

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 07.03.2019 o 16:00 hodine
v zasadačke na MsÚ

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- 3) Voľba návrhovej komisie
- 4) Schválenie programu zasadnutia MsZ
- 5) Kontrola plnenia uznesení
- 6) Delegovanie zástupcov Mesta Dudince do Rady školy SŠ Dudince, ktorá je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
- 7) Schválenie členov komisií pri MsZ
- 8) Schválenie Komisie verejného poriadku, prevencie a ochrany majetku – predsedu a členov
- 9) Schválenie spolufinancovania kamerového systému z výzvy Ministerstva vnútra, Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality
- 10) Schválenie podania žiadosti na Úrad vlády SR – výstavba detských ihrísk
- 11) Schválenie zámeru výstavby chodníka na cintoríne v Dudinciach
- 12) Správy hlavného kontrolóra mesta o kontrolnej činnosti
- 13) Kúpa pozemkov
- 14) Odpredaj pozemkov
- 15) Rôzne
- 16) Záver

Zasadnutie otvoril primátor mesta, všetkých srdečne privítal a skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a zastupiteľstvo je uznášania schopné. Za zapisovateľku určil pani Sliacku a za overovateľov zápisnice p.p. Bc. Martina Hámorského a Stanislava Bačíka.

Do návrhovej komisie boli zvolení p.p. Mgr. Milota Antonická a Ing. Peter Šťastný. Následne odovzdal slovo zástupkyňi, ktorá predniesla návrh programu zasadnutia. Nikto z prítomných poslancov nemal návrh na doplnenie programu a v predložennom znení bol jednohlasne schválený.

Bod č. 5:

Primátor v kontrole plnenia uznesení informoval o prebiehajúcej rekonštrukcii Domu služieb č. 129, kde sa vykonávajú vodoinštalatérske práce a stavebné práce – firmou Ekolstav Šahy, elektrifikácia – firmou Elmont Plus Šahy. Ďalej informoval o prebiehajúcich investičných akciách:

- Už ukončená rekonštrukcia miestnych komunikácií, ktorou súčasťou bolo aj vyhlásenie rigolu. Reklamovali sme 10 mostíkov, ktoré budú od pondelka vymenené.
- Tiež prebieha osádzanie nových smerovníkov, ktoré vykonáva MsP Dudince
- Na Environmentálny fond je podaná žiadosť na vodovod a kanalizáciu /za evanjelickým kostolom/. Žiadosť je podaná už tretíkrát, pretože dva krát sme boli neúspešní. Rozpočet je cca 100.000 €, z toho máme my 5%-nú spoluúčasť.
- Z kultúrno – spoločenských akcií spomenul 5. ročník Mestského plesu, ktorý sa konal v LH Minerál a fašiangový sprievod ulicami mesta. Všetkým, ktorí sa na prípravách akcií podieľali, poďakoval.

Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

Bod č. 6:

V zmysle platnej legislatívy a vyhlášky Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu je upravené, akým spôsobom sa delegujú zástupcovia do Rady školy. V marci doteraz delegovaným členom končí funkčné obdobie a preto je potrebné delegovať nových členov za zriaďovateľa školy, ktorým je mesto. Na pracovnej porade sa dohodli, že sa delegujú: Ing. Danica Rajčanová, Mgr. Milota Antonická, Ing. Bohuslav Beňuch, Marcel Vankovic.

Zástupkyňa primátora predniesla návrh uznesenia, ktorý bol jednohlasne schválený.

Bod č. 7 + 8:

Zástupkyňa primátora informovala, že uznesením č. 91/2018 zo dňa 6.12.2018 boli zriadené a schválené komisie a ich predsedovia. Na tomto zasadnutí je potrebné schváliť členov za jednotlivé komisie. Predniesla navrhovaných členov a návrh uznesenia bol tiež jednohlasne schválený.

Zástupkyňa ešte informovala, že je ešte potrebné schváliť Komisiu verejného poriadku, prevencie a ochrany majetku a predniesla navrhovaných členov a predsedu.

Poslanec Beňuch sa informoval, či aj občan bez trvalého pobytu môže byť členom komisie, na čo mu primátor mesta odpovedal, že môže ak nejakým spôsobom prispieva, napr. svojou činnosťou ku chodu mesta. Bez diskusie návrh uznesenia prijali. Na záver hlasovania sa primátor mesta vyjadril, že verí, že dané komisie budú poradným orgánom MsZ.

Bod č. 9:

Primátor v tomto bode podal informáciu, že Rada vlády SR pre prevenciu kriminality znova zverejnila výzvu na kamerový systém. Do výzvy sme sa zapojili a žiadame 9 ks kamier, o ktorých informoval kde by mali byť umiestnené. Celkové výdavky by mali byť 18.763,26 €, z čoho naša spoluúčasť bude 3.771,42€.

