

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 09.12.2021 o 16:00 hod.
v zasadačke na mestskom úrade

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) **Otvorenie zasadnutia**
- 2) **Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice**
- 3) **Voľba návrhovej komisie**
- 4) **Schválenie programu zasadnutia**
- 5) **Kontrola plnenia uznesení**
- 6) **Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o dani z ubytovania**
- 7) **Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Dudince na rok 2021**
- 8) **Rozpočet Mesta Dudince na rok 2022**
- 9) **Správa hlavného kontrolóra mesta z vykonanej kontrolnej činnosti**
- 10) **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2022**
- 11) **Rozpočtové opatrenie č.2/2021**
- 12) **Stredoslovenská energetika, rekonštrukcia káblových rozvodov a s tým súvisiace vecné bremeno**
- 13) **Predaj pozemkov**
- 14) **Schválenie PHZ a VO – rekonštrukcia podlahy vestibulu SŠ Dudince / havarijný stav /**
- 15) **Urbanistická štúdia ul. Poľná**
- 16) **Správa komisie na ochranu verejného záujmu**
- 17) **Plán investičných zámerov na rok 2022**
- 18) **Plán zasadnutí MsZ na rok 2022**
- 19) **Rôzne**
- 20) **Záver**

Zasadnutie otvoril primátor mesta, všetkých srdečne privítal. Skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov a zastupiteľstvo je uznášania schopné. Na zasadnutie sa zatiaľ nedostavil p. poslanec Lauko.

Za zapisovateľku určil pani Sliacku Moniku a za overovateľov zápisnice p.p. Stanislava Bačíka a Ing. Bohuslava Beňucha.

Do návrhovej komisie boli zvolení p.p. Mgr. Milota Antonická a Bc. Maetin Hámorský.

Následne odovzdal slovo zástupkyňi, ktorá prítomných oboznámila s programom zasadnutia. Na zasadnutie sa dostavila aj p. poslanec Lauko. Nikto z prítomných poslancov nemal návrh na doplnenie programu a v navrhovanom znení bol schválený.

Bod č. 5:

➤ Uznesenie č. 37/2021

VOS – predaj hospodárskeho dvora je ukončený, ešte nie je zapísaný nový majiteľ, prvá časť splátky bola uhradená, druhá časť splátky vo výške 40.100 € sa uhradí po zapísaní nehnuteľnosti do katastra.

➤ Uznesenie č. 53/2021

„Obnova fasády mestských nájomných bytových domov č. 360 a č. 361“ realizuje spoločnosť Elmont Sahy v hodnote 39.830,16 € s DPH, ktorá sa stala víťazným uchádzačom po uskutočnení verejného obstarávania.

Projekt bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov Mesta Dudince v sume 16 830,16 Eur s DPH. 10 € / m² bol príspevok mesta aj pri predchádzajúcich rekonštrukciách bytových domoch č. 364-368. Z fondu opráv nájomcov bytových nájomných domov č. 360 a č. 361 sa prispeje v sume 23 000,00 Eur s DPH.

➤ Uznesenie č. 54/2021

„Výstavba chodníkov – Cintorín Merovce“ I. etapa – 21.503,38 € s DPH realizuje spoločnosť Rekostav

➤ Uznesenie č. 55/2021

Podali sme žiadosť o podporu formou dotácie za účelom realizácie projektu „Nákup čelného kolesového kĺbového nakladača“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu, oblasť: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, činnosť C1 – Triedený zber komunálneho odpadu v predpokladanej hodnote zákazky 69 983,00 EUR bez DPH (83 980,00 EUR s DPH), pri dodržaní podmienky minimálneho 5 % spolufinancovania oprávnených nákladov zo strany žiadateľa v sume 4 199,00 EUR s DPH.

V marci 2022 by sme mali vedieť výsledok, či sme boli úspešní pri podávaní žiadosti.

