia

1. Gravitačná kanalizácia

Zrealizovaný kanalizačný zberač je vybudovaný z potrubia PP DN 300, SN 10. Celková dĺžka stoky je 162,94 m. Súčasťou tohto stavebného objektu je ukludňovacia stoka dl. 4,3 m s tlmiacou šachtou, do ktorej ústí výtlačné potrubie z C51. Následne je stoka vedená do jestvujúcej kanalizačnej šachty, do ktorej je napojená pod uhlom 45°, inštalovaním prechodky a úpravou kynety materiálom sika podľa požiadaviek StVPS, a.s. a je zabezpečený vtok ukludňovacej stoky do jestvujúcej kanalizácie. Revízne šachty sú zrealizované ako betónové prefabrikované v celkovom počte 4 ks s liatinovými poklopami. Lôžko a obsyp potrubia bol zrealizovaný zo štrkopiesku fr. 0-4 mm. Zásyp potrubia bol zrealizovaný výkopovým materiálom.

2. Kanalizačné odbočenia

Všetky domové prípojky sú zrealizované ako gravitačné. Domové kanalizačné prípojky sú vybudované z potrubí PP tuhosti SN10 a svetlosti DN200. Kanalizačné odbočenia sú zakončené revíznou šachtičkou DN 400 na hranici nehnuteľnosti. Celkový počet odbočení je 16 ks.

3. Čerpacia stanica ČSI

V rámci projektu bola zrealizovaná jedna čerpacia stanica, ktorá zabezpečuje prečerpanie splaškových odpadových vôd z predmetnej lokality do jestvujúcej stokovej siete. Čerpacia stanica je zrealizovaná z prefabrikovaných skruží DN1600 (TZP-0160/200 TZP-Q160/100), Svetlá výška ČS je 4,55 m. ČS je zakončená zákrytovou betónovou doskou TZK 204/200, na ktorej sú osadené 2ks vstupných prejazdnych liatinových poklopov D400 s rozmermi 600x600 mm. V šachte je osadený aj nerezový rebrík a obslužná nerezová plošina. Všetky prestupy sú zabezpečené vodotesným prechodovým tesnením. Výtlačné potrubie z ČS je HDPE - d 63x3,8 mm – PN10 dl. 24,3 m.

Príloha č. 2

k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Mesta Dudince

Číslo zmluvy: 55/2024/06

Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie:

- Rozhodnutie Okresného úradu Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KA-OSZP-2016/000974 zo dňa 13.10.2016, právoplatné dňom 10.11.2016 - stavebné povolenie - kópia;
- Rozhodnutie Okresného úradu Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KA-OSZP-2017/000789 zo dňa 28.08.2017, právoplatné dňom 10.10.2017 - zmena stavby pred dokončením - kópia;
- Rozhodnutie Okresného úradu Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KA-OSZP-2022/000551 zo dňa 20.06.2022, právoplatné dňom 23.06.2022 - kolaudačné rozhodnutie - originál;
- Stavebné povolenie vydané Obvodným úradom ŽP v Žiari nad Hronom zo dňa 30.05.1996, pod číslom ŽP – 690/95-5- kópia;
- Rozhodnutie Okresného úradu Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KA-OSZP-2023/000228-008 zo dňa 28.03.2023 vo veci určenia pásma ochrany verejnej kanalizácie – kópia;
- Prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie na ul. Záhradná pod názvom „Splašková kanalizácia a vodovod IBV Dudince“, spracovateľ: Gajdoš Consulting s.r.o., Novomeského 122/6, 960 01 Zvolen, apríl 2022 – kópia;
- Projekt skutočného vyhotovenia stavby „Stoková sieť a vodovod – IBV Dudince“ objednávateľa Mesto Dudince a projektanta Gajdoš Consulting s.r.o., Novomeského 122/6, 960 01 Zvolen, zodpovedný projektant Ing Gajdoš, február 2023 v tlačenej forme + 1 CD;
- Geometrický plán na vyznačenie rozsahu vecného bremena uloženia inžinierskej siete, číslo plánu 53549511-56/2022, vyhotovený dňa 25.04.2022 Ing. Annou Molnárovou, autorizovaný geodet a kartograf;
- Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške, atesty, certifikáty a vyhlásenia;
- Stavebný denník - kópia;
- Fotodokumentácia realizovaných stavebných prác v tlačenej forme + 1 CD;
- Zápisnica o prevzatí a odovzdaní stavby zhotoviteľom Agro Ladzany s.r.o., Hontianske Nemce 234, IČO: 45 302 545 zo dňa 29.04.2022 - kópia;
- výpis z Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 14/2023 v Dudinciach zo dňa 19.01.2023 – súhlas s uzatvorením zmluvy o prevádzkovaní IM;
- Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku prevádzkovateľom.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Za vlastníka

Za prevádzkovateľa

.....
PaedDr. Dušan Strieborný – primátor mesta

.....
Ing. Milan Vlček – VTN Závodu 06 ZV, ZH

Príloha č. 3

k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Mesta Dudince

Číslo zmluvy: 55/2024/06

Zoznam producentov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované pripojenia k verejnej kanalizácii

