

# M E S T O D U D I N C E

**s t a v e b n ý ú r a d m e s t a**

Svätotrojičné námestie č. 5/5, 963 01 Krupina

Tel: 045/55 503 35, e-mail: uradovna@krupina.sk

Číslo: SK 1189/2022/11

RZ: 13495/2022

v Krupine, dňa: 11.05.2022

Vybavuje: Ing. Plevová

## R O Z H O D N U T I E

### V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Stredoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36 442 151), so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení Binó s.r.o., (IČO 51 969 777), so sídlom Jaseňová 3223/34, 100 07 Žilina, podala dňa 07.02.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „12704 – Dudince – Centrum - DOTS 325/ts/805 a DOU 379/uv/odb\_bacovce\_remanencia“ na pozemkoch v k.ú. Dudince, parc. č. KN- C 244/2, 247/1, 234/16, 866/5, 234/17, 234/34, 248, 234/36, 864/1, 233/1, 233/2, 234/37, 234/41. Začatie konania stavebný úrad mesta Dudince podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou a nariadil ústne pojednávanie na 09.03.2022.

Mesto Dudince, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a podľa § 117 stavebného zákona v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, zosúladi stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov vydáva

#### **r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y**

#### **„12704 – Dudince – Centrum – DOTS 325/ts/805 a DOU 379/uv/odb\_bacovce\_remanencia“**

**na pozemkoch parc. č. KN- C 244/2, 247/1, 234/16, 866/5, 234/17,  
234/34, 248, 234/36, 864/1, 233/1, 233/2, 234/37, 234/41**

**v katastrálnom území DUDINCE,**

**pre navrhovateľa: Stredoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36 442 151)  
so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,**

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia, a je určené v podmienkach pre umiestnenie stavby.

**Popis stavby:**

Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je umiestnenie zemného kábla VNK, rekonštrukcia trafostanice, montáže VN a NN rozvádzača. Navrhovaná diaľkovo ovládaná trafostanica DOTS bude umiestnená v rekonštruovanom priestore existujúcej trafostanice a umožní diaľkové ovládanie v sieti VN. Súčasťou stavby je aj výmena existujúceho úsekového odpínača 379/uv/odb\_bacovce\_remanencia na linke č. 379 za diaľkovo ovládaný úsekový odpínač, ktorá bude realizovaná v rámci údržby EZ. Účelom tejto stavby je zaistenie kvality dodávanej el. energie na základe požiadavky odberateľov.

**Technické riešenie stavby na úseky:**

Úsek č. A/1) VNV č.379 montáž DOU 379/uv/odb\_bacovce\_remanencia.

Úsek č. A/2) VN kábelové vedenie č.325 - Rekonštrukcia

Úsek č. A/3) Trafostanica : 325/ts/805 - Demontáž

Úsek č. A/4) Trafostanica DOTS: 325/ts/805 – Montáž

Úsek č. A/5) NN kábelové vedenie - Demontáž

Úsek č. A/6) NN kábelové vedenie - Montáž

Úsek č. A/7) Optochránička

**Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN- C 244/2, 247/1, 234/16, 866/5, 234/17, 234/34, 248, 234/36, 864/1, 233/1, 233/2, 234/37, 234/41 v katastrálnom území Dudince, tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
2. Výstavbu naprojektovať tak, aby počas výstavby nedošlo k zabratiu verejného priestranstva za účelom skladovania stavebného materiálu alebo zariadenia staveniska.
3. Dodržať projekt nakladania s odpadmi vzniknutými výstavbou v zmysle platných zákonov v odpadovom hospodárstve.
4. Do projektu stavby zapracovať ochranu inžinierskych sietí počas výstavby v súlade s platnými STN. Projekt stavby odsúhlasiť so správcami inžinierskych sietí.
5. Projekt musí riešiť bezpečnosť premávky na cestnej komunikácii počas výstavby a realizáciu chráničiek v mieste križovania miestnych a účelových komunikácií.
6. Podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí:

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava, č.j. S22471-2021-IKŽ-4 zo dňa 01.12.2021:

1. Ak budú pri vykonávaní zemných prác zistené žriedelné vývery alebo suché výrony plynov, budú ďalšie práce okamžite zastavené, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá, v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z. z., hlásenie Ministerstvu zdravotníctva SR Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.
2. Počas manipulácie so strojnými mechanizmami budú prijaté účinné opatrenia na zamedzenie znečistenia podzemných vôd ropnými látkami a na okamžité riešenie prípadných havarijných stavov (Havarijný plán).
3. Objekt trafostanice musí byť naďalej zabezpečený tak, aby sa zamedzil o úniku ropných látok do podlažia. Zároveň je potrebné pred kolaudáciou stavby spracovať prevádzkový poriadok a havarijný plán k tomuto objektu.
4. Požadujeme rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme I. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov, ako aj ustanovenia § 27 a § 50 ods. 17 písm. a) zákona č.53 8/2005 Z. z.; v tejto

súvislosti požadujeme realizovať také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd, vrátane prijatia opatrení na zamedzenie možného niku ropných látok do podlažia (dôraz na trafostanicu).