Poslanec Lauko sa vyjadril, že v meste máme tri „hlavné tepny“ a to: nový most, starý most a hlavná cesta kde by mohli byť kamery umiestnené. Primátor sa vyjadril, že sa snažíme ich umiestňovať najlepšie ako vieme, ale je to ovplyvnené aj wi-fi signálom a verejným osvetlením.

Ďalšia diskusia nebola a návrh uznesenia bol schválený.

Bod č. 10:

Primátor ďalej informoval o podanej žiadosti na pridelenie dotácie z Úradu vlády SR - odbor športu na výstavbu detského ihriska. Detské ihrisko máme naprojektované v rámci revitalizácie kúpeľného parku, ale z projektu vypadol. Keďže vlastníkom

pozemkov sme my – mesto, rozhodli sme sa zapojiť do výzvy. Spolufinancovanie mesta bude vo výške 13.781 €.

Poslanec Lauko sa informoval, či táto výzva neplatí na rekonštrukciu už jestvujúcich detských ihrísk, na čo mu primátor odpovedal, že nie. Iba na výstavbu nových.

Bez ďalšej diskusie bol návrh uznesenia prijatý.

Bod č. 11:

V tomto bode primátor informoval, že z Ministerstva financií vyšla výzva, do ktorej sa chceme zapojiť. Môžeme získať 15.000 € na výstavbu chodníka v cintoríne v Dudinciach. Pred 4 rokmi sme dotáciu z takejto výzvy využili na výstavbu chodníka v cintoríne v Merovciach. V prípade úspešne podanej žiadosti pôjdeme do výstavby tohto chodníka a v prípade, že nebudeme úspešní, v tomto roku do výstavby nepôjdeme, ale do konca funkčného obdobia určite áno.

Poslanec Lauko sa vyjadril, že by bol rád, keby sa aj téma výstavby domu smútku v cintoríne v Dudinciach pozitívne ukončila, aby sa aj v tom cintoríne dala urobiť dôstojná rozlúčka.

Primátor sa vyjadril, že je rád, že otvoril túto tému, pretože poslanci, ktorí boli v minulom funkčnom období, neboli tejto téme naklonení.

Po ukončení diskusie boli obidve navrhované uznesenia prijaté.

Bod č. 12:

Hlavný kontrolór predniesol svoje tri správy, ktoré poslanci obdržali v predstihu:

1. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018
2. Správa o kontrole vyhotovovania a evidovania sťažností
3. Správa o kontrole stavu pohľadávok, ktorej sa venoval podrobnejšie.

Kontrolór vysvetlil postup kedy sa pri dlžníkoch môže využiť záložné právo a premlčaciu dobu.

Poslanci všetky správy zobrali na vedomie, ktoré sú súčasťou tejto zápisnice.

Bod č. 13:

V tomto bode primátor vysvetlil o aké pozemky a jedná a aký je dôvod ich kúpy. Ide o pozemky pred LH Minerál, kde je vybudovaných 25 parkovacích miest pred Domom služieb č. 129. Na Štátny fond rozvoja bývania sme museli dať prísľub, že v roku 2019 to vyriešime, pretože podmienkou obdržania dotácie je dokladovanie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, teda aj k týmto parkovacím miestam.

Poslanca Lauko zajímalo ako sme sa dostali k navrhovanej kúpnej cene, na čo mu primátor odpovedal, že dohodou so zmluvnými stranami. Poslanec Lauko si myslí, že keď túto cenu zverejníme, aj v budúcnosti budeme musieť z takej ceny vychádzať aj pri kúpe alebo predaji a podľa jeho názoru je to nízka cena. Bolo by dobré keby sa stavebná komisia a finančná komisia stretla a dohodli si jasné podmienky kúpy a predaja pozemkov, aby nedochádzalo aj k takým situáciám ako v minulosti, že záujemcovia si chceli kúpiť iba časti parcely a nie celé a tým dochádzalo ku kúskovaniu parciel.

Poslanec Šťastný je toho názoru, že kúpna cena 10 €/m² za stavebný pozemok je dobrá.

Poslanec Beňuch je toho názoru, že keď vidíme v akej cene sa pohybujú okolité pozemky, v porovnaní s našou cenou je tá cena nízka.

