

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Dudinciach,
ktoré sa konalo dňa 09.03.2023 o 16:00 hod.
v zasadacej miestnosti na mestskom úrade

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí:

Schvaľuje:

Uznesenie č. 20/2023

Návrhovú komisiu v zložení Mgr. Milota Antonická a RNDr. Róbert Lauko.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schvaľuje:

Uznesenie č. 21/2023

Program zasadnutia mestského zastupiteľstva v predloženom znení.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Berie na vedomie:

Uznesenie č. 22/2023

Kontrolu plnenia uznesení.

Schvaľuje:

Uznesenie č. 23/2023

Predĺženie platnosti Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dudince na roky 2018 – 2022 do doby schválenia nového Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dudince na roky 2023 – 2027.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Berie na vedomie:**Uznesenie č. 24/2023**

Správu predsedu Stavebnej komisie.

Zamieta:**Uznesenie č. 25/2023**

Žiadosť pána Ivana Ďuriša, trvale bytom [REDAKOVANÉ], 962 71 Dudince o odkúpenie parcely č. 389/3, alebo jej časti podľa dvoch predložených návrhov z dôvodu neopodstatnenosti, nakoľko uvedená parcela nesusedí s pozemkom žiadateľa, dotýka sa ho iba v jednom bode a prístup žiadateľa k parcele je možný iba cez parcely v správe SPF. Uvedená parcela, ktorá je vo vlastníctve mesta Dudince je prístupovou parcelou z verejnej komunikácie ku parcelám iných vlastníkov, čím by sa znemožnil prístup k spomínaným parcelám.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schvaľuje:**Uznesenie č. 26/2023**

Na základe § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva zámenou a zámenu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Stanislava Bačíka, bytom [REDAKOVANÉ] 962 71 Dudince, nar. [REDAKOVANÉ]

Mesto Dudince vkladá do zámeny nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v obci Dudince, katastrálne územie Merovce, zapísaný na LV č. 309, vedený Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom, pozemok parcely registra E KN č. 194/2 v časti dielu 1 o výmere 120 m², druh pozemku orná pôda, ktorý sa stane súčasťou novovytvorenej parcely registra C KN č. 540/3, pozemok parcely registra E KN č. 388/1 v časti dielu 2 o výmere 121 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý sa stane súčasťou novovytvorenej parcely registra C KN č. 540/3 a pozemok parcely registra E KN č. 379/2 v časti dielu 3 o výmere 11 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý sa stane súčasťou novovytvorenej parcely registra C KN č. 540/3, všetky zamerané geometrickým plánom č. 44724535-4/2022 zo dňa 20.12.2022 vypracovaným Bc. Jánom Poljovkom, Nad mestom 1144/15, 963 01 Krupina, IČO: 44724535, overeným pod číslom 5/2023 dňa 23.1.2023 a Stanislav Bačík, rodený Bačík, trvalo bytom [REDAKOVANÉ] 962 71 Dudince, nar: [REDAKOVANÉ] vkladá do zámeny nehnuteľný majetok nachádzajúcich sa v obci Dudince, katastrálne územie Merovce, vedených Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom na LV č. 316, pozemok parcely registra E KN

číslo 20/3 o výmere 165 m², , druh pozemku záhrada a LV č. 317, pozemok parcely registra E KN číslo 21 o výmere 46 m², druh pozemku záhrada.

Na vyrovnanie hodnoty zamieňaných nehnuteľností je Stanislav Bačík, rodený Bačík, trvalo bytom [REDAKOVANÉ] 962 71 Dudince, nar: [REDAKOVANÉ] povinný uhradiť Mestu Dudince, Okružná 212/3, 962 71 Dudince, IČO: 00319902 sumu v celkovej výške 615,- € (t.j. 15€ /m²).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom susediaceho pozemku a zámenou vyššie špecifikovaných nehnuteľností dôjde k sceleniu jeho pozemkov a mesto Dudince zámenou vysporiada časť pozemkov pod miestnou komunikáciou.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Súhlasí:

