

O B E C T E R A N Y

s t a v e b n ý ú r a d o b c e

Svätotrojičné námestie č. 5/5

963 01 KRUPINA

Číslo: SK 1360/2024/11 -14725

Vybavuje: Ing. Plevová

tel. číslo: 045/55 503 35

e-mail: uradovna@krupina.sk

v Krupine, dňa: 16.05.2024

R O Z H O D N U T I E

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Mesto Dudince (IČO 00 319 902), so sídlom Okružná 212/3, 962 71 Dudince, v zastúpení primátorom mesta PaedDr. Dušanom Strieborným, podalo dňa 10.11.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Dudince – ul. Záhradná dopravné napojenie“ objekt: „Miestna komunikácia – ul. Záhradná“ na pozemkoch parc. č.: . KN- C 860, KN-C 842/1 KN-C (203/10 KN-E) v k.ú. Dudince. Začatie konania stavebný úrad obce Terany oznámil všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 19.04.2023 formou verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/, ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 12.12.2023 na mieste stavby.

Obec Terany ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a určenia Okresným úradom v Banskej Bystrici podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a § 3 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č.453/2000 Z.z., zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 správneho zákona vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení líniovej stavby:

„Dudince – ul. Záhradná dopravné napojenie“

objekt: „Miestna komunikácia – ul. Záhradná“

na pozemkoch parc. č.: KN- C 860, KN-C 842/1 KN-C (203/10 KN-E)

v k.ú. Dudince,

pre navrhovateľa: **Mesto Dudince (IČO 00 319 902),**

so sídlom **Okružná 212/3, 962 71 Dudince**

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a uvedené v podmienkach rozhodnutia pre umiestnenie stavby.

Stavba obsahuje:

SO 101-00 realizácia novej prístupovej komunikácie, chodníka a vjazdov ku rodinným domom

Popis stavby:

Navrhovaná stavba miestnej cesty je zaradená medzi verejnoprospešné stavby v záväznej časti Územného plánu mesta Dudince, schváleného uznesením MsZ v Dudinciach č. 71/2020 zo dňa 10.12.2020. Cieľom stavby je zabezpečiť dopravné napojenie k existujúcej výstavbe rodinných domov na ulici Záhradná, v meste Dudince. Súčasťou stavby je vybudovanie chodníka a vjazdov na pozemky rodinných domov. Prístupová komunikácia je navrhnutá ako dvojpruhová, obojsmerná, kategórie MO 6,5/40 funkčnej triedy C3 so šírkou jazdného pruhu 2,75 m, s jednostranným chodníkom so zámkovej dlažby so šírkou 2,0 m. Chodník je umiestnený na ľavej strane od komunikácie v smere staničenia, lemovat' ho bude od komunikácie cestný obrubník a z druhej strany záhonový obrubník. Stavba bude pripojená z miestnej cesty ul. Okružná, umiestnenej na pozemku parc. č. CKN 842/1 v k.ú. Dudince. Odvodnenie je riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom vozovky do uličných vpustí umiestnených na kraji vozovky.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v k.ú. Dudince na pozemkoch, vo vlastníctve navrhovateľa a osôb evidovaných na LV č. 1 a 1173 tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Výstavbu naprojektovať tak, aby počas výstavby nedošlo k nadmernému zabratiu susedných pozemkov za účelom skladovania stavebného materiálu alebo zariadenia staveniska.
3. Dodržať projekt nakladania s odpadmi vzniknutými výstavbou v zmysle platných zákonov v odpadovom hospodárstve.
4. Dokumentáciu pre stavebné povolenie je potrebné naprojektovať v zmysle § 9 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, platných STN a v súlade s podmienkami uvedenými v jednotlivých vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy, ako aj správcov inžinierskych sietí a dotknutých organizácií. Projekt stavby musí zohľadňovať všeobecné požiadavky na projektovanie stavieb, zvolit' také dispozičné a prevádzkové riešenie stavby, aby čo najviac zohľadňovalo klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku.
5. Do projektu stavby zapracovať ochranu inžinierskych sietí počas výstavby v súlade s platnými STN. Projekt stavby odsúhlasiť so správcami inžinierskych sietí.
6. Odpady, ktoré vzniknú počas výstavby zlikvidovať v zmysle zákona o odpadoch.
7. V prípade rozkopania verejného priestranstva alebo miestnych komunikácií je potrebné požiadať o rozkopávkové povolenie Mesto Dudince, ako príslušný cestný správny orgán.
8. Výkopovú zeminu rozmiestniť po vlastnom pozemku.

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení správcov inžinierskych sietí a orgánov štátnej správy:

- a) Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava, č.j. S24862-2023-IKŽ-2, zo dňa: 21.09.2023:
 1. Ak budú pri vykonávaní zemných prác zistené žriedelné vývery alebo suché výrony plynov, budú ďalšie práce okamžite zastavené, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá, v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z. z., hlásenie Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.

