

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 14.12.2023 o 16:00 hod.
v zasadacej miestnosti na mestskom úrade

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- 3) Voľba návrhovej komisie
- 4) Schválenie programu zasadnutia
- 5) Kontrola plnenia uznesení
- 6) Zmena rozpočtu Mesta Dudince na rok 2023
- 7) Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince o dani z nehnuteľnosti.
- 8) Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince o dani za ubytovanie.
- 9) Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 7/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dudince č. 11/2015 o umiestňovaní volebných plagátov.
- 10) Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.
- 11) Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dudince č. 1/2019 Registratúrny poriadok mesta Dudince.
- 12) Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince Registratúrny poriadok mesta Dudince.
- 13) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu Rozpočtu Mesta Dudince na rok 2024.
- 14) Návrh Rozpočtu Mesta Dudince na rok 2024.
- 15) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2024.
- 16) Správu hlavného kontrolóra mesta z vykonanej kontroly hospodárenia Spojenej školy Dudince za rok 2022.
- 17) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Dudince.
- 18) Správa kultúrnej komisie.
- 19) Zriaďovacia listina Dobrovoľného hasičského zboru Mesta Dudince.
- 20) Rôzne
- 21) Diskusia
- 22) Záver

Zasadnutie otvoril primátor mesta, ktorý všetkých srdečne privítal na zasadnutí mestského zastupiteľstva. Skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov (neprítomný p. poslanec Lauko), zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Za zapisovateľku určil Ing. Danicu Rajčanovú a za overovateľov zápisnice Ing. Petra Villanta a Ing. Petra Šťastného.

Do návrhovej komisie boli zvolení Mgr. Milota Antonická a Jozef Brodniansky.

Po schválení zapisovateľky, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie, zástupkyňa primátora mesta predniesla návrh pred schválením pôvodného programu doplnenie programu zasadnutia o bod č. 18 - Správa kultúrnej komisie, ďalšie body podľa poradia. Takto doplnený program bol poslancami jednohlasne schválený, už aj za prítomnosti p. p. Lauka.

Bod č. 5 Kontrola plnenia uznesení

Primátor mesta informoval o plnení predchádzajúcich uznesení, konkrétne o vyhlásenom verejnom obstarávaní na zhotoviteľa stavebných prác na projekt „Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS – Dudince“ a prípravu verejného obstarávania na vybavenie kuchyne ZPS. Primátor mesta uviedol, že bola zriadená Komisia pre pamätihodnosti mesta Dudince, pričom na základe odporúčania komisie bola budova TERASY s. č. 101 zaradená do evidencie pamätihodností mesta Dudince pre potreby projektu realizovaného cez program INTERREG. Ďalej informoval o odpredaji pozemku pre rodinu p. Borisa Vigaša v k.ú. Merovce.

Bod č. 6: Zmena rozpočtu Mesta Dudince na rok 2023

Zástupkyňa primátora mesta požiadala ekonómku mesta pani Petruškovú, aby prítomných informovala o zmenách v rozpočte Mesta Dudince na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 2/2023. P. Petrušková informovala o zvýšení rozpočtových príjmov v SŠ Dudince o 94 000 €, ktoré sa použijú na bežné výdavky v rovnakej výške (potraviny, mzdy, energie). Boli upravené položky v kapitálových výdavkoch v rozpočte Mesta Dudince. Návrh na zmenu rozpočtu je súčasťou tejto zápisnice. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky k zmene rozpočtu a návrh uznesenia bol jednohlasne schválený.

Bod č. 7: Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 5/2023 o dani z nehnuteľnosti

Primátor mesta informoval, že úprava uvedeného VZN vyplynula z legislatívnej zmeny, pričom sa nemenila výška sadzieb pre jednotlivé kategórie nehnuteľností. Jediná zmena nastala v dani z pozemkov v tom, že ak sa ostatné plochy využívajú na poľnohospodárstvo zdaňujú sa v rovnakej sadzbe ako orná pôda. Zástupkyňa primátora uviedla, že uvedené VZN bolo prejednané na pracovnej porade.

