

* Podklad Územný plán mesta Dudince schválený dňa 10.12. 2020 uznesením MsZ v Dudinciach č. 71/2020 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou.



LEGENDA

HRANICE

stav	návrh	
		Hranica riešeného územia
		Hranica katastrálneho územia obce
		Hranica zastavaného územia k. 1.1.1990
		Hranica a číslo regulačného celku
		Hranica kúpeľného územia
		Hranica parcel registra C
		Vrstevnice
		Ochranné pásma všetkých druhov

FUNKČNÉ PLOCHY

stav	návrh	
		Plochy bývania v rodinných domoch vrátane záhrad (IBV)
		Plochy bývania v bytových domoch vrátane zelene (HBV)
		Plochy občianskej vybavenosti (OV)
		Zmiešané územie bývania a vybavenosti
		Špeciálna kúpeľná vybavenosť
		Kúpeľný park a jeho revitalizácia
		Plochy cestovného ruchu a individuálnej chatovej rekreácie
		Plochy športu a športových zariadení
		Plochy výroby, drobnej výroby a skladov
		Ostatné spevnené plochy

KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

stav	návrh	
		Cintoríny
		Verejná, izolačná a poľnohospodárska zeleň
		Plochy záhrad - nízka zeleň
		Brehová vegetácia vodného toku
		Zeleň viníc a záhradkárskych osád
		Orná pôda
		Trvalo trávnatý porast, lúky a pasienky
		Lesná zeleň
		Vodné toky / plochy
		Oblasť s nízkym radónovým rizikom

DOPRAVA

stav	návrh	
		Rýchlostná cesta R3 (podľa ÚPN VÚC BBSK)
		Cesta I.triedy 66 / Európska cesta E77
		Cesta III.triedy 1550 a 2550
		Obslužné komunikácie C2, C3, D1
		Nespevnené komunikácie / poľné cesty
		Pešie komunikácie / chodníky
		Premostenie komunikácie
		Plochy dopravných zariadení / parkoviská / garáže
		Železničná trať
		Turistická trasa
		Cyklistická trasa
		Autobusová zastávka
		Izochrona dostupnosti 400 m

ENERGETIKA

stav	návrh	
		VN Vzdušné vedenie 22 kV
		Trafostanica

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

stav	návrh	
		Ochranné pásmo II.stupňa liečivého zdroja
		Ochranné pásmo I.stupňa liečivého zdroja
		Čerpacia stanica odpadových vôd
		Hydromelioračné zariadenia / meliorované územie

IBV - NOVÉ DUDINCE - POĽNÁ

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA



Názov výkresu: **VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV**
 Obstarávateľ: MESTO DUDINCE, Okružná 212, 962 71 Dudince
 dokumentácie: Spracovateľ: ARCH-AT s.r.o., Š. Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen
 Ing.arch. Beáta Mikušová, autorizovaný architekt

Projektant: Ing. Róbert Roth
 Dátum: Máj 2021
 Rozmer: 3 x A4 (297 x 630 mm)

Mierka: **1:5 000**

Číslo výkresu:

01