

Z Á P I S N I C A

**z neverejného zasadnutia mestského zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 29.06.2020 o 16:00 hodine
v zasadacej miestnosti na MsÚ**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- 3) Voľba návrhovej komisie
- 4) Schválenie programu zasadnutia
- 5) Kontrola plnenia uznesení
- 6) Finančné zabezpečenie výstavby technológie vodných prvkov v rámci projektu revitalizácie kúpeľného parku
- 7) Zmena rozpočtu Mesta Dudince na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 1/2020
- 8) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Záverečnému účtu Mesta Dudince za rok 2019
- 9) Záverečný účet Mesta Dudince za rok 2019
- 10) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2.polrok 2020
- 11) Správa hlavného kontrolóra mesta z vykonanej kontrolnej činnosti
- 12) Zrušenie uznesenia č. 16/2020
- 13) Všeobecne – záväzné nariadenie mesta č. 1/2013 – schválenie dodatku a prílohy
- 14) Schválenie Zmluvy o spolupráci so Stredoslovenskou distribučnou, a.s.
- 15) Rôzne

Zasadnutie otvoril primátor mesta, všetkých srdečne privítal. Skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov a zastupiteľstvo je uznášania schopné. Ospravedlnil neúčasť pána poslanca Šťastného a neprítomný poslanec Lauko svoju účasť neospravedlnil. Za zapisovateľku určil pani Sliacku a za overovateľov zápisnice p.p. Marcela Vankovica a Martina Hámorského.

Do návrhovej komisie boli zvolení p.p. Mgr. Milota Antonická a Stanislav Bačík.

Následne odovzdal slovo zástupkyňi, ktorá upozornila, že prednesie zmenený program zasadnutia, ktorý poslanci obdržali ešte pred zasadnutím MsZ. Program zasadnutia bol v predložennom zmenenom znení schválený.

Bod č. 5:

Uznesenie č. 101/2019

Naše spolufinancovanie na výstavbu zavlažovacieho systému, ktorý je už ukončený v rámci projektu výstavby, rekonštrukcie a dobudovania futbalovej infraštruktúry bolo vo výške 5.000 €.

Uznesenie č. 109/2019

Žiadosť Hotela Prameň s.r.o. Dudince o dlhodobí prenájom pozemku parcely registra E číslo 57, katastrálne územie Dudince. 1/3 vlastní Slovenský pozemkový fond a 1/3 my. Na svoj podiel si s Hotelom Prameň urobí nájomnú zmluvu SPF a následne na náš podiel my.

Uznesenie č. 13/2020

Preklenovací úver vo výške 535.000 € – predfinancovanie stavebnej časti Revitalizácie
Zmluva je podpísaná a zverejnená. Tri faktúry sme už prefinancovali v celkovej výške 154.000 €.

Uznesenie č. 15 /2020

Kontokorentný úver schválený vo výške 100.000 € sme zatiaľ nečerpali.
Ekonomická situácia je zatiaľ stabilná aj napriek pohľadávkam vo výške cca 35.000 € - daň za ubytovanie, 1. splátka dane z nehnuteľnosti, poplatok za KO od FO Jantár, Flóra, Hviezda, Penzión Mlynárka, AgroHont Dudince, Hotel Prameň, výzvy v zmysle zákona boli odoslané.

Uznesenie č. 16/2020

Kvôli pandémie COVID-19 sme boli nútení znížiť dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa MŠ, dieťa školského zariadenia na území mesta Dudince a to o 20% s účinnosťou od 1. 5. 2020. Na dnešnom zasadnutí je to samostatný bod č. 10, ktorým budeme rušiť dané uznesenie a následne v ďalšom bode budeme schvaľovať prílohu a dodatok k VZN č. 1/2013, kde sú vyčíslené finančné prostriedky na žiaka, stravníka.