Uznesenie č. 27/2023

Mesto Dudince na základe § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí súhlasí s predajom majetku a spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Ing. Jozef Kralina, bytom [REDAKOVANÉ], 962 71 Dudince časť parcely registra „E“ č.379/2, k.ú. Merovce, vo vlastníctve Mesta Dudince, na základe žiadosti a priloženého grafického nákresu na dodržanie uličnej čiary za podmienky zriadenia vecného bremena práva uloženia a prevádzkovania inžinierskych sietí v celej šírke parcely. Presná výmera a umiestnenie novovzniknutej parcely bude určená geometrickým plánom vyhotoveným na náklady žiadateľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom susediaceho pozemku a kúpou uvedeného pozemku dôjde k sceleniu pozemkov.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Súhlasí:

Uznesenie č. 28/2023

Mesto Dudince na základe § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí súhlasí s predajom majetku a spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľov Marek Kralina, bytom [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] 962 71 Dudince a Michal Kralina, bytom [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] 962 71 Dudince časť parcely registra „E“ č.379/2, k.ú. Merovce, vo vlastníctve Mesta Dudince, na základe žiadosti a priloženého grafického nákresu na dodržanie

ulicnej čiary za podmienky zriadenia vecného bremena práva uloženia a prevádzkovania inžinierskych sietí v celej šírke parcely. Presná výmera a umiestnenie novovzniknutej parcely bude určená geometrickým planom vyhotoveným na náklady žiadateľov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkom susediaceho pozemku a kúpou uvedeného pozemku dôjde k sceleniu pozemkov.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Súhlasí:

Uznesenie č. 29/2023

Mesto Dudince na základe § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí súhlasí s predajom majetku a spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Boris Vigaš, [REDACTED] 974 11 Banská Bystrica parcelu registra „C“ č.323, druh pozemku „ostatná plocha“, k.ú. Merovce, o výmere 172 m² vo vlastníctve Mesta Dudince, na základe žiadosti a priloženej katastrálnej mapy, za trhovú cenu 25 €/m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná parcela sa nachádza v blízkosti nehnuteľnosti žiadateľa a právny prístup k parcele nie je zabezpečený a je možný iba cez pozemky vo vlastníctve žiadateľa. Takýto pozemok je pre Mesto Dudince nevyužitelný a žiadateľ v budúcnosti na uvedenom pozemku plánuje výstavbu nehnuteľnosti.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schvaľuje:

Uznesenie č. 30/2023

Mesto Dudince v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s platnými právnymi predpismi schvaľuje predaj majetku mesta spôsobom hodným osobitného zreteľa, konkrétne garáž postavené na parcele C KN č. 7/122, súpisné číslo 681, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dudince, obec Dudince, zapísanej na LV č. 1, pre žiadateľa Stanislav Kulich, nar. [REDACTED], trvalo bytom [REDACTED] Bratislava – Dúbravka. Kúpna cena bola dohodnutá vo výške 500 €.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ v roku 1997 garáž riadne kúpil a zaplatil kúpnu cenu. Predmetná garáž bola žiadateľovi predaná na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 10.12.1997. Správa katastra

Krupina však svojím rozhodnutím č. V – 46/98 zo dňa 12.10.2007 konanie o povolení vkladu garáže zastavila, nakoľko samotný predaj nebol schválený vtedajším mestským zastupiteľstvom a žiadateľ nebol v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy plnoletý. Na základe uvedeného teda nedošlo k prevodu tejto nehnuteľnosti. Žiadateľ od roku 1998 garáž užíva.

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Schvaľuje:

Uznesenie č. 31/2023

Zámer Mesta Dudince, so sídlom Okružná 212/3, 962 71 Dudince, IČO: 00319902, podať žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu objektu administratívnej budovy na ul. Okružná 212, 962 71 Dudince, k.ú. Dudince, na pozemku parcelné číslo 1, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 34480/100000, čo predstavuje úžitkovú plochu 641,60 m² (34,48 %) od spoluvlastníka Slovenská pošta a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO:36631124, uvedeného na LV č. 715.

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Súhlasí

Uznesenie č. 32/2023

S uzavretím zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na časť parcely registra „C“ č.1195, ktorá bude zasiahnutá stavbou 13641 – Dudince-Porošín- Zahustenie DTS a rozšírenie NNK, za účelom postavenia novej trafostanice (TS) s tým, že konečná výmera pozemku pod TS bude určená po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Súhlasí:

Uznesenie č. 33/2023

S uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na častiach mestských pozemkov dotknutých realizáciou stavby “13854 – Dudince – Centrum: Rekonštrukcia VNK a TS 325/ts/807“ bezodplatne v prospech budúceho oprávneného SSD Žilina o predpokladanej celkovej výmere 773 m2 (parc.KN-C č. 234/22, 234/37, 234/42, 234/45, 841/12, k.ú.Dudince).

Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Berie na vedomie:

Uznesenie č. 34/2023

Správu hlavného kontrolóra mesta z vykonanej kontrolnej činnosti.

Berie na vedomie:

Uznesenie č. 35/2023

Informáciu Valného zhromaždenia Mestského podniku Dudince s.r.o. o odvolaní členov Dozornej rady Mestského podniku Dudince s.r.o. a to p. Marcela Vankovica a Martu Čižárovú ku dňu 31.01.2023.

Berie na vedomie:

Uznesenie č. 36/2023

Informáciu Valného zhromaždenia Mestského podniku Dudince s.r.o. o menovaní nových členov Dozornej rady Mestského podniku Dudince s.r.o. a to p. Ing. Bohuslava Beňucha a Erika Vankovica s nástupom do funkcie od 01.02.2023.

Schvaľuje:

Uznesenie č. 37/2023

Podľa § 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje podrobnosti o podmienkach spôsobu, účasti a vykonania voľby hlavného kontrolóra mesta Dudince a náležitosti prihlášky.

vyhlasuje:

A. deň konania voľby hlavného kontrolóra mesta Dudince na 27.04.2023 o 16:00 hodine s termínom nástupu do funkcie od 01.05.2023,

B. podrobnosti o podmienkach spôsobu, účasti a vykonania voľby hlavného kontrolóra mesta Dudince a náležitosti prihlášky v zmysle prílohy tohto uznesenia.

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Berie na vedomie:
Uznesenie č. 38/2023
Správu predsedníčky Kultúrnej komisie.

Schvaľuje:
Uznesenie č. 39/2023
Doplnenie členov do Kultúrnej komisie: Moniku Sliacku a Martinu Bodnárovú.

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Schvaľuje:
Uznesenie č. 40/2023
Podanie žiadosti o podporu formou dotácie za účelom realizácie projektu „Nákup čelného kolesového kĺbového nakladača“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu, oblasť: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, činnosť C1 – Triedený zber komunálneho odpadu v predpokladanej hodnote zákazky 83 167,00 € bez DPH (99 800,00 € s DPH), pri dodržaní podmienky minimálneho 5 % spolufinancovania oprávnených nákladov zo strany žiadateľa.

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Schvaľuje:
Uznesenie č. 41/2023

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže na prenájom priestorov o celkovej výmere 23,5 m², nachádzajúci sa v budove súpisné číslo 129, postavenej na parcele číslo 170 v katastrálnom území Dudince, zapísanej na LV č. 1 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Krupina a za týmto účelom schvaľuje komisiu na vyhodnotenie predložených návrhov obchodnej verejnej súťaže v zložení: JUDr. Eva Holíková, Ing. Danica Rajčanová, Ing. Peter Villant.

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Rôzne:

Schvaľuje:

Uznesenie č. 42/2023

Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Dudinciach na rok 2023.

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Berie na vedomie:

Uznesenie č. 43/2023

Informáciu výkonného riaditeľa OOCR Dudince o plánovaných podujatiach a o pripravovaných zámeroch financovaných z dotácie Ministerstva dopravy a výstavby SR.

Berie na vedomie:

Uznesenie 44/2023

Informáciu primátora mesta:

- o konaní sa Výročnej členskej schôdze ZO Jednoty dôchodcov Dudince
- o plánovanej návšteve zástupcov mesta Dudince do maďarskej obce Bánk
- k plánovanej rekonštrukcii mosta pri vstupe do mesta
- k fotovoltaike Spojenej školy Dudince
- o stave zbernej spoločnosti Združenie Hont s.r.o. Dudince
- k pasportizácii nehnuteľného majetku mesta Dudince
- o plánovaných kultúrno – spoločensko – športových podujatiach
- projekt mesta cez OOCR – revitalizácia parku pri autobusovej zastávke

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Milota Antonická

Ing. Peter Šťastný

Zapisovateľka: Monika Sliacka