

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej podľa ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **Mesto Dudince**
Adresa: Okružná 212/3, 962 71 Dudince
Zastúpené: PaedDr. Dušan Strieborný, primátor mesta
IČO: 00 319 902
DIČ: 2021152474
Číslo účtu: SK72 0200 0000 0000 2012 7412
Bankové spojenie: VUB, a.s.
Kontaktné údaje: 045 5243 101, email: podatelna@dudince-mesto.sk
(ďalej aj ako „Prenajíateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: **STYLE CARINE s.r.o.**
Sídlo : Nový rad 185/8, 962 71 Dudince
IČO: 51 751 810
DIČ: 2120791035
Poštová adresa: Zlatica Frnčová, Okružná 365/16, 962 71 Dudince
Kontaktné údaje: XXXXXXXXXX
(ďalej aj ako „Nájomca“)

(spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany v zmysle ust. § 5 VZN Mesta Dudince č. 5/2024 schváleného dňa 09.12.2024 uzatvárajú tento

Dodatok k nájomnej zmluve zo dňa 10.08.2018

Zrušuje sa ustanovenie článku III. bod 1 nájomnej zmluvy zo dňa 10.08.2018 a nahrádza sa takto:

Nájomné za predmet nájmu je stanovené v zmysle Všeobecno-záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 5/2024 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta zo dňa 09.12.2024 a to nasledovne:

- Nebytové priestory	56,78	m ²	x	45 €	=	2 555,10 € / ročne
Ročné nájomné						2 555,10 € / ročne
Mesačné nájomné						212,92 € / mesačne

Záverečné ustanovenia.

1. Nájomca berie na vedomie podmienky v Dodatku k zmluve, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržať.
2. V ostatných častiach zostáva v platnosti pôvodná zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 10.08.2018 v znení všetkých dodatkov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok je platný dňom podpísania a účinný deň po jeho zverejnení.
5. Dodatok je vyhotovený 2x, 1x prenajímateľ, 1x nájomca.

V Dudinciach dňa 07.01.2025

PaedDr. Dušan Strieborný
prenajímateľ

Zlatica Frnčová
nájomca