

# M E S T O D U D I N C E

stavebný úrad mesta

Svätotrojičné námestie č. 5/5, 963 01 Krupina

Tel.č.: 045/5550335, e-mail: [uradovna@krupina.sk](mailto:uradovna@krupina.sk)

Číslo: SK 10585/2022/11

RZ: 18756/2022

v Krupine, dňa: 20.09.2022

Vybavuje: Ing. Plevová

## ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stredoslovenská Distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení spoločnosťou Binó, s.r.o., IČO: 51 969 777, so sídlom Jaseňová 3223/4, 010 47 Žilina podala dňa 22.06.2022 návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „12704 – Dudince – Centrum - DOTS 325/ts/805 a DOU 379/uv/odb\_bacovce\_remanencia“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parc.č.: C-KN 244/2, 247/1, 234/16, 866/5, 234/17, 234/34, 248, 234/36, 864/1, 233/1, 233/2, 234/37, 234/41 v k.ú. Dudince.

Mesto Dudince, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 62 a 63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 8 a 9 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho vydáva

### stavebné povolenie

na stavbu: „12704 – Dudince – Centrum - DOTS 325/ts/805

a DOU 379 /uv/ odb\_bacovce\_remanencia“

na pozemkoch parc. č. C-KN 244/2, 247/1, 234/16, 866/5, 234/17, 234/34, 248, 234/36, 864/1, 233/1, 233/2, 234/37, 234/41, v katastrálnom území Dudince,

pre stavebníka: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151,

so sídlom Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť rozhodnutia o umiestnení stavby pod č. SK 1189709/2021/11, zo dňa 11.05.2022 a je uvedené v podmienkach pre uskutočnenie stavby.

Stavba sa podľa § 66 stavebného zákona

povoľuje.

**Stavba obsahuje:****Technické riešenie stavby na úseky:**

- Úsek č. A/1) VNV č.379 montáž DOU 379/uv/odb\_bacovce\_remarencia.
- Úsek č. A/2) VN kábelové vedenie č.325 - Rekonštrukcia
- Úsek č. A/3) Trafostanica : 325/ts/805 - Demontáž
- Úsek č. A/4) Trafostanica DOTS: 325/ts/805 – Montáž
- Úsek č. A/5) NN kábelové vedenie - Demontáž
- Úsek č. A/6) NN kábelové vedenie - Montáž
- Úsek č. A/7) Optochránička

**Popis stavby:**

Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je umiestnenie zemného kábla VNK, rekonštrukcia trafostanice, montáže VN a NN rozvádzača. Navrhovaná diaľkovo ovládaná trafostanica DOTS bude umiestnená v rekonštruovanom priestore existujúcej trafostanice a umožní diaľkové ovládanie v sieti VN. Súčasťou stavby je aj výmena existujúceho úsekového odpínača 379/uv/odb\_bacovce\_remanencia na linke č. 379 za diaľkovo ovládaný úsekový odpínač, ktorá bude realizovaná v rámci údržby EZ. Účelom tejto stavby je zaistenie kvality dodávanej el. energie na základe požiadavky odberateľov.

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba líniovej stavby bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 244/2, 247/1, 234/16, 866/5, 234/17, 234/34, 248, 234/36, 864/1, 233/1, 233/2, 234/37, 234/41 v katastrálnom území Dudince, tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť rozhodnutia o umiestnení stavby pod č. SK 1189709/2021/11, zo dňa 11.05.2022.
2. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať podmienky umiestnenia stavby uvedené v územnom rozhodnutí vydanom stavebným úradom mesta Dudince dňa 11.05.2022 pod č. SK 1189/2022/11, RZ: 13495/2022.
3. Výstavbu realizovať tak, aby počas výstavby nedošlo k zabratiu verejného priestranstva za účelom skladovania stavebného materiálu alebo zariadenia staveniska.
4. Dodržať projekt nakladania s odpadmi vzniknutými výstavbou v zmysle platných zákonov v odpadovom hospodárstve.
5. Pri realizácii stavebných prác dbať na ochranu inžinierskych sietí počas výstavby v súlade s platnými STN. Projekt stavby odsúhlasiť so správcami inžinierskych sietí.
6. Zabezpečiť bezpečnosť premávky na cestnej komunikácii počas výstavby a realizáciu chráničiek v mieste križovania miestnych a účelových komunikácií.
7. Stavba musí byť zrealizovaná v zmysle platných STN a v súlade s podmienkami uvedenými v jednotlivých vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy, ako aj správcov inžinierskych sietí a dotknutých organizácií.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
9. Stavebník je povinný stavebnému úradu oznámiť začatie stavby.
10. Stavba bude zrealizovaná dodávateľsky, Stredoslovenská Distribučná, a.s., IČO 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.
11. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu
12. Stavba bude ukončená do 20.09.2025.
13. Po ukončení stavby stavebník podá návrh na kolaudáciu na príslušnom stavebnom úrade.
14. Počas realizácie stavby nedôjde k využívaniu susedných nehnuteľností ani verejného priestranstva za účelom skladovania stavebného materiálu ani zariadenia staveniska.

Pokiaľ by k využívaniu došlo, je potrebné požiadať o súhlas. Po ukončení stavby uviesť pozemky dotknuté stavbou do pôvodného stavu, aby bolo možné ich ďalšie poľnohospodárske využitie.