Uznesenie č. 17/2020

Naša žiadosť o odklad splátok úveru so Štátnym fondom rozvoja bývania číslo 605/2509/2001, 605/2072/2002, 605/324/2013, 600/326/2016 na 6 mesiacov s účinnosťou od mája 2020 sa nerealizovala a to z dôvodu nie veľkého výpadku príjmov od nájomcov. Ako opatrenie sme to mali pripravené.

Poslanci kontrolu plnenia uznesení zobrali na vedomie.

Bod č. 6:

Zástupkyňa primátora otvorila ďalší bod programu a odovzdala slovo primátorovi mesta. Informoval, že je potrebné schváliť financie vo výške 26 400 € s DPH na výstavbu technológie vodných prvkov v rámci revitalizácie kúpeľného parku, ktorá nebola predmetom verejného obstarávania. Predmetom verejného obstarávania bolo iba strojové vybavenie. Prebehlo jednanie so spoločnosťou Kúpele Dudince a.s. a dohodli sa, že jeden vodný prvok budú financovať kúpele a jeden my.

Poslanec Beňuch sa informoval, v akom cenovom pomere sme sa dohodli na financovaní, na čo mu primátor odpovedal, že v rovnakom. Vodný prvok, ktorý budeme financovať bude aj v našom vlastníctve.

Poslanci bez diskusie návrh uznesenia bez diskusie schválili.

Bod č. 7:

Zástupkyňa ďalej informovala, že teraz je potrebné schváliť zmenu rozpočtu na rok 2020 a to rozpočtovým opatrením č. 1/2020. Tiež bez diskusie bol návrh uznesenia schválený.

Bod č. 8 + 9 :

Hlavný kontrolór predniesol svoje stanovisko k záverečnému účtu mesta za rok 2019, ktorú poslanci obdržali v predstihu a na pracovnej porade aj prerokovali s hlavným kontrolórom. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu je súčasťou tejto zápisnice.

Poslanci stanovisko zobrali na vedomie. Počas vystúpenia hlavného kontrolóra na zasadnutie prišiel poslanec Lauko.

Primátor mesta sa vyjadril k návrhu záverečného účtu, ktorý bol prerokovaný na pracovnej porade. Skonštatoval, že poslanci ho obdržali v dostatočnom predstihu.

Príjmová časť:

Skonštatoval, že aj v roku 2019 pokračoval stabilný trend rastu bežných príjmov. Pozitívom je predovšetkým fakt, že podiel na zvýšení bežných príjmov mali najmä vlastné príjmy mesta (podielové dane, miestne dane, príjmy z vlastníctva napr. nájom a pod.), podiel cudzích príjmov – grantov a transferov (ekonomická klasifikácia 311 a 312) sa však tiež celkovo medziročne zvýšil a to o 55 174,43 €.

Medziročné zvýšenie vlastných bežných príjmov spočívalo najmä vo:

- zvýšenie podielových daní o viac ako 70 000 €
- zvýšenie príjmov dane z ubytovania o viac ako 36 000 €
- zvýšenie príjmov z nájomov (byty, obchodné priestory) o takmer 40 000 €
- zvýšenie príjmov z predaju tovaru a služieb o viac ako 34 000 €

Výdavková časť:

Bežné výdavky

Čerpanie rozpočtu bežných výdavkov podľa údajov z FIN 1-12 k 31.12.2019 bolo 1 896 638,33 €. Z toho bežné výdavky mesta boli 1 049 047,54€ a bežné výdavky rozpočtovej organizácie Spojená škola Dudince boli 847 590,79 €.

Použitie a rozdelenie rezervného fondu vo výške 74 648,57 € je potrebné schváliť a navrhuje sa:

na úhradu bežných výdavkov :

Podľa Zákona č.67/2020 § 36 ods. 2 o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19:

633 Materiál 10 060,00€,

637 Služby 38 188,57 €,

- na kapitálové investície :

Revitalizácia kúpeľného parku - technológia vodných prvkov - 26 400,00 €.

Ďalej primátor informoval o probléme, ktorý sa snaží vyriešiť už od začiatku ako nastúpil na post primátora. Ide o bankový účet fondu zábezpek nájomných bytov, ktorý nebol zriadený a finančné zábezpeky nájomcov boli použité jeho predchodcom na vybudovanie technickej infraštruktúry k nájomným domom. Účet bol zriadený v roku 2016 a od tohto obdobia boli pri každej zmene nájomcu naň odvádzané finančné zábezpeky v zmysle zákona. Spolu s hlavným kontrolórom sú toho názoru, že finančné prostriedky sa na účty musia doplniť.

Hlavný kontrolór navrhuje riešenie, ktoré je v súlade s účtovníctvom.

Primátor navrhuje spoločné stretnutie poslancov spolu s audítorkou aj kvôli týmto účtom a aj jej správe k záverečnému účtu.

Poslanec Lauko sa informoval, kde v záverečnom účte sa nachádza položka za opravu ciest, na čo mu hlavný kontrolór odpovedal, že tá suma je zahrnutá v „bežných výdavkoch“.

Po skončení menšej diskusie bolo jednohlasne prijatých päť navrhovaných uznesení, ktoré sa týkali záverečného účtu mesta za rok 2019.

Bod č. 10:

V tomto bode hlavný kontrolór mesta predniesol svoj plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2020, ktorý tiež poslanci obdržali v predstihu a jednohlasne schválili.

Bod č. 11:

Zástupkyňa primátora opäť vyzvala hlavného kontrolóra, aby predniesol svoju správu z vykonanej kontrolnej činnosti v Spojenej škole, ktorá bola zameraná na osobné náklady v oblasti originálnych školských kompetencií. Aj túto správu poslanci obdržali v predstihu a na pracovnej porade prerokovali. Správa je súčasťou tejto zápisnice a poslanci ju bez diskusie zobrali na vedomie.

Bod č. 12 + 13:

S účinnosťou od 1.6.2020 sa začala výchovno – vzdelávacia činnosť vo všetkých organizačných zložkách spojenej školy a preto musíme zmeniť aj výšku dotácie, ktorú sme uznesením č. 16/2020 znížili o 20 %.

Pri stanovovaní výšky dotácie pre originálne kompetencie spojenej školy budeme vychádzať z reálneho odhadu príjmu podielových daní Rady pre rozpočtovú zodpovednosť na každý mesiac.

Umožňuje nám to aj bod č. 7 článku 4 VZN č. 1/2013.

Teraz musíme zrušiť uznesenie č. 16/20120 a následne prijať Dodatok č. 1/2020 a Prílohu č. 1/2020 k VZN č. 1/2013. Príloha sa bude každý rok schvaľovať nová podľa aktuálneho prepočtu.

Príloha k VZN - vyčíslené sú finančné prostriedky originálnych kompetencií vo výške 300.000 € na žiaka MŠ, ZUŠ, ŠKD, stravníka ŠJ
Dodatok – v zmysle VZN č. 1/2013 čl. 4 bod č. 7 by sme mali spojenej škole znížiť dotáciu na žiaka len vo výške zníženého príjmu podielových daní

Podľa prognóza Rady pre rozpočtovú zodpovednosť – zníženie podielových daní bolo 10 -30 %

Skutočné plnenie podielových daní je zatiaľ – 10 -11 %, prognóza na jún – 8% , t.j. 23.000 €.

Bez diskusie boli jednohlasne prijaté všetky tri navrhované uznesenia.

1. uznesenie: Zrušenie uznesenia č. 16/2020 ku dňu 31.05.2020

2. uznesenie: Dodatok č. 1/2020 k VZN č. 1/2013

3. uznesenie: Príloha č. 1/2020 k VZN č. 1/2013

Bod č. 14:

Primátor v krátkosti informoval o pláne vybudovať elektrifikáciu v záhradkárskej oblasti Porošín. Niekoľko rokov sa záhradkári snažia o jej vybudovanie, ale neúspešne. Z elektrární prišiel návrh, aby to zastrešilo mesto. Poslanci obdržali návrh zmluvy medzi elektrárňami a mestom. Keďže pre mesto to bude veľká investícia, z našej strany je podmienka, aby majitelia, resp. užívatelia, ktorí majú záujem o elektrifikáciu zložili zábezpeku vo výške 300 € a podpísali zmluvu s mestom. Podmienkou je, aby ich

bolo minimálne 40. Toto bolo tiež predmetom rokovania na pracovnej porade ako informovala zástupkyňa primátora. Poslanci bez diskusie návrh uznesenia s uzatvorením zmluvy o spolupráci so Stredoslovenskou distribučnou, a.s. prijali.