➤ Kultúrno – spoločenské podujatia:

Mikulášsky punč – zrušený, mikulášske balíčky sme odovzdali do školy a 6.12.2021 o 17.00h. sme aspoň urobili ohňostroj.

Dudinská zabíjačka – termín je zatiaľ preložený na začiatok budúceho roka, uvidí sa podľa možnosti

Mestský Silvester a Mestský ples – sú zrušené obidve akcie

Bod č. 6:

Primátor informoval, že návrh VZN prebrali na pracovnej porade. Účelom bolo vyjsť v ústrety klientom, ktorí patria do najviac postihnutej skupiny a to ZŤPS a tí, ktorí sú v hmotnej núdzi. Obidvom skupinám by bola poskytnutá úľava.

Od p. poslanca Beňucha bol na pracovnej porade prednesený návrh, aby úľava bola udelená aj držiteľom Jánskej plakety – od zlatej. Prechádzal si VZN kúpeľných miest a okrem týchto úľav majú úľavu aj členovia družobných miest, ktorí sa zúčastňujú kultúrnych alebo športových udalostí organizovaných mestom. Vo všetkých kúpeľoch sa zľavy poskytujú priamo v kúpeľných domoch. Nevidí dôvod, aby to nefungovalo u nás, keď to funguje inde. Pripomenul, že v minulosti sa raz za mesiac chodilo na kontrolu do kúpeľných domov a kontrolovala sa vyberaná a odvádzaná daň za ubytovanie. Každý hotel, resp. ubytovacie zariadenie má svoj program na ubytovanie a necerí, že by do programov vstupovali a niečo menili, čo sa týka dane za ubytovanie. Je za to, aby sa táto úľava na dani poskytovala priamo v kúpeľných domoch, aj čo sa týka predkladania dokladov k úľave. Taktiež ešte dodal, že ako člen finančnej komisie komunikoval s Kúpeľmi a.s. a Slovthermae Kúpele Diamant a vyjadrenie spoločností je také, že by u nich nebol žiadny problém, aby sa úľava poskytovala priamo u nich.

Primátor je toho názoru, aby žiadosti o úľavu sa predkladali na mesto, čím by sme mohli preveriť ich oprávnenosť. Myslí si, že klienti, ktorí si budú chcieť požiadať o úľavu nebudú mať problém prísť na úrad a tiež, vybaviť úľavu nemusia len počas pobytu, ale aj keď sa vrátia domov. Bude stačiť ak všetky potrebné doklady pošlú elektronicky a peniaze sa im vrátia na účet. Kontrolný mechanizmus zlyháva, ubytovatelia vedia ako môžu obísť túto daň, nakoľko môžu viesť evidenciu ubytovaných v dvoch knihách. Na kontroly sme chodili, je ťažko skontrolovať ich podávané hlásenia so skutočnosťou. Týmto má na mysli menších ubytovateľov, napr. penzióny alebo v súkromí.

Poslanec Lauko je toho názoru, že dať úľavu na dani pre tých, ktorí sú v hmotnej núdzi je diskutabilné, ale odpúšťať napr. športovcom a pod. tak tam nevidí dôvod. Žiadať, aby ZŤPS chodili na úrad je skôr taká šikana, nehovoriac o tom, že na úrad nemáme bezbariérový prístup.

Poslanec Šťastný sa vyjadril, že na pracovnej porade sa bavili o tejto problematike dosť dlho a mal pocit, že sa dohodli, ale teraz z celej diskusie má pocit, že sa na ničom nedohodli. Tiež je toho názoru, že pre klienta ZŤPS by mohlo byť komplikované sa dostaviť na úrad. V prvom rade je potrebné komunikovať so zariadeniami čo sa bude od nich očakávať.

Hlavný kontrolór k celej problematike sa vyjadril, že VZN musí byť v prvom rade pripravené tak, aby v praxi fungovalo. Osobne je tiež za zľavy, ale systém musí byť nastavený tak, aby bol správny a pre nás odkontrolovateľný.

