

# ZMLUVA O DIELO

v zmysle §-u 536 a následných Obchodného zákonníka na realizáciu stavebných prác.

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

<b>1.1 Objednávateľ</b>	<b>Mesto Dudince</b>
sídlo	Okružná 212/3, Dudince 962 71
IČO	00 319 902
DIČ	202 115 24 74
IČ DPH	nie je platca DPH
e-mail	primator@dudince-mesto.sk
štatutárny orgán	PaedDr. Dušan Strieborný, primátor mesta
bankové spojenie	VÚB a.s. pobočka Zvolen
číslo účtu	SK72 0200 0000 0000 2012 7412
(ďalej iba ako „Objednávateľ“)	
<b>1.2 Zhotoviteľ</b>	<b>REKOSTAV v.o.s.</b>
obchodné meno	Merovská 259, 962 71 Dudince
sídlo	Jozef Bálint, konateľ
štatutárny orgán	31 560 717
IČO	SK 2020474027
DIČ DPH	Obchodný register OS Banská Bystrica, oddiel: Sr, vložka č. 33/S
zapísaný	VUB a.s.
bankové spojenie	SK45 0200 0000 0024 6948 2755
číslo účtu	
(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)	

## 2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom zmluvy je vybudovanie chodníkov v Cintoríne v Merovciach v rozsahu prác podľa výkazu výmer víťaznej ponuky uchádzača z uskutočneného verejného obstarávania podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v zn. n.p. , v rámci projektu „Výstavba chodníkov – Cintorín Merovce“.

Práce pozostávajú:

Z výstavby dvoch nových chodníkov v dvoch etapách a to v prvej etape od prístupového chodníka do cintorína, smerom od vstupnej bráničky vpravo do voľnej plochy cintorína v šírke 1,50 m a v dĺžke cca 80 m s betónovými záhonovými obrubníkmi po oboch stranách chodníka a v druhej etape od existujúceho chodníka popri budove domu smútku ku križiu a ďalej pomedzi hrobové miesta smerom k severovýchodnej časti cintorína v dĺžke cca 50 m.

### I. etapa

Vzhľadom na priečny sklon pôvodného terénu, kde je rozdiel výšok terénu v rôznych miestach na dĺžke chodníka 39, 5 m okolo 40 cm, budú osadené palisády v dĺžke cca 20 m z celkovej dĺžky chodníkov, pričom v závislosti od priečného sklonu budú osadené palisády s výškou 60 cm. Zvyšok rozdielu v upravenom teréne priečného sklonu bude riešený terénymi úpravami okolo chodníka. Sklon chodníka bude prispôsobený pozdĺžnemu sklonu terénu s nevyhnutými úpravami , pričom v dĺžke chodníka bude uvažované s vytvorením 5 stupňov z palisád, situovaných na začiatku chodníka, v stúpaní od terénneho schodiska.

### II. etapa

Vzhľadom na pozdĺžny sklon chodníka bude osadených päť stupňov vytvorených z palisád, situované v najstrmšej časti chodníka. Obrubníky sú navrhnuté betónové, záhonové v hrúbke 5 cm. Na budovaných chodníkoch sa nepredpokladá pohyb motorových vozidiel, ale počíta sa so zaťažením chodníka do 3,5 t pre účely

údržby cintorína, alebo vo výnimočných prípadoch pre pohyb motorových vozidiel s hmotnosťou do 3,5 t (napr. pohrebná služba). V procese realizácie diela bude potrebné vykonávať práce s ohľadom na možnosť objavenia kostrových pozostatkov v prípade neudržiavaných, starých a plytko položených hrobových miest.

Popis a rozsah prác je uvedený v tabuľkách k oceneniu jednotlivých položiek, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

### **3. MIESTO A ČAS PLNENIA**

3.1 Miesto plnenia: Dudince, k.ú. Merovce, Cintorín Merovce , Pod horou , p. č. 84 reg. C, LV č. 1

3.2 Odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutoční najneskôr do 5 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

3.3. Začatie stavebných prác sa uskutoční najneskôr do 5 dní od odovzdania staveniska.

3.4. Dokončenie diela sa počíta dňom prevzatia diela objednávateľom formou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

3.5. V prípade, že zhotoviteľ dokončí práce pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, objednávateľ sa zaväzuje dokončené práce prebrať v skoršom termíne a zaplatiť dohodnutú cenu.

3.6. **Termín odovzdania predmetu plnenia je najneskôr do 30.06.2022.** Prevzatie prác sa uvedie a potvrdí v „Protokole o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. diela“. V prípade, že dielo vykazuje vady, alebo nedorobky objednávateľ nie je povinný predmet plnenia prevziať. V prípade ak ho napriek uvedenému objednávateľ prevezme, zhotoviteľ sa zaväzuje v „Protokole o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. diela“ určiť záväzné termíny na odstránenie prípadných väd a nedorobkov. Tým nie je dotknutý nárok na zmluvnú pokutu až do doby úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov podľa bodu 6.1 tejto zmluvy.

