

## STANOVISKO STAVEBNEJ KOMISIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V DUDINCIACH

Stavebná komisia na svojom zasadnutí dňa 6.2.2024 prerokovala nasledovnú žiadosť / nasledovné žiadosti:

1. Žiadosť pána Mariána Stankoviča, trvale bytom. Slniečná ul. 1159/2, 96301 Krupina.

### **Stanovisko stavebnej komisie:**

Odkúpenie predmetnej parcely 364/15 registra „C“ nie je možné, keďže parcela nie je vedená na žiadnom liste vlastníctva. Pod predmetnou parcelou sa nachádzajú dve parcely registra „E“ a to 389/3 a 238/11. Parcela č.238/11 je v súkromnom vlastníctve, vedená na liste vlastníctva č.441, nemôže byť predmetom odpredaja. Parcela č.389/3 je vo vlastníctve Mesta Dudince, mohla by byť predmetom žiadosti žiadateľa.

Parcela 389/3 vo vlastníctve Mesta Dudince je v zmysle územného plánu určená ako „Verejná, izolačná a poľnohospodárska zeleň“ a je prístupovou parcelou z verejnej komunikácie – Agátova ulica k parceliam 238/2, 238/11 a 339 vo vlastníctve Ľubice Lenárovej a Milana Bartolovica. Parcela 389/3 je verejnou plochou a odpredaním by sa znemožnil prístup k spomínaným parceliam a znížila by sa ich trhovú hodnotu.

Stavebná komisia na základe vyššie uvedeného stanoviska odporúča:

**Žiadosť zamietnuť.**

### Predseda:

Ing. Peter Villant .....

### Členovia:

RNDr. Róbert Lauko .....

Ing. Ján Šorec .....

Ing. Konštantín Kuchár .....

Ing. Ľubomír Habán .....

Ing. Adrián Gunár .....