

M E S T O D U D I N C E

s t a v e b n ý ú r a d m e s t a

Svätotrojčné námestie č. 5/5, 963 01 Krupina

Tel. číslo: 045/55 503 32, e-mail: uradovna@krupina.sk

Číslo: SK 826/2024/11

RZ: 1563/2024

v Krupine, dňa: 24.01.2024

Vybavuje: Ing. Plevová

R O Z H O D N U T I E

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Stredoslovenská Distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, (IČO: 36 442 151) v zastúpení BINÓ, s.r.o., so sídlom Jaseňová 34, 010 07 Žilina (IČO 51969 777), podala dňa 24.11.2023 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „13854 – Dudince – Centrum: Rekonštrukcia VNK a TS 325“, v k.ú. Dudince, na pozemkoch parc. č.: KN-C 212, 213/4, 841/1, (KN-E 655, 654, 653/2), 234/45, 234/22, 234/42, 234/37, 864/1, 233/1,215, 214, 841/12, 221/2, 220, 218, 217/1, 177/1, 177/2, 175/1 (KN-E 655, 656, 657/3, 657/2, 659/3, 659/4), 167/1, 165 (KN-E 660/1).

Mesto Dudince, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 62 a §63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 8 a 9 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho vydáva

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu „**13854 – Dudince – Centrum: Rekonštrukcia VNK a TS 325**“

na pozemkoch parc. č.: **KN-C 212, 213/4, 841/1, (KN-E 655, 654, 653/2), 234/45, 234/22, 234/42, 234/37, 864/1, 233/1,215, 214, 841/12, 221/2, 220, 218, 217/1, 177/1, 177/2, 175/1 (KN-E 655, 656, 657/3, 657/2, 659/3, 659/4), 167/1, 165 (KN-E 660/1),**

v katastrálnom území **Dudince,**

pre stavebníka: **Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151,**

so sídlom **Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina**

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť rozhodnutia o umiestnení stavby pod č. SK 10444/2023/11, RZ: 21377/2023, zo dňa 16.10.2023 a je uvedené v podmienkach pre uskutočnenie stavby.

Stavba sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Stavba obsahuje, technické riešenie stavby:

- Úsek č. A/1.1 VN zemné káblové vedenie (VNK DUDINCE KUPELE) – demontáž
- Úsek č. A/1.2 VN zemné káblové vedenie (VNK DUDINCE ROH SMYCKA) – demontáž
- Úsek č. A/1.3 VN zemné káblové vedenie – montáž
- Úsek č. A/1.4 Trafostanica 325/ts/807 – rekonštrukcia
- Úsek č. A/1.5 Optochránička

Popis stavby:

Predmetom stavby je výmena existujúceho zemného VNK v existujúcej aj novej trase kábla, rekonštrukcia trafostaníc. Zemný VNK bude menený v zelenom pase za cestou a prístupovým chodníkom pozdĺž cesty III. tr. 2055 a v časti trasy pozdĺž Okružnej cesty v existujúcej trase kábla.

Úsek č. A/1.1 VN zemné káblové vedenie (VNK DUDINCE KUPELE) – demontáž

V areáli kúpeľov sú v súčasnosti prevádzkované káblové rozvody VNK, napájajúce existujúce trafostanice. Na linke VNK zemné káble 22-ANKTOYPV 3x240 v úsekoch medzi ÚV 325/uv/23 a trafostanicami 325/ts/808, 325/ts/806 a 325/ts/803 sa zdemontujú podľa priloženej situácie v celkovej dĺžke cca 1357 m. Nové VN káble vo výkope hĺbky 120 cm, v úsekoch pod miestnou komunikáciou a pozdĺž prístupovej cesty budú ukladané riadeným pretlakom. Exist. káblové rozvody VNK budú ponechané v zemi ako rezervné prepojenie, ktoré v prípade istých havarijných stavov prenosovej sústavy v budúcnosti môžu byť použité.

Úsek č. A/1.2 VN zemné káblové vedenie (VNK DUDINCE ROH SMYCKA) – demontáž

Existujúce VN zemné káble 22-ANKTOYPV 3x240 a NA2XS(F)2Y 3x1x240 smerom z TS 325/ts/807 po VN spojky napájajúce VN úseky 325/usek/362 a 325/usek/361 sa zdemontujú podľa priloženej situácie v celkovej dĺžke cca 155 m.

Úsek č. A/1.3 VN zemné káblové vedenie – montáž

VN zemné káble NA2XS(F)2Y 3x1x240 mm² smerujúce k TS 325/ts/804 a 325/ts/805 budované v rámci akcie SW 12704 sa v mieste podľa priloženej situácie rozrežú a cez dve VN káblové spojky sa napojí navrhovaný VN zemný kábel o priereze 240 mm² smerujúci k TS 325/ts/806 a 325/ts/803. Ďalej sa vykoná montáž VN zemného kábla o priereze 240 mm² v úseku medzi TS 325/ts/806 a 325/ts/807, v úseku medzi T5 325/ts/807 a 325/ts/808, v úseku medzi TS 325/ts/808 a ÚV 325/uv/23. Montáž navrhovaných VN zemných káblov v celkovej dĺžke cca 1517 m je zrejماً podľa priloženej situácie a jednopólovej schémy.

Úsek č. A/1.4 Trafostanica 325/ts/807 – rekonštrukcia

V priestoroch existujúcej trafostanici 325/ts/807 je navrhovaná demontáž VN kobiek o počte 5 ks, montáž VN skriňového rozvádzača podľa priloženej jednopólovej schémy a situácie.