Bod č. 8: Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 6/2023 o dani za ubytovanie.

Primátor mesta uviedol, že úprava sadzby dane za ubytovanie bola prerokovaná s vedením Kúpeľov Dudince a.s. a tiež s členmi Oblastnej organizácie cestovného ruchu v Dudinciach bez zásadných výhrad. Podotkol, že medzi verejnosťou vznikajú otázky na aký účel sa príjem z dane za ubytovanie využíva. Primátor mesta vysvetlil, že vyššia návštevnosť kúpeľného mesta vyžaduje vyššie náklady na údržbu verejných priestranstiev, odpadové hospodárstvo, náklady na údržbu a prevádzku infraštruktúry mesta. Časť dane sa vracia formou členského a mimoriadneho členského príspevku do OOCR Dudince, ktorá následne podľa výšky príspevkov jednotlivých členov dokáže získať dotáciu z Ministerstva dopravy a výstavby SR. Dotácia je využívaná na činnosť turisticko – informačnej kancelárie (TIK), organizáciu kultúrnych podujatí, marketingové a propagačné aktivity, ale aj na kapitálové výdavky z ktorých sa realizuje rekonštrukcia kúpeľného chodníka, alebo parkové úpravy pred slobodárňou. Ďalej uviedol, že v roku 2023 bolo v Dudinciach cca 300 000 prenocovaní, pričom

príjem z dane za ubytovanie bol cca 450 000 €. V roku 2024 by mal príjem vzrásť o 150 000 €, pričom časť zdrojov bude využitých na zriadenie mestskej polície, ktorá posilní bezpečnosť návštevníkov a obyvateľov v meste. Budú realizované ďalšie projekty ako bola oprava dreveného mosta, na ktorej sa mesto podieľalo sumou cca 38 000 €.

Poslanec RNDr. Lauko sa vyjadril, že je dôležité, aby kúpeľní partneri súhlasili so zvýšenou sadzbou dane za ubytovanie, pričom má informáciu, že zvýšenie dane podmienili vznikom mestskej polície. Položil otázku, či mestská polícia bude schopná zosúladiť rozsah činnosti pre kúpele a mesto. Navrhol počkať so zvýšením sadzby dane za ubytovanie do vzniku mestskej polície.

Primátor mesta uviedol, že právne vzťahy medzi potrebami a rozsahom činnosti pre mesto a kúpele riešia právnici oboch subjektov. Podľa prieskumov aj kúpeľné zariadenia zvyšujú ceny doplatkov v zdravotnej starostlivosti v oboch kategóriách A aj B. Primátor mesta potvrdil, že kategórie obyvateľov oslobodených od dane z ubytovania ostávajú zachované, aj keď to pre mesto znamená ročne zníženie príjmu o 21 000 €.

Poslanec Ing. Beňuch navrhol, že zvýšenie sadzby dane za ubytovanie je potrebné uskutočniť od 1.1.2024. Podľa jeho názoru aj ostatné mestá zvyšujú sadzby dane za ubytovanie (TN 2 €, PN 2 €, BA 3,50 €) rovnako aj ceny za kúpeľné pobyty.

Bod č. 9: Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 7/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 11/2015 o umiestňovaní volebných plagátov.

Primátor mesta informoval, že úprava uvedeného VZN vyplynula z legislatívnej zmeny, ktorá určuje konkrétne umiestnenie volebných plagátov. Dočasná prenosná tabuľa bude pre účely predvolebnej kampane umiestnená na ul. Okružná, Dom služieb, s. č. 129, Dudince. Návrh zrušovacieho VZN bol schválený bez diskusie.

Bod č. 10: Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 8/2023 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.

K tomuto bodu nebola žiadna rozprava ani diskusia. Zástupkyňa primátora predniesla návrh na uznesenie. Návrh VZN bol poslancami mestského zastupiteľstva jednohlasne schválený.

Bod č. 11: Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 9/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 1/2019 Registratúrny poriadok mesta Dudince.