2. Pri realizácii stavby požadujeme rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov (§ 28 zákona č. 538/2005 Z. z.); v tejto súvislosti požadujeme použiť také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd, vrátane prijatia opatrení na zamedzenie možného úniku ropných a iných látok do podlažia, ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemnej vody (dôraz na spôsob realizácie odvodnenia).
 3. Počas manipulácie so strojnými mechanizmami prijaté účinné opatrenia na zamedzenie znečistenia podzemných vôd ropnými látkami a na okamžité riešenie prípadných havarijných stavov (Havarijný plán).
 4. Odpad vzniknutý pri realizácii stavby bude zlikvidovaný v súlade s príslušnými predpismi na úseku odpadového hospodárstva.
 5. Všetky práce budú vykonávané podľa predloženého projektu a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru.
 6. Prípadné navrhované zmeny projektu zásadného charakteru budú predložené na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR Inšpektorátu kúpeľov a žriadiel.
 7. Pred uvedením stavby do prevádzky budú v nadväznosti na body 2 a 4 tohto stanoviska vykonané všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov, o overení požadovaných vlastností výrobkov ako aj o likvidácii odpadu príslušnému správneému orgánu.
 8. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia bude Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriadiel predložená žiadosť o vydanie stanoviska ku kolaudačnému konaniu; v prípade zásadných zmien oproti pôvodnej projektovej dokumentácii žiadame predložiť doplnenú projektovú dokumentáciu (projekt skutočného vyhotovenia stavby).
 9. V prípade, že by stavba vyžiadala realizáciu ďalších prác alebo niektorej z činností podľa § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z., bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušnej dokumentácie.
 10. Toto stanovisko nenahrádza stanoviská podľa bodov 6, 8 a 9 tohto listu.
- b) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru vo Zvolene, Okresný dopravný inšpektorát vo Zvolene, Bystrický rad 25, 960 69 Zvolen, č.j.: ORPZ-ZV-ODI1-9-055/2023, zo dňa: 23.10.2023:
1. Pokiaľ dôjde počas realizácie stavebných prác k znečisteniu komunikácii, je stavebník povinný zabezpečiť okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty z pozemných komunikácií.
 2. Stavebník zodpovedá za prijatie vhodných opatrení na zaistenie potrebnej bezpečnosti a ochrany chodcov a vozidiel prechádzajúcich cez úsek pracoviska.
 3. Počas čiastočnej uzávierky musí zostať šírka prejazdnej časti komunikácie minimálne 5,5 m.
 4. Dopravné značky musia byť osadené v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 5. Vyobrazenie a farebné vyhotovenie všetkých určených dopravných značiek a dopravných zariadení musí zodpovedať obrazovej prílohe vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a výkresovej časti vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky a VL 6.2 Vodorovné dopravné značky.
 6. Rozmery, celkové vyhotovenie a umiestnenie dopravných značiek a dopravných zariadení musí byť v súlade s technickými podmienkami Ministerstva dopravy SR TP 117 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení, TP 118 Zásady používania

- vodorovných dopravných značiek, so vzorovými listami stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky, VL 6.2 Vodorovné dopravné značky a STN 01 8020.
7. Realizácia dopravného značenia bude zabezpečená odborne spôsobilou osobou v zmysle § 45 zákona č. 501/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 8. Pracovné miesto musí byť vždy označené príslušným dočasným dopravným značením v zmysle predloženého návrhu dočasného dopravného značenia.
 9. Dočasné dopravné značky budú osadené bezprostredne pred začatím prác a počas celého obdobia trvania prác bude zabezpečená ich úplnosť a funkčnosť. Po ukončení prác budú prenosné dopravné značky bezodkladne demontované.
 10. Existujúce trvalé dopravné značenie, ktoré je v rozpore s prenosným dopravným značením je potrebné dočasne odstrániť, prípadne prekryť.
 11. V prípade, že situácia v cestnej premávke si to bude vyžadovať, je realizátor stavby povinný zabezpečiť reguláciu premávky spôsobilými a náležite poučenými osobami pre túto činnosť.
 12. Vodorovné DZ č. 610 „Priechod pre chodcov“ musí byť vyhotovené v zmysle TP 118 a jednotlivé pásy nesmú byť prerušené vodiacim pásom a priestor priechodu pre chodcov musí byť osvetlený minimálne verejným osvetlením.
 13. V semikolíznom resp. kolíznom priestore sa priechody pre chodcov na vedľajšej ceste a na križovatke v režime všeobecnej úpravy prednosti v jazde neoznačujú DZ 325, z uvedeného dôvodu nesúhlasíme s navrhovaným umiestnením DZ 325 „Priechod pre chodcov“ a priechod pre chodcov sa vyznačí len vodorovným dopravným značením v zmysle TP 118.
 14. Správca je povinný osadené dopravné značky udržiavať v riadnom stave a pravidelne vykonávať ich primeranú údržbu a obnovu.
- c) Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina, č.j.: OU-KA- OSZP- 2023/000916-002, zo dňa: 28.08.2023:
V rámci dovy výstavby je nutné vykonať všetky potrebné opatrenia na elimináciu emisií a prachu v záujmovom území.
- d) Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina, č.j.: OU-KA- OSZP- 2023/000346-002, zo dňa: 06.03.2024:
- v prípade vzniku odpadov počas výstavby a počas užívania stavby, nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch (č. 79/2015 Z. z.), s ustanovením vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, v znení neskorších predpisov a iných súvisiacich vykonávacích predpisov a súvisiacich právnych noriem, ich dočasné zhromažďovanie je možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce,
 - nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ktorý sa použije späť v mieste vzniku sa nešpecifikuje ako odpad,
 - počas stavebných prác dodržať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch — Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií;
 - podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri vykonávaní stavebných prác pre právnické osoby je právnická osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie, pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona;
 - v prípade vzniku odpadov počas výstavby, podľa zákona o odpadoch dodržať hierarchiu odpadového hospodárstva podľa § 6 zákona o odpadoch t.j. zabezpečiť ich a) predchádzaním vzniku odpadu, b) prípravu na opätovné použitie, c) recykláciu, d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie, e) zneškodňovanie;
 - zneškodniť vzniknutý odpad na zariadeniach na to určených len v prípade, že ho nebude možné nijakým spôsobom zhodnotiť prostredníctvom oprávneného subjektu na zariadení