### **4. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

4.1. **Cena diela je výsledkom verejného obstarávania vo výške :**

**I. etapa: 17 919, 48 EUR bez DPH/ 21 503,38 EUR s DPH**

**II. etapa: 10 441,41 EUR bez DPH/ 12 529,69 EUR s DPH**

4.2. Dohodnutá zmluvná cena za I. etapu a II. etapu, vrátane jednotkových cien bola určená na základe záväzného rozpočtu a je záväzná a konečná.

4.3. Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne zálohu na dodávku stavebných prác.

4.4. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa.

4.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou potrebných stavebných prác a dodávok vyžadovaných na riadne splnenie predmetu plnenia. Navyiac práce, okrem tých ktoré nevyvolajú zvýšenie celkovej ceny nie sú prípustné a v prípade ich zrealizovania nebudú uhradené. Zhotoviteľ vystaví za obe etapy samostatné faktúry.

4.6. Objednávateľ uhradí faktúry za realizáciu prác v I. etape a II. etape až po ukončení stavebných prác bez väd a nedorobkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v „Protokole o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. diela“, samostatne za každú etapu. Súčasťou faktúr budú certifikáty kvality, prehlásenia o zhode k zabudovaným materiálom a výrobkom. Faktúry budú spĺňať všetky náležitosti v zmysle platných účtovných a daňových predpisov, ich súčasťou bude okrem iného súpis vykonaných prác s rekapituláciou a krycím listom.

## 5. ZÁRUKA NA DIELO - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, v zmysle platných právnych predpisov a príslušných STN a EN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené súťažnými podkladmi.

5.2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených súťažnými podkladmi, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecnými predpismi. Dielo má tiež vady, ak vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu, doklady podľa bodu 4.6. neboli objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplné, alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom zmluvy.

5.3. Záručná doba je na stavebné práce a na dodávky 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, ktoré je zhotovené bez závad a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne bezplatne odstrániť vady.

5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 3 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomnou formou.

5.6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, za ktorých vznik zodpovednosť popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú v prípade oprávnenosti uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

## 6. ZMLUVNÉ PODMIENKY

6.1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela určeného v bode 4.1. tejto zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania odovzdania prác podľa dohodnutého termínu v bode 3.6. tejto zmluvy, alebo neodstránenia prípadných väd a nedorobkov uvedených v „Protokole o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. diela.“

6.2. Ak zhotoviteľ neodstráni zjavné vady zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, najneskôr však do 7 dní od ich zistenia, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivej vady zmluvnú pokutu vo výške 25,00 € až do doby jej úplného odstránenia.

6.3. Ak zhotoviteľ neodstráni písomne reklamované skryté vady diela zistené počas záručnej doby v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia objednávateľom, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivej reklamovanej vady zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € až do doby jej úplného odstránenia.

6.4. V prípade, že zhotoviteľ do 7 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom nezačne odstraňovať zistené vady, objednávateľ má právo odstrániť vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

6.5. Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov za každý prípad a za každý začatý kalendárny deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy po lehote splatnosti.

6.6. Zmluvná pokuta sa nedotýka nároku na náhradu škody, spôsobenej porušením uvedeného ustanovenia krytého zmluvnou pokutou a objednávateľ má právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

## 7. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZOPOVEDNOSŤ (vyššia moc)

7.1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvných strán. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považujú najmä nepredvídateľné prírodné udalosti, vojna, teroristický útok, štrajk postihujúci možnosť plnenia povinnosti zmluvnej strany.

7.2. Každá zo zmluvných strán je povinná písomnou formou vyrozumieť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu o okolnostiach vylučujúcich zodpovednosť tejto zmluvnej strany s uvedením dôvodov a predpokladanej doby trvania takýchto okolností, inak sa na ňu hľadí tak, akoby vyššou mocou nebola postihnutá. Zmluvná strana odvolávajúca sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť je povinná poskytnúť druhej zmluvnej strane možnosť preveriť existenciu dôvodov vylučujúcich zodpovednosť.

7.3. Zmluvná strana postihnutá vyššou mocou sa zaväzuje vyvinúť primerané úsilie na odstránenie okolností vylučujúcich zodpovednosť, aby bolo možné plnenie predmetu tejto zmluvy a druhej zmluvnej strane písomne oznámiť zánik okolností vylučujúcich zodpovednosť.

## 8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve sa budú riadiť všeobecne platnými ustanoveniami obsiahnutými v Obchodnom zákonníku - zákon č. 513/1992 Zb. v platnom znení a slovenským právnym poriadkom.

8.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.3. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení objednávateľ zverejní na svojom webovom sídle. Zmluva nadobúda účinnosť až nasledujúcim dňom po jej zverejnení.

8.4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej zmluvy po jej podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle verejného obstarávateľa (objednávateľa).

8.5. V prípade ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými stranami, každá strana má právo obrátiť sa na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského práva na miestne príslušnom súde, v obvode ktorého má objednávateľ sídlo.

8.6. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.7. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, každý z nich má platnosť originálu. Jeden originál obdrží zhotoviteľ a jeden originál obdrží objednávateľ.

Za Zhotoviteľa:

V Dudinciach, dňa 5.11.2021



Za Objednávateľa:

V Dudinciach, dňa

8.11.2021



PaedDr. Dušan Strieborný  
primátor mesta