Zástupkyňa primátora uviedla, že VZN bolo prerokované na pracovnej porade, pričom dôvodom zrušenia platného VZN boli legislatívne zmeny.

Primátor mesta podotkol, že predchádzajúci Registratúrny poriadok mesta bol schválený v roku 2019, pričom nové VZN upravuje elektronické podanie v zmysle vyhlášky MV SR o archívnictve. Návrh zrušovacieho VZN bol schválený jednohlasne.

Bod č. 12: Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 10/2023 Registratúrny poriadok mesta.

K tomuto bodu nebola žiadna rozprava ani diskusia. Zástupkyňa primátora predniesla návrh na uznesenie. Návrh VZN bol poslancami mestského zastupiteľstva jednohlasne schválený.

Bod č. 13: Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu Rozpočtu Mesta Dudince na rok 2024

Zástupkyňa primátora vyzvala hlavného kontrolóra JUDr. Kellera o vyjadrenie stanoviska k návrhu Rozpočtu Mesta Dudince na rok 2024.

Hlavný kontrolór informoval, že návrh rozpočtu posudzoval z hľadiska zákonnosti a dodržania procesného postupu. Zhodnotil, že bežný rozpočet je zostavený ako prebytkový, kapitálový rozpočet je plánovaný ako schodkový, pričom bude hrađený prebytkom bežného rozpočtu a finančných operácií. Celkový výsledok hospodárenia je v roku 2024 plánovaný ako vyrovnaný. Následne zhodnotil rozpočet bežných príjmov, ktorý je ovplyvnený znížením príjmov z podielových daní, zvýšením príjmov z dane za ubytovanie, nezvyšovaním sadzby miestnych daní a poplatkov a príjmov z poplatkov za predaj tovarov a služieb.

Kapitálové príjmy budú tvorené dotáciou z MAS na rekonštrukciu kultúrneho domu. Ďalej uviedol, že výdavková časť rozpočtu mesta je tvorená výdavkami Spojenej školy Dudince, pričom východiskom je nezvyšovanie výdavkov na mzdy a odvody, znižovanie výdavkov na šport a kultúru, vytvorenie mestskej polície, nastavenie parkovacej politiky mesta, vyrovnaná ekonomika odpadového hospodárstva a zvýšenie výdavkov na originálne školské kompetencie. Podotkol, že rozpočet zachováva pre OOCR Dudince členský a mimoriadny členský príspevok v sume 130 000 €. Rozpočet kapitálových výdavkov je tvorený bankovým úverom na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Slovenskej pošty v sume cca 200 000 € a dofinancovanie technickej vybavenosti zariadenia pre seniorov (81 384 €). Vo finančných operáciách je bankový úver plánovaný ako rozpočtovo neutrálny, čo znamená, že splácanie úveru bude nastavené podľa výšky nájomného pre Slovenskú poštu a.s..

V závere skonštatoval, že návrh Rozpočtu Mesta na rok 2024 a viacročného rozpočtu Mesta Dudince na roky 2025 – 2026 rešpektuje právne normy a procesné podmienky, preto ho navrhuje schváliť. Poslanci správu hlavného kontrolóra zoberali na vedomie.

Bod č. 14: Návrh Rozpočtu Mesta Dudince na rok 2024

Primátor mesta na úvod informoval o výpadku podielových daní pre obce a mestá vo výške 500 000 mil. €. Informoval o skutočnosti, že v rozpočte na rok 2024 je plánované zvýšenie zdrojov na originálne školské kompetencie a tiež výdavky na opravu strechy budovy školy. Podotkol, že vznik mestskej polície bude zmluvne ošetrený s kúpeľmi, pričom je možná alternatíva spolupráce členov mestskej polície s SBS Kúpele Dudince a.s.. Ku kapitálovým výdavkom uviedol, že ich výška sa bude odvíjať od výsledkov verejného obstarávania zariadenia pre seniorov. Čo sa týka odpadového hospodárstva, verejné obstarávanie na dodávateľa bude realizované v mesiaci január 2024. Mesto má v pláne riešiť havarijný stav kanalizácie na Novom rade, taktiež parkováciu politiku pred Kazačkom a rozšírenie technického vybavenia zberného dvora zapojením sa do výziev Mestom Dudince a Mestským

podnikom Dudince s.r.o.. Primátor informoval, že SPF plánuje odovzdať svoje pozemky v intraviláne do vlastníctva mesta, čo mestu umožní zapojiť sa do nových výziev na rekonštrukciu chodníkov a miestnych komunikácií.