Zástupkyňa primátora je za predloženie na hlasovanie pôvodného návrhu. Po rozsiahlej diskusii bol na schválenie predložený pôvodný návrh VZN. Hlasovanie bolo nasledovné:

Za: 5

Proti: 1 Beňuch

Zdržal sa: 1 Lauko

Bod č. 7 + 8:

Hlavný kontrolór predniesol stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022. Jeho stanovisko obdržali poslanci, boli s ním oboznámení aj na pracovnej porade a je súčasťou zápisnice. Rovnako súčasťou zápisnice je aj správa finančnej komisie k návrhu rozpočtu na rok 2022.

Následne k návrhu rozpočtu vystúpil primátor mesta s podrobným vysvetlením návrhu rozpočtu.

Bežný rozpočet Kapitálový rozpočet Finančné operácie

Rozpočtové roky	2022	2022	2022
Príjmy	2 240 098	109 341	0
Výdavky	2 071 968	166 128	111 343
Rozdiel	168 130	- 56 787	- 111 343

Bežný rozpočet na rok 2022 je zostavený ako **prebytkový s prebytkom 168 130 €**. **Schodok kapitálového rozpočtu je plánovaný vo výške 56 787 €** a bude krytý prebytkom bežného rozpočtu. **Schodok finančných operácií vo výške 111 343 €** bude rovnako hradený prebytkom bežného rozpočtu.

Celkový výsledok hospodárenia vrátane rozpočtu finančných operácií je v roku 2022 plánovaný ako vyrovnaný.

PRÍJMOVÁ ČASŤ :

A. Rozpočet bežných príjmov

Návrh rozpočtu bežných príjmov na rok 2022 je nastavený vo výške 2 240 098 €.

Najvýznamnejšie položky :

- **600.000 €** transfer na **prenesený výkon štátnej správy** najmä na činnosť SŠ Dudince
- **650.000 €** **podielové dane z príjmu fyzických osôb - PD**/ z príjmu občanov s trvalým pobytom v Dudinciach+ príspevok na žiakov v MŠ, ZUŠ, ŠKD, školská jedáleň/
- **611.100 €** **miestne dane a poplatky**
- **62.000 €** **príjmy z prenajatých nebytových priestorov**

Z uvedeného vyplýva, že **odkázanosť Dudiniec na príjmy zo štátu** vo forme PD je v porovnaní s obcami s porovnateľným počtom obyvateľov **podstate nižšia**, čo môže byť v budúcnosti kľúčové vzhľadom na pripravovanú „**daňovo - odvodovú reformu**“, ktorá počíta v roku 2023 s **poklesom PD o cca 5 %**.

B. Rozpočet kapitálových príjmov

Návrh rozpočtu na rok 2022 počíta s **kapitálovými príjmami vo výške 109 341 €**.

Z toho **vlastné kapitálové príjmy** sú plánované vo výške **2 000 €**.

Kapitálové príjmy z dotácií na projekty:

- **80 000 €** nákup čelného kolesového kĺbového nakladača z výzvy Environmentálneho fondu
- **27 341 €** v tejto výške by mal byť poskytnutý NFP z MIRRI na rekonštrukciu kultúrneho domu v Merovciach

VÝDAVKOVÁ ČASŤ ROZPOČTU

A. Rozpočet bežných výdavkov

Návrh rozpočtu **bežných výdavkov** na rok 2022 je vo výške **2 071 968 €**.