Celkový počet kanalizačných odbočení je 16 ks

Aktuálny zoznam producentov a nehnuteľností pripojených k vybudovanej verejnej kanalizácii eviduje a jeho aktualizáciu zabezpečuje prevádzkovateľ v zmysle článku IV. bod 2 Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku

**PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ
INFRAŠTRUKTÚRNEHO MAJETKU MESTA DUDINCE
„STOKOVÁ SIEŤ A VODOVOD – IBV DUDINCE“, ČASŤ SPLAŠKOVÁ
KANALIZÁCIA**

medzi:

Odozdávajúci/vlastník: Mesto Dudince
Okružná 21/3, 962 71 Dudince
IČO: 00 319 902

Preberajúci/prevádzkovateľ: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.,
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Dátum začatia preberania:

Dátum ukončenia preberania:

Miesto preberania: Mesto Dudince

Názov infraštruktúrneho majetku/kanalizácie/:

„Stoková sieť a vodovod – IBV Dudince“, časť splašková kanalizácia

Umiestnenie a popis kanalizácie:

Verejná kanalizácia

1. Gravitačná kanalizácia

Zrealizovaný kanalizačný zberač je vybudovaný z potrubia PP DN 300, SN 10. Celková dĺžka stoky je 162,94 m. Súčasťou tohto stavebného objektu je ukludňovacia stoka dl. 4,3 m s tlmiacou šachtou, do ktorej ústí výtlačné potrubie z C51. Následne je stoka vedená do jestvujúcej kanalizačnej šachty, do ktorej je napojená pod uhlom 45°, inštalovaním prechodky a úpravou kynety materiálom sika podľa požiadaviek StVPS, a.s. a je zabezpečený vtok ukludňovacej stoky do jestvujúcej kanalizácie. Revízne šachty sú zrealizované ako betónové prefabrikované v celkovom počte 4 ks s liatinovými poklopami. Lôžko a obsyp potrubia bol zrealizovaný zo štrkopiesku fr. 0-4 mm. Zásyp potrubia bol zrealizovaný výkopovým materiálom.

2. Kanalizačné odbočenia

Všetky domové prípojky sú zrealizované ako gravitačné. Domové kanalizačné prípojky sú vybudované z potrubí PP tuhosti SN10 a svetlosti DN200. Kanalizačné odbočenia sú zakončené revíznou šachtičkou DN 400 na hranici nehnuteľnosti. Celkový počet odbočení je 16 ks.

3. Čerpacia stanica ČSI

V rámci projektu bola zrealizovaná jedna čerpacia stanica, ktorá zabezpečuje prečerpanie splaškových odpadových vôd z predmetnej lokality do jestvujúcej stokovej siete. Čerpacia stanica je zrealizovaná z prefabrikovaných skruží DN1600 (TZP-0160/200 TZP-Q160/100), Svetlá výška ČS je 4,55 m. ČS je zakončená zákrytovou betónovou doskou TZK 204/200, na ktorej sú osadené 2ks vstupných prejazdnych liatinových poklopov D400 s rozmermi 600x600 mm. V šachte je osadený aj nerezový rebrík a obslužná nerezová plošina. Všetky prestupy sú zabezpečené vodotesným prechodovým tesnením. Výtlačné potrubie z ČS je HDPE - d 63x3,8 mm – PN10 dl. 24,3 m.

Zhodnotenie technického stavu infraštruktúrneho majetku:

Súpis väd a nedorobkov a lehota na ich odstránenie:

Záručná doba poskytnutá zhotoviteľom diela končí dňa 29.04.2027

Dohodnutá záručná doba poskytnutá vlastníkom prevádzkovateľovi: 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy

Vyjadrenia účastníkov preberacieho konania:

Zástupcovia vlastníka odovzdávajú a zástupcovia prevádzkovateľa preberajú infraštruktúrny majetok podľa zmluvy a príslušných ustanovení zák. č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov:

Zástupcovia odovzdávajúceho/
vlastníka:

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Zástupcovia preberajúceho/
prevádzkovateľa:

Ing. Milan Vlček
VTN Závodu 06 ZV, ZH

Ing. Peter Kollár
Riaditeľ Závodu 06 ZV, ZH

Rozdeľovník: 1x odovzdávajúci/vlastník
1x preberajúci/prevádzkovateľ

Príloha č. 5 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Mesta Dudince

Číslo zmluvy: 55/2024/06

Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

1. vlastník
2. inventárne číslo
3. názov majetku
4. dátum uvedenia do užívania
5. dátum zaradenia
6. KP/KS
7. účtovná metóda odpisovania
8. percento odpisovania alebo počet rokov odpisovania
9. účtovná nadobúdacia cena, účtovné oprávky, účtovný ročný odpis, zostatková cena účtovná
10. daňová metóda odpisovania
11. daňová odpisová skupina
12. daňová vstupná cena, daňové oprávky, daňový ročný odpis, zostatková cena daňová
13. indikácia technického zhodnotenia
14. dátum zvýšenia VC
15. hodnota zvýšenia
16. dotácie