Poslanec Ing. Beňuch v tejto súvislosti informoval, že dňa 3.12.2023 zasadala finančná komisia, pričom posúdila návrh rozpočtu na rok 2024, návrh zásad hospodárenia a tiež VZN o dani z ubytovania a VZN o dani z nehnuteľnosti. Skonštatoval, že finančná komisia nemala ani k jednému bodu pripomienky. Poslanci správu finančnej komisie vzali na vedomie.

Poslanec RNDr. Lauko sa informoval, či bude zriadená mestská polícia aj v prípade, keď nebude zo strany Kúpeľov Dudince a.s. jej zriadenie finančne podporené.

Primátor mesta odpovedal, že zriadenie mestskej polície je v štádiu prípravy, všetko bude závisieť od dohody a výsledku aký personál získame, či bude mestská polícia plnohodnotná, alebo bude vytvorená v spolupráci s SBS. Od tejto skutočnosti sa budú odvíjať príspevky zo strany kúpeľov.

Bod č. 15: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2024.

Zástupkyňa primátora vyzvala hlavného kontrolóra JUDr. Kellera aby poskytol informácie o plánovaných kontrolách v I. polroku 2024. Hlavný kontrolór uviedol, že sa zameria na kontrolu vybavovania sťažností, kontrolu prevodov nehnuteľného majetku, kontrolu hospodárenia ŠKM za rok 2023, kontrolu stavu a vývoja dlhu mesta a kontrolu používania dopravných prostriedkov. Plán kontrolnej činnosti, ktorý je súčasťou zápisnice bol poslancami jednohlasne schválený.

Bod č. 16: Správu hlavného kontrolóra mesta z vykonanej kontrolnej činnosti – Kontrola hospodárenia Spojenej školy Dudince.

Hlavný kontrolór mesta predniesol správu z vykonanej kontrolnej činnosti. Správa je súčasťou tejto zápisnice. Správa bola prejednaná na pracovnej porade. Hlavný kontrolór odporučil SŠ v Dudinciach postupovať pri poskytovaní preddavkov v súlade s § 19 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a poskytnutie preddavku dohodnúť vopred písomne v zmluve. Poslanci správu hlavného kontrolóra vzali na vedomie.

Bod č. 17: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Dudince

S návrhmi Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Dudince oboznámil prítomných hlavný kontrolór mesta. K zmene dochádza od 1.11.2023 z dôvodu účinnosti zákona č. 137/2023 o majetku obcí. V zákone sú zmeny zásadné, pričom základnou filozofiou je, aby sa mestá pri predaji a prenájme majetku správali trhovo. Mesto musí mať dôvod osobitného zreteľa uvedený taxatívne v zásadách. Ak sa stane, že dôvod v zásadách nebude uvedený, budú sa musieť zmeniť zásady uznesením zastupiteľstva. V zásadách sa musia uviesť aj dôvody, kedy sa bude môcť predávať, alebo prenajímať majetok pod hodnotou, na ktorú sa vyžaduje znalecký posudok. Zmenou je, že pokiaľ hodnota prenájmu za celé obdobie nepresiahne 20 tisíc € môže sa prenajímať priamo, bez súťaže, ale za trhové nájomné.

Poslanec Ing. Šťastný sa informoval, akým spôsobom vieme meniť Zásady hospodárenia, pričom JUDr. Keller odpovedal na jeho otázku, že dodatkom.