Veľkú časť bežných výdavkov tvoria výdavky **rozpočtovej organizácie Spojenej školy – SŠ Dudince a to 597.900 €** (viac ako 45 % celkových bežných výdavkov). Výdavky na prenesený výkon štátnej správy v školstve t. j. výdavky na I. a II. stupeň Základnej školy sú kryté príjmami – transferom a teda negatívne neovplyvňujú rozpočet. Výdavky na originálne školské kompetencie (MŠ, ŠJ, ŠKD, ZUŠ) sú kryté príjmom z podielových daní (vlastných príjmov mesta) a v rozpočte na rok 2022 boli nastavené vo výške 306 000

V mzdovej oblasti sa už druhý rok na zvyšovaní nákladov negatívne prejavuje nedostatočná podpora od štátu v zamestnávaní znevýhodnených uchádzačov / príspevky na podporu zamestnania z **UPSVaR/** , čím sa nám zvýšili náklady na manuálnych zamestnancov cca **o 25.000 €**. So **zvýšením výdavkov** sa počíta **v oblasti energii** na základe zvýšených cien elektrickej energie a zemného plynu.

B. Rozpočet kapitálových výdavkov

Rozpočet **kapitálových výdavkov** je navrhovaný vo výške **166 128 €**. Významná časť plánovaných kapitálových výdavkov je krytá NFP (kapitálovými príjmami z cudzích zdrojov) konkrétne:

- **nákup čelného kolesového kĺbového nakladača** z dotácie **80 000 €**,
- výška spolufinancovania **mesta 4 200 €**
- **rekonštrukcia kultúrneho domu** z dotácie **27 341 €**,
- výška spolufinancovania **mesta 5 323 €**

Z vlastných prostriedkov mesta budú **hradené nasledovné projekty:**

- podiel na rozkopávke a pripoloženie chráničky pre káblovú sieť mestského rozhlasu, kamerového systému 6 000 €
- rekonštrukcia chodníka na vstupe do mesta 21 448 €
- projektové dokumentácie 19 316 €

Rekapitulácia rozpočtu za rok 2022

CELKOVÉ PRÍJMY	CELKOVÉ VÝDAVKY
2 349 439,00 EUR	2 349 439,00 EUR

Bežné príjmy	2 240 098,00 EUR
Kapitálové príjmy	109 341,00 EUR
Finančné operácie	0,00 EUR
CELKOVÉ PRÍJMY	2 349 439,00 EUR

Bežné výdavky	2 071 968,00 EUR
Kapitálové výdavky	166 128,00 EUR
Finančné výdavky	111 343,00 EUR
CELKOVÉ VÝDAVKY	2 349 439,00 EUR

Zástupkyňa primátora ešte dodala, že celý rozpočet si dôkladne prebrali na pracovnej porade. Následne stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2022 zobrali na vedomie a návrh uznesenia na schválenie rozpočtu na rok 2022 jednohlasne schválili.

Bod č. 9:

Hlavný kontrolór predložil správu z vykonanej kontrolnej činnosti, ktorá bola zameraná na kontrolu hospodárnosti a efektívnosti pri vybraných realizovaných nákupoch v roku 2020 a kontrola zákaziek s nízkou hodnotou. Poslanci správu obdržali, na pracovnej porade prebrali a je súčasťou zápisnice.

Bod č. 10:

Následne hlavný kontrolór predložil plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

Bod č. 11:

Primátor mesta a ekonómka mesta p. Petrušková vysvetlili prítomným prečo je potrebné schváliť zmenu rozpočtu mesta na rok 2021. Ide o zmenu rozpočtovým opatrením č. 2/2021.

12.315	Transfer z Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR	0	+ 3 000,00
312	Transfer štatistického úradu na sčítanie obyv., domov, bytov	0	+ 4 309,12
312	Transfer z Environmentálneho fondu	0	+3 986,83
312	Transfer z MF na testovanie na COVID 19	0	+ 30 885,00
292	Príjem z dobropisov za energie	0	+ 9 695,26
	SPOLU Zvýšenie bežných príjmov :	0	+ 51 876,21
332	Transfer zahraničných subjektov na Slnecnú lúku	0	+ 234 095,00
332	Transfer MIRI na Slnecnú lúku	0	+ 34 214,00
231	Príjem z predaja Domu služieb Merovce, súp. číslo 274	100 000,00	+ 30 100,00
332	Budovanie a zlepšenie tech. vybavenia učebni v SŠ Dudince	84 749,00	-75 657,00
321	Transfer MIRI -rekonštrukcia kultúrneho domu	31 031,00	- 31 031,00
	SPOLU Zvýšenie kapitálových príjmov :	215 780,00	+ 191 721,00
	Zvýšenie príjmov :	215 780,00	+ 243 597,21

Výdavky - zvýšenie, zníženie výdavkov na základe skutočného plnenia

Funč. Kl.	Položka	Pôvodný	Zmena
03.2.0 644	Nákup špeciálnych prístrojov, zariadení, odevov ...	0	+ 3 000,00
01.3.2 611	Mzdy - sčítanie obyvateľov	0	2 100,00
01.3.2 625	Poistenie do poisťovní - sčítanie obyvateľov	0	709,12
01.3.2 633	Materiál- sčítanie obyvateľov	0	1 500,00
	Spolu - sčítanie obyvateľov	0	+ 4 309,12
02.2.0 633	Materiál na testovanie	0	8 957,00
02.2.0 637	Odmeny, stravovanie pri testovaní	0	14 602,00
	Spolu - testovanie COVID 19	0	+ 23 559,00
01.1.1 633	Reprezentačné	4 500,00	+ 1 000,00
08.4.0 633	Materiálne vybavenie Domu smútku (hromozvod)	0	+ 1 000,00
01.1.1 637	Poplatky a odvody	1 800,00	+ 800,00
08.4.0 642	Transfer na činnosť mládeže v cirkvách	0	+ 3 000,00
01.1.1 644	Transfer OOCR	148 000,00	- 50 000,00
	SPOLU zníženie bežných výdavkov :	154 300,00	- 13 331,88
716	Vypracovanie zastavovacej štúdie	0	+ 5 940,00
717	Budovanie a zlepšenie tech. vybavenia učebni v SŠ Dudince -	84 749,00	- 75 657,00
717	Budovanie a zlepšenie tech. vybavenia učebni v SŠ Dudince -	32 000,00	- 28 780,00
717	Rekonštrukcia kultúrneho domu - cudzie zdroje	31 031,00	-31 031,00
717	Rekonštrukcia kultúrneho domu - vlastné zdroje	1 633,00	- 1 633,00
	SPOLU zvýšenie kapitálových výdavkov :	149 413,00	- 131 161,00

Bez diskusie bol návrh uznesenia za zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2021 jednohlasne schválený.

Bod č. 12:

Primátor len v krátkosti podal informáciu, že túto problematiku im na pracovnej porade vysvetlil Ing. Habán. Je potrebné schváliť dve uznesenia, ktoré predniesla zástupkyňa primátora a ktoré boli jednohlasne schválené.

Bod č. 13:

Primátor informoval, že tento bod už na pracovnej porade viac krát preberali. Jedná sa o žiadosť p. Veľkého Štefana o kúpu pozemkov, konkrétne:

- pozemok parcely registra C KN č 336/14 o výmere 52 m², druh pozemku ostatná plocha vo výške 520,- € (slovom päťstodvadsať euro) t.j. 10€/1 m²

- pozemok parcely registra C KN č 319/5 o výmere 31 m², druh pozemku ostatná plocha vo výške 93,- € (slovom deväťdesiattri euro) t.j. 3,- €/1 m²

Cena za predmet kúpy je v celkovej výške 613,- € (slovom šesťstottrinásť euro).

Žiadateľovi bola zaslaná ponuka, s ktorou súhlasil. Teraz je potrebné schváliť dve uznesenia a to spôsob predaja a následne konkrétny predaj.

Bez diskusie bolo hlasovanie bolo nasledovné:

Prvé uznesenie:

Za: 6

Zdržal sa: 1 Lauko

Druhé uznesenie:

Za: 6

Zdržal sa: 1 Lauko

Bod č. 14:

Primátor informoval, že sa jedná o havarijný stav podlahy vo vestibule Spojenej školy. Celková plocha rekonštrukcie je 183 m². Predpokladaná hodnota zákazky je vo výške 19 213,38 € s DPH / 16 011,15 EUR bez DPH/. Je potrebné schváliť uznesenie s PHZ a následne sa môže začať verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavebných prác. Približne 10 000 € pôjde z rozpočtu mesta a zvyšok zaplatí škola z finančných prostriedkov, ktoré má nevyčerpané z projektov školy.

Zástupkyňa primátora vyjadrila poďakovanie, že sa ide riešiť tento havarijný stav, lebo je len otázka času kedy by došlo k úrazu.

Poslanec Lauko sa zaujímal kto bude vykonávať stavebný dozor, nakoľko v čase keď sa škola dostavala, už vtedy bola prasklina a bol by nerád keby sa to znova zopakovalo.

Následne bola krátka diskusia o tom, na koľko rokov platí záruka na stavebné práce.

Návrh uznesenia bol jednohlasne schválený.

Bod č. 15:

Primátor prítomných oboznámil, že na pracovnej porade prebrali návrh urbanistickej štúdie Poľnej ulice. Cieľom tejto štúdie je určiť si nejaký podklad pre ďalšiu výstavbu na danom nezastavanom území až po kataster s obcou Terany. Táto štúdia bude riešiť dopravu, infraštruktúru, zeleň. Celú štúdiu poslanci obdržali. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadny dotaz, návrhy a ani pripomienky a návrhy dvoch uznesení boli jednohlasne schválené.

Bod č. 16:

Predseda Komisie na ochranu verejného záujmu p. poslanec Hámorský predniesol správu zo zasadnutia. Poslanci ju obdržali, zobrali na vedomie a je tiež súčasťou zápisnice.

Bod č. 17:

Zástupkyňa informovala, že od p. Ing. Rajčanovej obdržali plán investičných zámerov na rok 2022. Primátor v krátkosti informoval, o ktoré investičné zámery sa jedná. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadny príspevok a bez diskusie návrh uznesenia schválili.

Bod č. 18:

V tomto bode poslanci schválili plán zasadnutí MsZ na rok 2022. Primátor len doplnil, že zasadnutia MsZ sa budú konať podľa potreby, ale minimálne raz za štvrt'rok.

Rôzne:

- zástupkyňa primátora poďakovala primátorovi mesta, poslancom MsZ a tiež aj zamestnancom MsÚ za ich odvedenú prácu za rok 2021. Taktiež poďakovala hlavnému kontrolórovi mesta, ktorý na všetko dohliada. Preto navrhuje schváliť hlavnému kontrolórovi mesta odmenu vo výške 30% súčtu funkčných platov za obdobie január až december za rok 2021. Primátor sa prikláňa k návrhu pani zástupkyne. Tiež vyjadril maximálnu spokojnosť s prácou hlavného kontrolóra, ktorý si ju vykonáva až nad rámec svojich povinností. Návrh uznesenia na schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra bol jednohlasne schválený.
- primátor poďakoval všetkým poslancom a zástupkyňi za ich odvedenú prácu v roku 2021 a tiež im navrhuje odmenu vo výške jednomesačnej odmeny. Nakoľko v Zásadách odmeňovania poslancov MsZ nie sú mimoriadne odmeny, potrebné je schváliť dodatok č. 1 k týmto zásadám s doplnením mimoriadnych odmien. Bez diskusie bol Dodatok č. 1 jednohlasne schválený. Hlasovanie za schválenie odmien bolo nasledovné:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: Lauko, Bačík

Primátor mesta a zástupkyňa primátora na záver poďakovali všetkým za účasť, za odvedenú prácu v roku 2021 a popriali príjemné prežitie nadchádzajúcich vianočných sviatkov.

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Stanislav Bačík

Ing. Bohuslav Beňuch

Zapisovateľka:

Monika Sliacka