Po diskusii medzi poslancami Laukom, Šťastným, Beňuchom a primátorom došlo k hlasovaniu navrhovaného uznesenia, ktoré bolo nasledovne prijaté:

Za schválenie: 6 Bačík, Beňuch, Hámorský, Lauko, Šťastný, Vankovic

Zdržal sa hlasovania: 1 Antonická

Bod č. 14:

Primátor informoval už o konečných podmienkach prevodu majetku, ktoré pramenia zo vzájomnej dohody s pani Bocianovou, keďže táto problematika sa už vlečie niekoľko mesiacov. V krátkosti spomenul celú genézu od skončenia nájomnej zmluvy s Hotelom Prameň až po odpredaj pozemku OVS. Tiež spomenul, že danú problematiku riešime spolu s našou advokátskou kanceláriou.

Poslanec Lauko chcel vedieť koľko platíme advokátskej kancelárii keď na úrade máme šikovnú právničku, na čo mu primátor odpovedal, že paušálne 360 € mesačne. Primátor sa ďalej vyjadril, že aj on sám nad tým rozmýšľa, že okrem nej máme aj hlavného kontrolóra právnika, ale na druhej strane sú špecifické veci, ktoré si vyžadujú len osobu, ktorá sa bude venovať len danej problematike.

Na záver diskusie boli prednesené návrhy uznesení, ktoré boli jednohlasne prijaté.

Rôzne:

1. Primátor informoval o zmluve o spolupráci na spolufinancovanie čerpacej stanice v rámci revitalizácie kúpeľného parku, ktorá je súčasťou projektu., ale z financovania projektu bola vypustená kvôli zlému zápisu v liste vlastníctva. Zavlažovací systém, ktorý je súčasťou projektu slnečnej lúky bez tejto čerpacej stanice nude fungovať. Po jednaniach aj Kúpeľmi Dudince a.s. a Slovthermae Kúpele Diamant sa všetkými stranami pristúpilo k návrhu tejto zmluvy,, ktorú je potrebné schváliť. Poslanci návrh zmluvy obdržali, na pracovnej porade prerokovali a bez diskusie schválili.

2. Ďalší bod rôzneho bola informácia o plánovanej rekonštrukcii nového mosta. Ing. Habán bližšie informoval čoho by sa rekonštrukcia mala týkať. Ak k rekonštrukcii dôjde, bude prebiehať v dvoch etapách a to: prvá etapa bude rekonštrukcia od hlavnej cesty po most, druhá etapa kompletná oprava mosta a potom sa uvidí aký dlhý úsek cesty sa bude opravovať. Či iba po LD Diamant alebo po železničnú stanicu. Poslanci informáciu zobrali na vedomie.

3. Primátor ďalej informoval o podávaných žiadostiach na SSE distribúcia na elektrifikáciu záhradkárskej oblasti Porošín. Prebieha to už od minulého volebného obdobia. Od pána Lahkého, ktorý v rámci svojej podnikateľskej činnosti komunikuje so SSE máme vedomosti, že ak by žiadosť podalo mesto a tým to bude zastrešovať, malo by sa to urýchliť. Pod diskusii na pracovnej porade sa navrhlo uznesenie, aby kompetentní zamestnanci mesta podali žiadosť na SSE distribúcia za účelom elektrifikácie tejto záhradkárskej oblasti. Poslanci jednohlasne návrh uznesenia schválili.

4. V rámci príprav 38. ročníka medzinárodných chodeckých pretekov primátor informoval o stave príprav, o financovaní, o podaných prihláškach a o kultúrnom programe, ktorý bude súčasťou.

Na záver rôzneho poslanca Beňucha zaujímalo ako je to s nájomníkmi v našich bytoch a s trvalým pobytom. Primátor mu odpovedal, že v týchto desiatich nových bytoch majú nájomníci už trvalý pobyt, čo už bola podmienka v nájomnej zmluve. Postupne dochádza k prehodnocovaniu všetkých nájomných zmlúv a dohliada sa na to.

Poslanca Lauku zaujímalo parkovanie pred domami pani Hajnalovej, či dané parkovacie miesta sú skolaudované. Primátor mu odpovedal, že vytvorenie parkovacích miest bola podmienka kolaudačného konania.

Zástupkyňa Antonická zas ťmočila otázky zo strany obyvateľov, že dokedy má otváracie hodiny zberný dvor, na čo jej primátor odpovedal, že doteraz fungoval podľa zimného času, teda cez týždeň do 17,00 hod. a v sobotu do 12,00 hod. Bude sa otvárať nový zberný dvor a po 1.4.2019 to bude upravené.

Ďalšie otázky a podnety zo strany poslancov ani prítomných neboli, primátor všetkým poďakovali za účasť a ukončili zasadnutie.

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Bc. Martin Hámorský
Stanislav Bačík

Zapisovateľka: Monika Sliacka