Bod č. 18: Správa kultúrnej komisie

Zástupkyňa primátora mesta Mgr. Antonická, ako predsedníčka kultúrnej komisie informovala prítomných o zasadnutí komisie zo dňa 14.11.2023. Poďakovala Mestu Dudince a SŠ Dudince za organizáciu podujatia Mestský Mikuláš a informovala o nových mestských podujatiach, ktoré budú zrealizované v nasledujúcom roku. Podotkla, že plánované podujatia Dudinská zabíjačka a Mestský Silvester sa v tomto roku neuskutočnia. Správu kultúrnej komisie, ktorá je súčasťou zápisnice vzali poslanci mestského zastupiteľstva na vedomie.

Poslanec RNDr. Lauko uviedol, že je potrebné aby sa spojila kultúrna komisia s OOCR Dudince a všetkými organizáciami a spoločne pripravili podujatia, ktoré budú v kalendári uvedené.

Primátor mesta odpovedal, že spolok vinárov bol za člena OOCR prijatý neskôr, keď boli termíny a rozsah podujatí v kalendári uzavreté.

Bod č. 19: Zriaďovacia listina Dobrovoľného hasičského zboru mesta Dudince

Primátor mesta informoval, že v predloženej zriaďovacej listine bol upravený bod č. 8 - vzniknuté škody. Uviedol, že Mesto Dudince bude v tejto súvislosti platiť ročné poistné za členov DHZM Dudince na krytie potenciálnych škôd vzniknutých pri ich činnosti. Najaktívnejší členovia DHZM Dudince budú 1 x ročne odmenení. Zriaďovacia listina Dobrovoľného hasičského zboru Mesta Dudince (DHZM Dudince) bez právnej subjektivity bola schválená s účinnosťou od 15.12.2023.

Bod č. 20. Rôzne

Primátor mesta PaedDr. Strieborný informoval prítomných o Pláne zasadnutí Mestského zastupiteľstva na rok 2024. Uviedol, že prvé zasadnutie bude 18.1.2024. Tieto informácie vzali poslanci na vedomie.

Bod č. 21: Diskusia

Poslanec Ing. Beňuch sa vyjadril, že verejnosť požaduje, aby športové ihrisko pri SŠ Dudince bolo otvorené aj v čase mimo vyučovacích hodín, pričom by mala byť určená zodpovedná osoba za prístupenie a uzatváranie ihriska.

Riaditeľka SŠ Dudince Mgr. Jamborová informovala, že športový areál je uzamknutý z dôvodu devastácie ihriska, špiny a vulgárnostiam mládeže, ktorá ho navštevovala. Areál denne slúži potrebám MŠ a ŠKD, pričom športovať je možné aj na inom mieste v Dudinciach. V prípade záujmu škola záujemcom umožňuje areál prenajať za poplatok.

Poslanec Ing. Beňuch sa vyjadril k príspevku Žanety Beňovej zverejnenom na FB „Máme radi Kúpele Dudince“. Považuje ho za urážku a dehonestovanie práce poslancov a primátora

mesta. Spolu s Mgr. Antonickou a Ing. Šťastným vyjadrili názor, aby p. Beňová prišla na mestské zastupiteľstvo a vyjadrila svoj názor.

Primátor mesta informoval, že vedenie Kúpeľov Dudince a.s. sa od príspevku p. Beňovej dištancuje a príspevok bol zo stránky odstránený administrátorom. Vyjadril názor, že popularita mesta Dudince medzi návštevníkmi narastá, pričom po zverejnení príspevku sa návštevník môže domnievať, že medzi kúpeľmi a mestom je boj. Šírenie nepravdy vytvára mestu zlé meno a poškodzuje všetkých.

Bod č. 22: Záver

Zástupkyňa primátora skonštatovala, že program mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, a poďakovala všetkým prítomným za účasť na zasadnutí. Spolu s primátorom mesta poďakovali mestským poslancom, zamestnancom a prítomným občanom Dudiniec za ich prácu a popriali všetkým šťastné a pokojné vianočné sviatky.

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Šťastný

Ing. Peter Villant

Zapisovateľka:

Ing. Danica Rajčanová