Úsek č. A/1.5 Optochránička

V trase navrhovaného VNK sa položí optická chránička v celkovej dĺžke 1156m.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba líniovej stavby bude umiestnená na pozemkoch, ktoré sú uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia v katastrálnom území Dudince, tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť rozhodnutia o umiestnení stavby pod č. SK 10444/2023/11, RZ: 21377/2023, zo dňa 16.10.2023.

2. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať podmienky umiestnenia stavby uvedené v územnom rozhodnutí vydanom stavebným úradom mesta Dudince pod č. SK 10444/2023/11, RZ: 21377/2023, zo dňa 16.10.2023.
3. Výstavbu realizovať tak, aby počas výstavby nedošlo k zabratiu verejného priestranstva za účelom skladovania stavebného materiálu alebo zariadenia staveniska.
4. Dodržať projekt nakladania s odpadmi vzniknutými výstavbou v zmysle platných zákonov v odpadovom hospodárstve.
5. Pri realizácii stavebných prác dbať na ochranu inžinierskych sietí počas výstavby v súlade s platnými STN. Projekt stavby odsúhlasí so správcami inžinierskych sietí.
6. Zabezpečiť bezpečnosť premávky na cestnej komunikácii počas výstavby a realizáciu chráničiek v mieste križovania miestnych a účelových komunikácií.
7. Stavba musí byť zrealizovaná v zmysle platných STN a v súlade s podmienkami uvedenými v jednotlivých vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy, ako aj správcov inžinierskych sietí a dotknutých organizácií.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
9. Stavebník je povinný stavebnému úradu oznámiť začatie stavby.
10. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní. Stavebník je povinný stavebnému úradu oznámiť zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania.
11. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu
12. Stavba bude ukončená do 24.01.2027.
13. Po ukončení stavby stavebník podá návrh na kolaudáciu na príslušnom stavebnom úrade.
14. Počas realizácie stavby nedôjde k využívaniu susedných nehnuteľností ani verejného priestranstva za účelom skladovania stavebného materiálu ani zariadenia staveniska. Pokiaľ by k využívaniu došlo, je potrebné požiadať o súhlas. Po ukončení stavby uviesť pozemky dotknuté stavbou do pôvodného stavu, aby bolo možné ich ďalšie poľnohospodárske využitie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák. č.71/1967 Z. z. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do troch rokov odo dňa, kedy nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.

O d ô v o d n e n i e :

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení spoločnosťou BINÓ, s.r.o., so sídlom Jaseňová 34, 010 07 Žilina (IČO 51969 777), podala dňa 24.11.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu, ktorá je umiestnená na pozemkoch uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v k.ú. Dudince. Začatie konania, stavebný úrad mesta Dudince oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 01.12.2023 formou verejnej vyhlášky, podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, a pretože stavebnému úradu mesta boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť na

stavebnom úrade mesta najneskôr do 7 pracovných odo dňa doručenia oznámenia o začatí staveného konania a v tej istej lehote mohli nahliadať do podkladov rozhodnutia. V určenej lehote námietky k navrhovanej stavbe neboli vznesené. Preštudovaním doložených dokladov bolo zistené, že sa jedná o líniovú stavbu, ktorá rieši výmenu existujúceho zemného VNK v existujúcej aj novej trase kábla, rekonštrukciu trafostaníc. Zemný VNK bude menený v zelenom pase za cestou a prístupovým chodníkom pozdĺž cesty III/2055 a v časti trasy pozdĺž Okružnej cesty v existujúcej trase kábla.

Stavebný úrad posúdil žiadosť podľa § 62 a § 63 stavebného zákona 50/1976 Zb. zákona v znení neskorších predpisov a § 8 a §9 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z.z. a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. V zmysle stavebného zákona a zákona o energetike sa jedná o verejné technické vybavenie územia.

V územnom konaní sa vyjadrili dotknuté orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí, ktoré boli zapracované v stavebnom konaní. Stanoviská dotknutých orgánov neboli záporné ani protichodné.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad mesta Dudince rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Úkon bol spoplatnený podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 200 eur.

Poučenie :

Toto rozhodnutie má podľa § 61 ods.4 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a mesto Krupina je povinné ho vyvesiť spolu s prílohou na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia, na mesto Dudince. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.

PaedDr. Dušan STRIEBORNÝ
primátor mesta

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

.....
podpis starostu a odtlačok
pečiatky príslušnej obce

Prílohy: situácia v mierke,

Z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona sa rozhodnutie doručuje všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou. Písomné doručenie je len informatívne.

Rozhodnutie sa doručí:

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 8, Žilina
2. Ing. Štefan Binó, Jaseňová 34, 010 07 Žilina
3. Mesto Dudince, primátor mesta
4. SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant, š.p., Kúpeľná 107, Dudince
5. Hotel Hviezda, s.r.o., Okružná 123, Dudince
6. HVT, s.r.o., Okružná 124/32, Dudince
7. Kúpele Dudince, a.s., Kúpeľná 106/3, Dudince
8. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriedel, Limbová 2, Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, Lazovná 8, Banská Bystrica
- 10.SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/2, Bratislava 26
- 11.StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
- 12.OÚ Krupina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, OH, ŠOP, OO, Nám. ČSA 2190/3, Krupina
- 13.OU Zvolen, odbor pre CD a PK, Študentská 12, 960 01 Zvolen
- 14.SVP š.p., Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica
- 15.Banskobystrický samosprávny kraj, Nám SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
- 16.Banskobystrická regionálna správa ciest, Majerská cesta 94, 974 01 Banská Bystrica