


## Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov

### Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Mesto Dudince**  
Adresa: Okružná 212/3, 962 71 Dudince  
Zastúpené: PaedDr. Dušan Strieborný, primátor mesta  
IČO: 00 319 902  
DIČ: 2021152474  
Číslo účtu: SK72 0200 0000 0000 2012 7412  
Bankové spojenie: VUB, a.s.  
Kontaktné údaje: 045 5243 101, email: [podatelna@dudince-mesto.sk](mailto:podatelna@dudince-mesto.sk)  
(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

### Nájomca:

Obchodné meno: GGT a.s..  
Sídlo: Stará Vajnorská 9, Bratislava – mestská čas Nové Mesto 831 04  
IČO: 35 791 829  
DIČ: 2020256953  
Kontaktné údaje: Jančiar 

(ďalej aj ako „Nájomca“)

Prenajímateľ uzatvoril s nájomcom dňa 18.11.2019 zmluvu o nájme nebytových priestorov na dobu neurčitú, predmetom ktorej bol nebytový priestor nachádzajúci sa v stavbe, číslo 274/24, na prízemí vpravo, postavenej na parc. č. 431/1, na ulici Merovská, zapísanej na LV č. 1 pre kat. úz. Merovce, vedený Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom, na dohodnutý účel – skladové priestory na výkon činností v zmysle podnikateľského oprávnenia nájomcu. Celková výmera prenajímaných priestorov bola **55 m<sup>2</sup>**

V zmysle ust. §10 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vypovedáme nájomnú zmluvu, ktorou Vám boli vyššie uvedené priestory prenajaté.

### Odôvodnenie:

Mesto Dudince vyhlásilo dňa 01.07.2021 Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti okrem iného aj stavby, číslo 274/24, postavenej na parc. č. 431/1, na ulici Merovská, zapísanej na LV č. 1 pre kat. úz. Merovce, vedený Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom, v ktorej sa nachádza predmet nájmu. Na základe výsledku súťaže dôjde k predaju predmetnej nehnuteľnosti a teda mesto Dudince už nebude vlastníkom nehnuteľnosti.

V zmysle článku IV. nájomnej zmluvy je výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane t.j. 01.10.2021.

**Na základe uvedeného nájomný vzťah končí 31.10.2021.**

V Dudinciach dňa 20.09.2021

Prenajímateľ:



PaedDr. Dušan Strieborný