**15. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení správcov IS a orgánov štátnej správy:**

a) Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, č.j.: KPUBB-2022/11405-2/52270/MIŇ, zo dňa: 24.06.2022: ...nasledujúce podmienky:

1. **druh výskumu:** archeologický záchranný
2. **miesto a rozsah vykonaného výskumu:** v k.ú. Dudince, okres Krupina, v rozsahu stavby
3. **spôsob vykonávania výskumu:** archeologický výskum bude realizovaný formou:
  - a) sledovania zemných a výkopových prác na stavbe vyhľadávania archeologických nálezov a nálezových situácií a ich odbornej dokumentácie metódami archeologického výskumu;
  - b) výskumná dokumentácia bude odovzdaná KPÚ Banská Bystrica do 120 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

PÚ Banská Bystrica upozorňuje:

1. Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:
  - a) podľa § 38 ods. 3 pamiatkového zákona finančne zabezpečiť archeologický výskum.
  - b) podľa § 36 ods. 4 a § 39 ods. 8 pamiatkového zákona zabezpečiť oprávnenú osobu na vykonanie archeologického výskumu a písomne o tom upovedomiť KPÚ Banská Bystrica;
  - c) do uzatvárajúcej zmluvy o vykonaní archeologického výskumu s oprávnenou osobou podľa § 39 pamiatkového zákona uviesť podmienky vykonávania archeologického výskumu vyplývajúce z tohto rozhodnutia, hlavne druh, rozsah a spôsob vykonávania výskumu, nakladanie s nálezmi a povinnosť spracovať výskumnú dokumentáciu § 39 ods. 9 a 10 pamiatkového zákona a § 10 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, vykonávajúcej pamiatkový zákon (ďalej len „vykonávacia vyhláška“), navrhovateľ súčasne poskytne osobe poverenej vykonaním archeologického výskumu kópiu tohto rozhodnutia;
  - d) jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou odovzdať podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona bezodplatne KPÚ Banská Bystrica a Archeologickému ústavu SAV
  - e) zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR vykonávať archeologický výskum je k dispozícii na príslušných krajských pamiatkových úradoch, Pamiatkovom úrade SR a na internetovej adrese [www.pamiatky.sk](http://www.pamiatky.sk).
2. Pri vykonávaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná:
  - a) nález historických stavebných konštrukcií (napr. reliktov mosta) bezodkladne ohlásiť KPÚ Banská Bystrica, ktorý rozhodne o naložení s predmetným nálezom a ďalšom postupe prác,
  - b) výskumom získané odborné poznatky spracovať vo výskumnej dokumentácii, ktorá bude vypracovaná v súlade s kritériami, ktoré určuje § 10 vykonávacej vyhlášky
  - c) podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona oznámiť KPÚ Banská Bystrica 5 dní vopred začatie archeologického výskumu.
3. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie. V prípade lokalizácie závažných hnutelných (napr. plastika, depot) a nehnuteľných nálezov (napr. zahĺbené archeologické objekty...) ďalší postup oprávnená osoba vykonávajúca výskum prerokuje s KPÚ Banská Bystrica.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák. č.71/1967 Zb.. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.

### Odôvodnenie:

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení spoločnosťou Binó, s.r.o., IČO 51 969 777, Jaseňová 3223/4, 010 47 Žilina podala dňa 22.06.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu, ktorá je umiestnená na pozemkoch uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v k.ú. Dudince. Začatie konania, stavebný úrad mesta Dudince oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 28.06.2022 formou verejnej vyhlášky, podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a pretože stavebnému úradu mesta boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade mesta najneskôr do 26.07.2022, v tej istej lehote mohli nahliadať do podkladov rozhodnutia. V určenej lehote námietky k navrhovanej stavbe neboli vznesené. Preštudovaním doložených dokladov bolo zistené, že sa jedná o líniovú stavbu, ktorá rieši rekonštrukciu existujúcej TS, umiestnenie zemného VNK, montáž VN a NN rozvádzača.

Stavebný úrad posúdil žiadosť podľa 62 a 63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 8 a 9 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z.z. a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje, v zmysle stavebného zákona a zákona o energetike sa jedná o verejné technické vybavenie územia.

V stavebnom konaní sa vyjadrili dotknuté orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí; Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica. Stanoviská ostatných dotknutých orgánov neboli záporné ani protichodné.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad mesta Dudince rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Úkon bol spoplatnený podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### Poučenie :

Toto rozhodnutie má podľa § 61 ods.4 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a mesto Dudince je povinné ho vyvesiť spolu s prílohou na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia, na mesto Dudince. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.



**PaedDr. Dušan STRIEBORNÝ**  
primátor mesta

Vyvesené dňa : .....26.09.2022.....

Zvesené dňa : .....

.....  
podpis starostu a odtlačok  
pečiatky príslušnej obce

Prílohy: Situácia v mierke 1 : 500

*Z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona sa rozhodnutie doručuje všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou. Písomné doručenie je len informatívne..*

**Rozhodnutie sa doručí:**

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 8, Žilina
2. BINÓ s.r.o., Jaseňová 34<sup>a</sup>, 010 07 Žilina
3. Ing. Štefan Binó, BINÓ s.r.o., Jaseňová 34, 010 07 Žilina
4. Mesto Dudince, primátor mesta

**Na vedomie:**

5. Kúpele Dudince, a.s., Kúpeľná 106/3, 962 71 Dudince
6. Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava
7. SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p., Kúpeľná 107, 962 71 Dudince
8. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriedel, Limbová 2, Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, Lazovná 8, Banská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvorná 12, 960 01 Zvolen
11. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/2, Bratislava 26
12. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
13. OÚ Krupina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, OH, ŠOP, OO, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina

