

## U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Dudinciach,  
ktoré sa konalo dňa 14.06.2023 o 16:00 hod.  
v zasadacej miestnosti na mestskom úrade

---

### **Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí:**

#### **Schvaľuje:**

##### **Uznesenie č. 56/2023**

Návrhovú komisiu v zložení Mgr. Milota Antonická a Jozef Brodniansky.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Schvaľuje:**

##### **Uznesenie č. 57/2023**

Program zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Berie na vedomie:**

##### **Uznesenie č. 58/2023**

Kontrolu plnenia uznesení.

#### **Berie na vedomie:**

##### **Uznesenie č. 59/2023**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu Záverečného účtu Mesta Dudince za rok 2022.

**Schvaľuje:**

**Uznesenie č. 60/2023**

Celoročné hospodárenie mesta Dudince za rok 2022 **bez výhrad.**

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Potvrďuje:**

**Uznesenie č. 61/2023**

Financovanie schodku rozpočtu mesta za rok 2022 v sume **62 477,54 €**, ktorý bol zistený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a upravený o nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu EÚ a podľa osobitných predpisov vo výške **17 349,27 €**, z prebytku finančných operácií.

**Schvaľuje:**

**Uznesenie č. 62/2023**

- a) Použitie zostatku finančných operácií po vysporiadaní schodku rozpočtu vo výške **86 301,42 € na tvorbu rezervného fondu** v súlade s § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- b) Prevod zostatku finančných operácií vo výške **86 301,42 € na tvorbu rezervného fondu**

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Schvaľuje:**

**Uznesenie č. 63/2023**

**Použitie rezervného fondu v sume 77 004,60 € na úhradu:**

- Projektovej dokumentácie k projektu „Prestavba ubytovacieho zariadenia na zariadenie pre seniorov“ v sume 67 320 €
- Závlahový systém na futbalovom ihrisku v sume 9 684,60 €

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Schvaľuje:**

**Uznesenie č. 64/2023**

Celoročné hospodárenie organizácie Mesta Dudince za rok 2022 a to Športového klubu Mesta Dudince, ktoré je súčasťou Záverečného účtu Mesta Dudince za rok 2022.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Schvaľuje:**

**Uznesenie č. 65/2023**

Mestské zastupiteľstvo v Dudinciach schvaľuje realizáciu projektu „**Rekonštrukcia kuchyne v kultúrnom dome**“ na základe rozpočtu vypracovanom spoločnosťou Rekostav v.o.s., Merovská 239, 962 71 Dudince dňa 23.05.2023 v celkovej sume **11 987,88 Eur s DPH** a ukladá vedúcej ekonomického úseku vypracovať zmluvu o dielo so zhotoviteľom stavebných prác.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Schvaľuje:**

**Uznesenie č. 66/2023**

Zámer Mesta Dudince, so sídlom Okružná 212/3, 962 71 Dudince, IČO: 00319902, realizovať projekt pod názvom „**Rekonštrukcia podlahy v kultúrnom dome**“ v predpokladanej hodnote zákazky **41 581,19 Eur bez DPH** vyhotovenej Ing. Jaroslavom Haluzom dňa 23.05.2023 v rámci plánovanej výzvy Pôdohospodárskej platobnej agentúry zastúpenej miestnou akčnou skupinou

Občianske združenie Zlatá cesta z Programu rozvoja vidieka, aktivita 7.4 Podpora na investície do vytvárania zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Schvaľuje:**

#### **Uznesenie č. 67/2023**

Predaj pozemku s vecným bremenom v prospech žiadateľa **Ing. Jozef Kralina**, nar. [REDAKOVANÉ] 962 71 Dudince, občan SR spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Dudince, katastrálne územie Merovce zapísanú na LV č. 309 vedeného Okresným úradom Krupina ako pozemok parcely registra E KN č. 379/2 o výmere 2651 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 47 843 632-79/2023 zhotoviteľa Miroslava Laurošková GeoPlanML, Majerský rad 643/44, 963 01 Krupina, IČO: 48 290 289, ktorý autorizačne overil dňa 23.5.2023 Ing. Eva Vaníková a úradne overil dňa 30.5.2023 Ing. Marián Drugda pod č. 61-139/2023 ako novovzniknutá parcela registra C KN č. 545/4 o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka strieť umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí, v ryhe súbežnej s hranicou mestskej komunikácie o šírke 1 m.

**Kúpna cena bola stanovená vo výške 25 €/ 1 m<sup>2</sup>.**

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Schvaľuje:**

#### **Uznesenie č. 68/2023**

Predaj pozemku s vecným bremenom v prospech žiadateľov **Marek Kralina**, nar. [REDAKOVANÉ], 962 71 Dudince, občan SR a **Michal Kralina**, nar. [REDAKOVANÉ] 962 71 Dudince, občan SR spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nehnuteľnosti

nachádzajúcej sa v obci Dudince, katastrálne územie Merovce zapísanú na LV č. 309 vedeného Okresným úradom Krupina ako pozemok parcely registra E KN č. 379/2 o výmere 2651 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 47 843 632-79/2023 zhotoviteľa Miroslava Laurošková GeoPlanML, Majerský rad 643/44, 963 01 Krupina, IČO: 48 290 289, ktorý autorizačne overil dňa 23.5.2023 Ing. Eva Vaníková a úradne overil dňa 30.5.2023 Ing. Marián Drugda pod č. 61-139/2023 ako novovzniknutá parcela registra C KN č. 545/3 o výmere 46 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka strpieť umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí, v ryhe súbežnej s hranicou mestskej komunikácie o šírke 1 m. **Kúpna cena bola stanovená vo výške 25 €/ 1 m<sup>2</sup>.**

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Schvaľuje:**

#### **Uznesenie č. 69/2023**

1. Mestské zastupiteľstvo v Dudinciach na základe § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa **Stanislav Kulich**, nar. [REDAKOVANÉ], Bratislava – Dúbravka, občan SR v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nehnuteľnosť nachádzajúca sa v obci Dudince, katastrálne územie Dudince, zapísanú na LV č. 1 vedeného Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom ako pozemok parcely registra C KN č. 7/122 o výmere 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom nehnuteľnosti, stavby - garáže, súpisné číslo 681 zapísanej na LV č. 1248 vedeného Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom, ktorá je postavená na predávanom pozemku a kúpou predmetného pozemku dôjde k vysporiadaniu pozemku pod stavbou. Predaj pozemku inej osobe, by bol neodôvodnený.

2. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku v prospech žiadateľa **Stanislav Kulich**, nar. [REDAKOVANÉ], Bratislava – Dúbravka, občan SR, spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúceho sa v obci Dudince, katastrálne územie Dudince zapísaný na LV č. 1 vedeného Okresným úradom Krupina ako pozemok parcely registra C KN č. 7/122 o výmere 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom nehnuteľnosti, stavby - garáže, súpisné číslo 681 zapísanej na LV č.

1248 vedeného Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom ktorá je postavená na predávanom pozemku a kúpou predmetného pozemku dôjde k vysporiadaniu pozemku pod stavbou. Predaj pozemku inej osobe, by bol neodôvodnený.

**Kúpna cena bola dohodnutá zmluvnými stranami v celkovej výške 24,- € t.j. 1€/1 m<sup>2</sup>.**

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Schvaľuje:**

#### **Uznesenie č. 70/2023**

1. Mestské zastupiteľstvo v Dudinciach na základe § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje spôsob nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľku **Zuzana Udai Tóthová**, sídlo Ľanová ul. 3066/2, 934 05 Levice, IČO: 55 485201 v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nebytového priestoru o výmere **92 m<sup>2</sup>**, nachádzajúceho sa v dome služieb na ulici Okružná 129/52, 962 71 Dudince na prízemí vľavo.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka je manželkou súčasného nájomcu Alexander Udai, sídlo Okružná 362/10, Dudince, IČO: 41 485 491, ktorý je nájomníkom od 01.03.2023 na základe nájomnej zmluvy, ktorá bola vysúť'ažená v OVS a nájomnou zmluvou v prospech žiadateľky dôjde len k zmene podnikateľského subjektu nájomcu. Ostatné práva a povinnosti vyplývajúce z pôvodnej nájomnej zmluvy, charakter a služby prevádzky vrátane vysúť'aženej sumy nájomného zostávajú nezmenené.

2. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje nájom nebytového priestoru o výmere 92 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v dome služieb na ulici Okružná 129/52, 962 71 Dudince v prospech žiadateľky **Zuzana Udai Tóthová**, sídlo Ľanová ul. 3066/2, 934 05 Levice, IČO: 55 485201, spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Berie na vedomie:**

**Uznesenie č. 71/2023**

Správu zo zasadnutia Stavebnej komisie.

**Berie na vedomie:**

**Uznesenie č. 72/2023**

Správu zo zasadnutia Kultúrnej komisie.

**Schvaľuje:**

**Uznesenie č. 73/2023**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2023.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**PaedDr. Dušan Strieborný**  
primátor mesta

**Overovatelia zápisnice:**

Marcel Vankovic

Ing. Peter Villant

**Zapisovateľka:** Monika Sliacka