- na to určenom,
- ku kolaudácii požiadať podľa § 99 ods.1 písm. b) 5 zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní (k žiadosti priložiť kópiu stavebného povolenia, doklad ako bolo naložené so vzniknutými odpadmi napr. faktúra, vážny lístok spôsob naloženia so všetkými odpadmi vzniknutými počas výstavby v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch).
- e) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, č.j.: 1389/621/2023, 11596/2023, zo dňa: 14.09.2024:
K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:
- V záujmovom území sa nachádza verejný vodovod HDPE D110 mm v prevádzke StVPS, a.s., ktorý je zakreslený v priloženej situácii:
 - Vlastníkom verejného vodovodu je StVPS, a.s.
 - Vytýčenie vodovodného potrubia vykoná prevádzka vodovodov Krupina (p. Stankovič č. tel. 0907 855 003) na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre vo Zvolene a o vytýčení spíše protokol.
 - Ak nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopať sondy.
- Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení prevádzke StVPS a.s. v záujmovom území stavby:
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.
 - Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v pásme ochrany verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
 - V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu.
 - V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s..
 - V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
- f) Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina: č.j. 202309-UR-0054-1, zo dňa: 24.10.2023:
2. Všeobecné podmienky:
- 2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!
- 2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (WN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, WN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice

vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

g) Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, TD/NS/0464/2023/Ve, zo dňa: 25.08.2023:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky účastníkmi konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Dudince (IČO 00 319 902), so sídlom Okružná 212/3, 962 71 Dudince, v zastúpení primátorom mesta PaedDr. Dušanom Strieborným, podalo dňa 10.11.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Dudince – ul. Záhradná dopravné napojenie“ objekt: „Miestna komunikácia – ul. Záhradná“ na pozemkoch parc. č.: KN- C 860, KN-C 842/1 KN-C (203/10 KN-E) v k.ú. Dudince, tak ako sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebný úrad oznámil začatie územného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním za účasti známych účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré sa konalo dňa 12.12.2023, kde bolo zistené, že sa jedná o výstavbu miestnej cesty zabezpečujúcu dopravnú obsluhu pre novostavby rodinných domov. Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a § 3 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č.453/2000 Z.z. a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje a že návrh je v súlade s platným územným plánom Mesta Dudince. Predmetná stavba je zaradená medzi verejnoprospešné stavby v záväznej časti Územného plánu mesta Dudince schváleného uznesením MsZ v Dudinciach č. 71/2020 zo dňa 10.12.2020.

K umiestneniu stavby sa vyjadrili správcovia inžinierskych sietí, Ministerstvo zdravotníctva SR, IKŽ, OÚ v Krupine, odbor starostlivosti o ŽP, OÚ vo Zvolene, Pozemkový a lesný odbor, Okresné riaditeľstvo PZ SR Okresný dopravný inšpektorát Zvolen, SPP- Distribúcia, a.s., StVPS, a.s., Slovak Telekom, a.s.,. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné a podmienky pre projektovú prípravu stavby boli zapracované do podmienok rozhodnutia. Účastníci konania v zákonom stanovenej lehote námietky ani pripomienky k navrhovanej stavbe nevzniesli. Stavebný úrad dospel k záveru, že navrhovateľ v uskutočnenom konaní predložením stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy preukázal, že navrhovaná stavba nie je v rozpore s verejným záujmom, a ani nad prípustnú mieru neohrozuje práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe uvedeného stavebný úrad obce Terany rozhodol po doložení chýbajúcich dokladov tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na Obec Terany, so sídlom Terany č. 116, 962 68 Hontianske Tesáre do 15 dní odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a mesto Krupina je povinné ho vyvesiť na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Prílohy : - celková situácia stavby

Doručuje sa:

1. Mesto Dudince, primátor mesta
2. Obec Terany, starosta obce
3. Mesto Dudince, cestný správny orgán, špeciálny stavebný úrad
4. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriedel, Limbová 2, Bratislava
5. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/2, Bratislava 26
6. Stredoslovenská vodárenská a prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica