

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 26.08.2019 o 17:00 hodine
v malej zasadačke na MsÚ

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- 3) Voľba návrhovej komisie
- 4) Schválenie programu zasadnutia
- 5) Kontrola plnenia uznesení
- 6) Schválenie preklenovacieho úveru do výšky 300.000 € na predfinancovanie projektu cezhraničnej spolupráce „Revitalizácia kúpeľného parku“
- 7) Zmena rozpočtu mesta na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 2/2019
- 8) Schválenie spôsobu prevodu majetku mesta
- 9) Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na prenájom majetku mesta /nebytové priestory/
- 10) Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti v Meste Dudince
- 11) Zámer rekonštrukcie Domu služieb č. 129
- 12) Rôzne
- 13) Záver

Zasadnutie otvoril primátor mesta, všetkých srdečne privítal. Ospravedlnil pána poslanca Vankovica a Hámorského z nezúčasti na zasadnutí a skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov a zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Za zapisovateľku určil pani Sliacku a za overovateľov zápisnice p.p. Ing. Bohuslava Beňucha a Stanislava Bačíka.

Do návrhovej komisie boli zvolení p.p. Mgr. Milota Antonická a Ing. Peter Šťastný. Následne odovzdal slovo zástupkyňi, ktorá predniesla návrh programu zasadnutia. Nikto z prítomných poslancov nemal návrh na doplnenie programu a v predloženom znení bol jednohlasne schválený.

Bod č. 5:

Pri kontrole plnenia uznesení primátor v krátkosti informoval o plnení niektorých uznesení prijatých na poslednom zasadnutí MsZ.

- **Stoková sieť a vodovod:** výstavbu bude realizovať firma Banet s.r.o. Veľký Blh, ktorá bola víťazom VO. Rozpočet je vyše 32.000 €, naša spoluúčasť je vo výške cca 2.000 €, obdržaná dotácia poskytnutá Environmentálnym fondom je vo výške 30.000 €. Do 20.11.2019 musí byť výstavba ukončená.
- **Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice:** podávali sme žiadosť na Ministerstvo vnútra SR o dotáciu na podporu zvýšenia ochrany pred požiarimi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb, nadobudnutie budov na účel hasičských staníc a hasičských zbrojníc. Zatiaľ máme neoficiálne informácie, že nám bola schválená, ale oficiálne sme ešte žiadne rozhodnutie nedostali.
- **Vyhlásili sme dve VOS na prenájom majetku mesta.** Jeden priestor – bývalá predajňa optiky bola vysúťažená Prima bankou na osadenie bankomatu, ktorý je už v prevádzke. Ďalší priestor – priestor po pani Ing. Pokľudovej nebol vysúťaženy.
- **Z Ministerstva financií SR sme obdržali dotáciu vo výške 13.500 € na realizáciu výstavby chodníka na cintoríne v Dudinciach** v celkovej výške 17. 410,63 €. Výstavbu chodníka realizuje firma Rekostav v.o.s.
- **Podali sme žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt „Vybudovanie elektrickej nabíjacej stanice“** - výzva Ministerstva hospodárstva SR. PHZ je 5.854,35 € bez DPH, v celkovej sume 7.025, 22 € s DPH, spolufinacovanie mestom bude vo výške 2.025,22 €.
- **Intereg SVK – HU:** Naša schválená dotácia je vo výške 755.000 €. V septembri bola osadená LED tabuľa v sume 16.000 € . Umiestnená na budove TIK – u. V tomto období prebieha výroba výtvarného diela v hodnote 48.000 € - dominanta súsošie Víla Dudinka s chlapcom. Autorom je sochár p. Dubina. Pri pešej kolonáde sa pripravil základ na montáž infokiosku. Prebieha VO na stavebnú časť s PHZ

532.000 € bez DPH, 8 mesiacov je to na kontrole Ministerstve pôdohospodárstva SR.

Bod č. 6:

Primátor informoval, že prijatie preklenovacieho úveru súvisí na zabezpečenie predfinancovania projektu trvalo udržateľný a virtuálny turistický rozvoj v cezhraničnom regióne Nógrád – Hont.

Hlavným dôvodom na prijatie preklenovacieho úveru je to, že LED tabuľu v hodnote 16.000 € sme už dodávateľovi zaplatili a Ministerstvo pôdohospodárstva SR už 3 mesiace neprefinancovalo faktúru. Keď sa začne s celou výstavbou, mesto nebude mať toľko finančných prostriedkov, aby dokázalo platiť faktúry ako ich budeme dostávať, keďže MP SR nedokáže obratom predfinancovať faktúry.

Tiež informoval, že tento úver sa neráta do dlhu, je určený len na predfinancovanie projektu.

Požiadaval hlavného kontrolóra, aby predniesol svoje stanovisko k návrhu prijatia preklenovacieho úveru.

Stanovisko hlavného kontrolóra obdržali a je súčasťou zápisnice.

Poslanca Beňucha zaujímalo, či úroky budú nákladom pre mesto, na čo mu primátor odpovedal, že úroky bude platiť mesto.

Poslanca Lauka zaujímalo, či už máme nejaké konkrétne ponuky od bánk. Primátor informoval, že teraz musíme prijať uznesenie kde poslanci MsZ budú iba súhlasiť s preklenovacím úverom vo výške 300.000 € kvôli zmene rozpočtu. Samotný preklenovací úver od konkrétnej banky sa bude schvaľovať až keď budeme mať vybrať najvýhodnejšiu ponuku.

V rozsiahlejšej diskusii medzi p.p. Beňuchom, Laukom, Šťastným, primátorom a hlavným kontrolórom sa jednalo o to, či výška úveru bude dostačujúca, ako bude fungovať splácanie úveru a faktúr. Po diskusii boli navrhnuté dve uznesenia:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k preklenovaciemu úveru poslanci zobrali na vedomie.

2. MsZ súhlasilo s preklenovacím úverom do výšky 300.000 €.

Primátor ešte vysvetlil odvysielanú reportáž v TV, ktorá sa týkala dlhu mesta a bol najväčší na obyvateľa v r. 2019 v SR. Tiež sa vyjadril, že ako dlh tak aj príjem na obyvateľa by mal byť zverejnený.

Návratnosť použitých prostriedkov sa nám vracia v podobe splátok v nájomnom.

V úveroch máme výborné úrokové sadzby a čo je dôležité, v rozpočte máme skryté rezervy ako príjem vo výške 100.000 €. Bol by nerád keby sa šírili rôzne fámy, ktoré veľa informácií skresľujú.

Bod č. 7:

Primátor v krátkosti vysvetlil, v ktorých položkách dôjde k zmene v rozpočte. Návrh na zmenu rozpočtu poslanci obdržali. Doplnil, že zmenu rozpočtu je potrebné schváliť do konca augusta kalendárneho roka.

Rozsiahlejšia diskusia bola ohľadom účtovania zmien v rozpočte.

P diskusii bol návrh uznesenia prijatý nasledovne:

Za schválenie zmeny rozpočtu: 4 Antonická, Bačík, Beňuch, Šťastný

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Lauko

Bod č. 8:

Primátor na upresnenie informoval, že v roku 2018 bola schválená zámena pozemkov pri vstupe do mesta. Zámena sa uskutočnila so spoločnosťou Symbio s.r.o. Tlmače z dôvodu, že na danom mieste v budúcnosti plánujeme osadenie uvítacieho monumentu, ktorý by zasahoval do ich pozemku. Výmena sa uskutočnila v pomere 1:1. Na dnešnom zasadnutí musíme zámenu schváliť ešte raz, ale ide len o formálnu zmenu znenia uznesenia. Čo sa týka výmery, ostáva taká istá.

Poslanci bez diskusie návrh uznesenia prijali.

Bod č. 9:

V tomto bode primátor informoval, že OVS sa týka nebytového priestoru v DS č. 129. Na predchádzajúcom zasadnutí MsZ boli vyhlásené dve OVS na prenájom majetku mesta a to: priestor po pani Ing. Pokľudovej a priestor po pánovi Orosovi. Vysúfažený bol iba priestor po p. Orosovi. Prihlásila sa iba Prima banka Slovensko, a.s. a už je tam namontovaný aj bankomat. Na druhý priestor sa neprihlásil žiadny záujemca a preto OVS ideme ešte raz zopakovať. Znenie podmienok OVS je také isté, menili sa iba dátumy vyhlásenia a ukončenia súťaže. Taktiež komisia na

vyhodnotenie ponúk bude v rovnakom zložení a to p.p. JUDr. Eva Holíková, RNDr. Róbert Lauko a Marcel Vankovic.
Poslanci bez diskusie návrh uznesenia schválili.

Bod č. 10:

Hlavný kontrolór vysvetlil, z akého dôvodu je potrebné schváliť Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení kajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti v Meste Dudince, ktoré obdržali ako pracovný materiál. Bez diskusie bol návrh uznesenia prijatý.

Bod č. 11:

V tomto bode primátor informoval, že časť rekonštrukcie DS č. 129 už prebehla začiatkom tohto roka. Teraz by sme chceli zrealizovať ďalšiu časť rekonštrukcie a to zateplenie fasády v PHZ 29. 391 € bez DPH. Rozpočet na zateplenie, ktorý obdržali je rozpočet vytiahnutý z celkovej ceny rekonštrukcie.

Poslanca Beňucha zaujímalo, či tento rozpočet je podklad k vyhláseniu súťaže, na čo mu primátor odpovedal, že áno. Spoločnosť Atelier yess robil rozpočty na rekonštrukciu všetkých troch budov /bývalá Paloma, DS 121 a DS 129/, ale keďže sme nemali dostatok financií v minulom roku, robíme to tento rok po častiach.

Návrh uznesenia a to schválenie zámeru rekonštrukcie Domu služieb č. 129 v požadovanom rozsahu a to zateplenie fasády v maximálnej predpokladanej hodnote zákazky vo výške 29.391,07 € bez DPH bol schválený.

Rôzne:

➤ Slovenský futbalový zväz vydal výzvu o finančný príspevok v rámci projektu podpory výstavby, rekonštrukcie a dobudovania futbalovej infraštruktúry v rokoch 2019 až 2021. Žiadosť je potrebné podať do 15.9.2019. Výška dotácie je od 10.000 € do 50.000 € Spolufinancovanie mesta by bolo 25%.

Pripravuje sa projekt na zavlažovanie, studňu a novú tribúnu.

Poslanca Lauka zaujímalo, či na šport nie sú aj nejaké iné vyhlásené výzvy, vie, že Slovenský olympijský výbor vydal výzvu a bolo by škoda ju nevyužiť. Primátor mu odpovedal, že spolu s Kúpeľmi Dudince, a.s. sa už o to zaujímali a spolu so zástupcami

Kúpeľov, p. Petrom Benedikom a p. Jozefom Mazárom navštívili futbalové štadióny v Dunajskej Strede a v Maďarsku. Zatiaľ je to len v štádiu úvah.

Návrh uznesenia na predloženie žiadosti bol schválený.

➤ Ďalším bodom bola žiadosť Hotela Prameň Dudince o dlhodobý prenájom pozemku, o ktorý sa starajú. Po krátkej diskusii sa poslanci MsZ dohodli, že sa nebude prijímať žiadne uznesenie a žiadosť sa odložila.

➤ Poslanec Beňuch predniesol podnety hlavne od občanov z Meroviec, ale aj starých Dudiniec u ktorých sú vo veľkom množstve rozšírené čierne chrobáky a predpokladá sa, že pochádzajú z polí kde je zasiata repka olejná.

Počas rozsiahlej diskusie padol návrh, aby mesto poslalo žiadosť na Agrohont Dudince, a.s. aby v budúcnosti nesialo danú plodinu v blízkosti obytných zón, len je otázne či to budú akceptovať.

V súvislosti s týmto prítomná p. Rajčanová vyjadrila nespokojnosť nad tým, že družstvo sa nestará o pozemky, ktoré má v prenájme, konkrétne orná pôda medzi jej domom a susedným domom. Poslanec Lauko navrhol, aby sa prijalo VZN o udržiavaní pôdy v intraviláne mesta. Tiež sa zaujímal, či máme mestského architekta, ktorý dohliada nad výstavbou nových ulíc. Primátor jej odpovedal, že p. Mikušová pri spracovávaní nového územného plánu udáva nôty pre ďalšie výstavby ulíc, aby to malo jednotných charakter. Riaditeľ MsP Dudince s.r.o. sa tiež vyjadril, že v novom územnom pláne budú stanovené všetky podstatné kritéria, ale starý územný plán nemá stanovené žiadne pevné regulatívy.

Ďalšie otázky a podnety zo strany poslancov ani prítomných neboli, primátor všetkým poďakovali za účasť a ukončili zasadnutie.

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Ing. Bohuslav Beňuch
Stanislav Bačík

Zapisovateľka: Monika Sliacka