5. Všetky stavebné a súvisiace práce je potrebné realizovať s maximálnym ohľadom na zabezpečenie kľudového režimu kúpeľných pacientov a na zabezpečenie ochrany kúpeľného prostredia na kúpeľnom území v súlade s § 35 zákona č. 538/2005 Z. z., preto je potrebné stanoviť denný harmonogram vykonávania týchto prác tak, aby liečebný režim pacientov nebol rušený alebo len v minimálne možnej miere (časový harmonogram dohodnúť a spracovať v spolupráci so spoločnosťou Kúpele Dudince, a. s.). V tomto zmysle bude zabezpečená v súlade s príslušnými predpismi aj likvidácia vzniknutého odpadu pri realizácii stavby a taktiež je potrebné prijať príslušné opatrenia na minimalizovanie prípadnej -prašnosti vzniknutej počas týchto prác.
6. Pred uvedením stavby do prevádzky budú v nadväznosti na uvedené v bodoch 3 a 4 tohto stanoviska vykonané všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov príslušnému správnenému orgánu.
7. Všetky práce budú vykonané podľa príslušného projektu. a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru. Prípadné navrhované zmeny budú predložené na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriedel.
8. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia bude Inšpektorátu kúpeľov a žriediel MZ SR predložená žiadosť o vydanie vyjadrenia ku kolaudačnému konaniu; v prípade zásadných zmien oproti pôvodnej projektovej dokumentácii žiadame predložiť doplnenú projektovú dokumentáciu (projekt skutočného vyhotovenia stavby).
9. V prípade, že by si stavba vyžiadala realizáciu ďalších prác alebo niektorej z činností podľa § 40 ods. 2 alebo § 50 ods. 17 písm. a) zákona č. 538/2005 Z. z., bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušnej dokumentácie.
10. Toto stanovisko nenahrádza stanoviská Ministerstva zdravotníctva SR podľa bodov 7 až 9 tohto listu.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, č.j. RIA 12704 zo dňa 27.01.2022:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:

Demontáž technológie exist. murovanej trafostanice:	1 ks
Montáž technológie exist. murovanej trafostanice:	1 ks
Montáž VN podzemného vedenia, dl. trasy:	481m
Montáž chráničiek pre optické komunikačné káble, dl. trasy:	481 m
2. Žiadame, aby v návrhu na vydanie územného rozhodnutia následne stavebného povolenia a v samotnom právoplatnom územnom rozhodnutí bol uvedený opis prebiehajúcich hraníc územia vrátane nových ochranných pásiem stavby.
3. Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
4. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8. Banská Bystrica, KPUBB-2021/21451-2/87398/MIŇ, zo dňa 18.2.2021

1. Vykonať záchranný archeologický výskum.

Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o ŽP, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina, OU-KA-OSZP-2021/000989-002, zo dňa 29.09.2021:

- v prípade vzniku odpadov počas výstavby a počas užívania stavby, nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch (č. 79/2015 Z. z.), s ustanovením vyhlášky NIŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a iných súvisiacich vykonávajúcich predpisov a súvisiacich právnych noriem, ich dočasné zhromažďovanie je možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce,
- v prípade vzniku odpadov počas výstavby, podľa zákona o odpadoch je potrebné zabezpečiť ich recykláciu resp. zhodnocovanie vzniknutých odpadov, v prípade, že to nebude možné, je možné odpady zneškodniť prostredníctvom oprávneného subjektu na zariadení na to určenom,
- v prípade vzniku nebezpečných odpadov počas výstavby resp. počas užívania stavby, nakladať s nimi v súlade
- ku kolaudácii požiadať podľa § 99 ods.1 písm. b) 5 zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní (k žiadosti priložiť doklad ako bolo naložené so vzniknutými odpadmi napr. faktúra, vážny lístok, ..., spôsob naloženia so všetkými odpadmi vzniknutými počas výstavby v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch).

Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o ŽP, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina, OU-KA-OSZP-2021/000985-002, zo dňa 29.09.2021:

V rámci doby výstavby je ale nutné vykonať všetky potrebné opatrenia na elimináciu emisií a prachu v záujmovom území.

Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č.j. 6612201164, zo dňa 13.01.2022:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spol. Slovak Telekom, a.s.:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/6790942.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.  
Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.  
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

SPP-D, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, TD/NS/0494/2021/Ve, zo dňa 05.10.2021:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania
- prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných
- všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- SPP —D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/P0/2P. Za účelom preškolenia kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, č.t. 045/2424502, e-mail: igor.brepelicasppdistribucia.sk

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., č.j. 2074/621/2021, 15347/2021, zo dňa 18.2.2021:

- V predmetnej lokalite sa nachádza verejný vodovod verejná kanalizácia v prevádzke StVPS, a.s., k vyjadreniu Vám prikladáme situáciu s ich orientačným zakreslením.

- Vlastníkom verejného vodovodu je StVPS a s vlastníkom verejnej kanalizácie je StVPS a.s.

- Vytýčenie vodovodného potrubia vykoná prevádzka vodovodov Krupina p Stankovič č tel. 0907 855 003 vytýčenie kanalizačného potrubia vykoná prevádzka kanalizácii Zvolen p Kukučka č. tel. 048/4327 914 na základe Vaše) objednávky podanej na Zákazníckom centre vo Zvolene a o vytýčení spíše protokol.

- Ak nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopať sondy.

- Upozorňujeme Vás, že v záujmovom území sa nachádza aj kanalizácia v majetku Kúpele Dudince, ktorých je potrebné požiadať o vyjadrenie:

- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácií prac žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č 442/2002 Z z nasledovne

- min 115 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane min 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm,

- V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovné

- min 2 0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne

- min 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne

- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č 442/2002 Z z zakázané

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav

- vysádzať trvale porasty.

- umiestňovať skládky.

- vykonávať terénne úpravy

- Pri križovaní vodovodného resp. kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzhľadnosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia,
- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a s na kontrolu prac v ochrannom pásme verejného vodovodu. resp. verejnej kanalizácie ktoré budú výstavbou (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka,
- V prípade zakrytia našich zaradení pred vykonaním kontroly je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS a.s., na vlastne náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu resp. verejnej kanalizácie,
- V prípade poškodenia zaradení a sietí v prevádzke STVPS. a s počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS a. s.,
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2, č.j. 5721, zo dňa 27.09.2021:

- Realizátor je povinný objednať si vytýčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác.
- Realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne ručným náradím. Pri umiestňovaní stavby požadujeme dodržať STN 73 6005.
- Pri prácach v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení požadujeme dodržať znenie platnej legislatívy Zákona Č. 351/2011 Z.z. - Zákon o elektronických komunikáciách, hlavne §66-§68. Všetky vyvolané investície na existujúcej sieti (ochrana, prekládka, ...) je možné realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s majiteľom alebo prevádzkovateľom dotknutého vedenia a uhrádza ich osoba, ktorá ich potrebu vyvolala. Oprava siete pri prípadnom poškodení siete bude na náklady realizátora.

7. Podmienky pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby vyplývajúce z pripomienok účastníkov konania:

SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p., Kúpeľná 107, 962 71 Dudince, stanovisko zo dňa 10.01.2022:

1. Trasu, v miestach kde križuje prívod minerálnej vody do KL Diamant si na vlastné náklady vytýči zhotoviteľ a nesie plnú zodpovednosť za vzniknutú škodu spôsobenú prípadným porušením alebo prerušením kontinuálneho prívodu minerálnej vody, resp. porušenia prívodného potrubia a jeho častí. Zhotoviteľ na základe vytýčenia trasy kontinuálneho prívodu minerálnej vody zvolí taký technicko-stavebný postup prác, aby nedošlo k porušeniu ani k poškodeniu prívodu minerálnej vody a z tohto dôvodu k prerušeniu, alebo obmedzeniu poskytovania liečebných služieb v KL Diamant Dudince.
2. Trasu, v miestach kde križuje odpad minerálnej vody z KL Diamant do vodného toku Štiavnica si na vlastné náklady vytýči zhotoviteľ a nesie plnú zodpovednosť za jeho prípadné porušenie.
3. Trasa bude v mieste križovania pozemku na parcele CKN č.215 upravená a vedená tak, aby uvedený pozemok CKN 215 nekrižovala a do pozemku nezasahovala.

Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Ul. Jána Holého 10, 917 66 Trnava, číslo 1690/2022, zo dňa 24.02.2022:

- stavba bude zrealizovaná tak, že budú dodržané všetky technické normy a právne predpisy platné pre umiestnenie zemného VNK, rekonštrukciu trafostanice a montáž VN a NN rozvádzača,
- zásah do nášho dotknutého pozemku (t.j. parc. CKN č. 247/1) bude čo najmenší, a to z hľadiska časového aj priestorového,

- dotknutý pozemok bude po realizácii stavby bezpodmienečne uvedený do pôvodného stavu,
- v prípade, ak by v dôsledku realizácie stavby došlo k vzniku akejkoľvek škody nám ako vlastníkovi alebo akejkoľvek tretej osobe, túto škodu v celkom rozsahu poškodenej osobe uhradí stavebník,
- po realizácii stavby bude uzatvorená riadna zmluva o zriadení vecného bremena v súlade so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Písomným pripomienkam podaným účastníkmi konania Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, a SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p. bolo vyhovené v plnom rozsahu, boli zapracované do podmienky č. 7 tohto rozhodnutia.

V konaní bola vznesená námietka od účastníka konania SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p., k osadeniu kábla, v ktorej požaduje, aby navrhovateľ osadil zemný kábel od existujúceho parkoviska na par. č. 233/2 KN- C 6 m od hranice pozemku – námietke bolo vyhovené v plnom rozsahu, navrhovateľ podanie doplnil o situáciu osadenia stavby, ktorá preukazuje osadenia zemného kábla od existujúceho parkoviska na par. č. 233/2 KN- C 6 m od hranice pozemku.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

### **Odôvodnenie :**

Stredoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36 442 151), so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení Binó, s.r.o., (IČO 51 969 777), so sídlom Jaseňová 3223/34, 100 07 Žilina, podala dňa 07.02.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „12704 – Dudince – Centrum - DOTS 325/ts/805 a DOU 379/uv/odb\_bacovce\_remanencia“ na pozemkoch v k.ú. Dudince, parc. č. KN- C 244/2, 247/1, 234/16, 866/5, 234/17, 234/34, 248, 234/36, 864/1, 233/1, 233/2, 234/37, 234/41.

Cieľom stavby je umiestnenie zemného kábla VNK, rekonštrukcia trafostanice, montáže VN a NN rozvádzača. Začatie konania stavebný úrad mesta Dudince podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 09.02.2022. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo uskutočnené dňa 09.03.2022.

Stavebný úrad posúdil návrh o umiestnení stavby podľa § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z.z. a zistil, že jej umiestnenie primerane zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje nad zákonom prípustnú mieru. Stavebný úrad posúdil návrh zákonom určeným spôsobom, primerane rozsahu a charakteru stavby, jej umiestnenia, spôsobu budúceho užívania a možného vplyvu na životné prostredie a určil podmienky pre realizáciu stavby.

K umiestneniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány štátnej správy: Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriedel, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, OR HaZZ vo Zvolene, Okresný úrad Krupina – Odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad vo Zvolene, odbor cestnej dopravy a podzemných komunikácií, RÚVZ vo Zvolene, správcovia inžinierskych sietí Distribúcia- SPP, a.s., Slovak Telekom, a.s., StVPS, a.s., Slovanet, a.s., upc broadband

slovakia, s.r.o., O2 slovakia, s.r.o.,Energotel, a.s., Orange Slovensko,a.s.. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné.

V konaní uplatnili pripomienky vlastníci dotknutých pozemkov: Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Dudince a SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p., ktorým stavebný úrad vyhovel v plnom rozsahu a ich požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Na základe uvedeného stavebný úrad mesta Dudince rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Úkon bol spoplatnený podľa sadzobníka správnych poplatkov č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, položka 59 a bol uhradený v sume 100 eur.

#### **Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na stavebný úrad mesta Dudince, so sídlom Okružná 212 962 71 Dudince do 15 dní odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.

**PaedDr. Dušan STRIEBORNÝ**  
primátor mesta

Vyvesené dňa : .....12.05.2022.....

Zvesené dňa : .....

.....  
Odtlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby

**Prílohy** : - situácia v mierke 1:500,

**Doručuje sa:**

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 8, Žilina
2. BINÓ s.r.o., Jaseňová 34, 010 07 Žilina
3. Mesto Dudince, primátor mesta
4. Kúpele Dudince, a.s., Kúpeľná 106/3, 962 71 Dudince
5. Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava
6. SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p., Kúpeľná 107, 962 71 Dudince
7. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriedel, Limbová 2, Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, Lazovná 8, Banská Bystrica
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvorná 12, 960 01 Zvolen
- 10.SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/2, Bratislava 26
- 11.StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- 12.OÚ Krupina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, OH, ŠOP, OO, Nám. ČSA 2190/3, 963 01 Krupina