Rôzne:

- ❖ Primátor predložil do diskusie návrh na odpustenie nájomného podnikateľom v nebytových priestoroch za obdobie čo museli mať zatvorené svoje prevádzky počas pandémie. Štát bude dotovať nájomné až do výšky odpusteného nájomného od prenajímateľa. Poslanec Beňuch je toho názoru, aby sa to odložilo. Na rozhodnutie máme dosť času, keďže podnikatelia si môžu podať žiadosti na dotáciu od štátu do konca rok 2020. Toho istého názoru je aj poslanec Lauko a tiež treba pozerať na to kto má nájomné s energiami a kto bez. Tiež by bolo dobré sa informovať ako to riešia v iných mestách. Primátor s nimi súhlasí a čo sa týka iných miest, v každom je to rôzne. K tomuto bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie, bolo odložené.

- ❖ V roku 2019 sme uznesením schválili Zmluvu o spolupráci pri finančnom zabezpečení rekonštrukcie čerpacej stanice v rámci revitalizácie kúpeľného parku. My sme náš podiel spolufinancovania vo výške 26.333,15 € už zaplatili. Nové vedenie LD Diamant zvolalo stretnutie a navrhli, aby mesto dofinancovalo 5% z ich DPH, ktorá sa im vráti iba vo výške 9%. Tých 5% predstavuje sumu 5.479,89 €. Primátor nevidí dôvod, aby sme im financovali tých 5%, pretože sme 1/3-nou financovali rekonštrukciu budovy, ktorá je a bude ich vlastníctvom. Poslanec Beňuch sa zaujímal aká suma bola uvedená v zmluve a či v zmluve je spomenuté ďalšie dofinancovanie. Primátor mu odpovedal, že zmluva bola postavená len na spolufinancovaní celkovej sumy, ktorá bola rozdelená na tretiny. Hlavný kontrolór informoval, že bola vystavená jedna faktúra a potom Diamant prefakturoval po 1/3 nám a Kúpeľom, a.s. Návrh uznesenia, ktorým sa nesúhlasilo s dofinancovaním nebol prijatý.

Hlasovanie:

Za: 3 Beňuch, Hámorský, Antonická

Zdržal sa: 3 Bačík, Vankovic, Lauko

Proti: 0

- ❖ Primátor predložil na rokovanie ďalší bod rôzneho a to vysporiadanie pozemkov medzi mestom a Kúpeľmi Dudince, a.s. Jedná sa o budovu TIK-u a parkovisko + hygienické zariadenie. Primátor je toho názoru, aby budova TIK-u bola naša a parkovisko + hygienické zariadenie aby patrilo kúpeľom.

Toho istého názoru je aj poslanec Beňuch. Mesto by malo jeden ucelený komplex a parkovisko pre kúpele by bolo výhodnejšie a ziskovejšie. Tiež čo sa týka údržby hygienického zariadenia, kým bude naše tak údržbu musíme zabezpečiť my.

Poslanec Lauko sa vyjadril, že do zámeny by išiel radšej opatrnejšie, keďže chceme riešiť parkovací systém.

Primátor mu odpovedal, že stretnutie s kúpeľmi ohľadom spoločného parkovacieho systému už bolo. Do spoločného parkovacieho systému so kúpeľmi nepôjdeme. Je problém aj vecným bremenom a tiež aj v nastavení parkovného pre hostí kúpeľov a návštevníkov v meste.

Návrhy uznesení boli prijaté nasledovne:

1. uznesenie: nesúhlas so zriadením vecného bremena na parkovisko:

Hlasovanie:

Za 5 Antonická, Bačík, Hámorský, Beňuch, Vankovic

Zdržal sa: 1 Lauko

Proti: 0

2. uznesenie: poverenie primátora mesta ohľadom jednanja zámeny nehnuteľností:

Hlasovanie:

Za 5 Antonická, Bačík, Hámorský, Beňuch, Vankovic

Zdržal sa: 1 Lauko

Proti: 0

- ❖ Primátor ďalej vyjadril poďakovanie všetkým členom DHZ, ktorí sa zúčastnili pri odstraňovaní záplav po privalových

dažďoch, ktoré sa zopakovali po siedmych rokoch, ale našťastie postihnutie nebolo v takom rozsahu ako vtedy.

Prítomný pán Žitniak sa vyjadril, že vtedy bol vytopený aj suterén jeho rodinného domu a vyjadril sa k už známej problematike, ktorá sa týka kanalizácie.

Primátor sa vyjadril, že problém musíme nahlásiť na vodárne, lokálne problémy vedia odstrániť, ale vymaniť celý kanalizačný zberač by bolo pre mesto veľmi nákladné.

Poslanec Beňuch sa vyjadril, že problém s kanalizáciou je aj v Merovciach.

Poslanec Lauko je toho názoru, že by sa do kanalizácie mali opäť zaviesť kamery a prečistiť celú kanalizáciu na ulici Nový rada a tiež aj v Merovciach.

- ❖ Ďalej primátor informoval o stojiskách triedeného odpadu. Obyvatelia mesta alebo užívatelia chatiek sú stále nedisciplinovaní v triedení odpadu a preto sme dve stojiská zrušili a jedno stojisko premiestnili.
- ❖ Vyhlásená výzva cez MŠ SR na dotáciu na výstavbu viacúčelového športového areálu bude pre nás nereálna aby sme sa do nej zapojili. Prvým problémom je ten, že musíme dodržať 100m ochranné pásmo a druhý problém je v tom, že naša spoluúčasť musí byť vo výške 70%, čo je pre nás nereálne. Arch. Šovčík už pripravil nákres vizualizácie, no budeme musieť hľadať iné zdroje realizovania.
- ❖ Ďalej primátor informoval o novom všeobecnom lekárovi pre dospelých a o kultúrnych podujatiach, ktoré bude mesto organizovať. 17.7.2020 futbalový turnaj o pohár primátora mesta a 28.8.2020 oslavy SNP.
- ❖ V krátkosti informoval o pohľadávkach za daň za ubytovanie a z nehnuteľnosti : Hotel Hviezda, Hotel Flóra, IEN, Hotel Prameň.
- ❖ Prítomný pán Peter Rérič sa informoval čo všetko sa môže odovzdávať na zberný dvor, pretože sa stalo, že firma prišla opravovať kotolňu a odpad, ktorý vznikol nemohli odovzdať na zbernom dvore. Tiež sa zaujímal akým spôsobom sa majú odovzdávať bandasky z náplní do solárnych panelov, pretože ani tie sa nedajú odovzdať na zbernom dvore.

Ing. Habán mu odpovedal, že zberný dvor slúži iba obyvateľom mesta a nie súkromným firmám. Tie si odpad musia riešiť v spolupráci so zbernými surovinami. Bandasky z náplne do solárnych panelov sú označené ako nebezpečný odpad, ktorý sa zbiera 2x do roka.

- ❖ Ing. Benický informoval, že pre OOCR bola schválená dotácia vo výške 324.000 €.
- ❖ Poslanec Vankovic upozornil na pokazený chodník pred domom služieb

Po poslednom príspevku pána poslanca Vankovica primátor spolu so zástupkyňou poďakovali za účasť a ukončili zasadnutie.

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

RNDr. Róbert Lauko
Martin Hámorský

Zapisovateľka: Monika Sliacka