

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 18.06.2018
o 17:00 hod. v zasadačke Mestského úradu v Dudinciach

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí:

Schvaľuje:

Uznesenie č. 35/2018

Návrhovú komisiu v zložení p.p. Ing. Mgr. Martin Beňuch, Mgr. Silvia Chrienová.

Hlasovanie : Za: 6
 Proti : 0
 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 36/2018

Program zasadnutia MsZ.

Hlasovanie : Za: 6
 Proti : 0
 Zdržal sa: 0

Berie na vedomie:

Uznesenie č. 37/2018

Kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenie č. 38/2018

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Záverečnému účtu za rok 2017.

Uznesenie č. 39/2018

Správu audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2017.

Schvaľuje:

Uznesenie č. 40/2018

Záverečný účet Mesta Dudince a celoročné hospodárenie za rok 2017 bez výhrad.

Hlasovanie : Za: 6
 Proti : 0
 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 41/2018

A/ financovanie schodku rozpočtu zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy; schodok rozpočtu vo výške 13 145 € sa v priebehu roka financoval návratnými zdrojmi financovania - úverom na úhradu kapitálových výdavkov vo výške 107 000 €.

B/ Zostatok finančných operácií vo výške 53 574,62 € a vysporiadanie zostatku finančných operácií takto:

a) úhrada schodku upraveného o nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky vo výške 5 430 € a o zostatok fondu údržby a opráv mestských nájomných bytov vo výške 9 034,46 €.

b) zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 25 965,16 € sa prideli do rezervného fondu.

Hlasovanie : Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 42/2018

V súlade s § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky a to na úhradu záväzkov bežného rozpočtu ktoré vznikli v predchádzajúcom rozpočtovom roku konkrétne na úhradu miezd a odvodov z miezd za mesiac december 2017 vo výške 23 731,49 EUR a na čiastočnú úhradu faktúry DF2017/852 za zimnú údržbu miestnych komunikácií v sume 2 233,67 EUR.

Hlasovanie : Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Berie na vedomie:

Uznesenie č. 43/2018

Celoročné hospodárenie organizácií Mesta Dudince za rok 2017 Športového klubu Mesta Dudince, ktoré je súčasťou Záverečného účtu Mesta Dudince za rok 2017.

Uznesenie č. 44/2018

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2018.

Schvaľuje:

Uznesenie č. 45/2018

Žiadosť Jána Močára, bytom Nový rad 339/13, 962 71 Dudince o kúpu nehnuteľnosti v KÚ Dudince:

- budova, súpisné číslo 141, stojaca na KN - C parc. č. 147, o výmere 168 m2 zapísaná na LV č. 1 ako „Výmenníková stanica“ .

Odpredaj sa uskutoční v cene 7.500 €, ktorá je stanovená dohodou na zasadnutí mestského zastupiteľstva uznesením č. 6/2018 zo dňa 28.02.2018.

Odpredaj sa uskutoční podľa § 9 ods. 8 osobitný zreteľ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Kupujúcim je známe, že právny vzťah k pozemku parcelné číslo 147 pod stavbou súpisné číslo 141 nie je evidovaný na liste vlastníctva a uvedený pozemok nie je predmetom prevodu.

Hlasovanie : Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 46/2018

Zámer priameho predaja pozemkov registra C v k.ú. Dudince – Hotel Prameň osobitným zreteľom:

- parcela č. 610/19 o výmere 604m², zastavaná plocha – všeobecná hodnota pozemku 13.795,36 €
- parcela č. 610/19 o výmere 604m², asfaltové spevnené plochy – všeobecná hodnota stavby 7.446,18 €
- parcela č. 840/7 o výmere 212m², ostatná plocha – všeobecná hodnota pozemku 4.842,08 €
- parcela č. 840/8 o výmere 94m², ostatná plocha – všeobecná hodnota pozemku 2.146,96 €
- parcela č. 840/9 o výmere 363m², ostatná plocha – všeobecná hodnota pozemku 8.290,92 €

Pozemky sa predávajú ako jeden celok. Hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 69/2018, ktorý vypracoval Ing. Rastislav Doboš. Odpredaj sa uskutoční v cenách, ktoré boli stanovené znaleckým posudkom č. 69/2018.

Hlasovanie : Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Ruší:

Uznesenie č. 47/2018

Uznesenie č. 5/2018 zo dňa 28.02.2018.

Hlasovanie : Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Schvaľuje:

Uznesenie č. 48/2018

Zámer predaja pozemkov registra C v k.ú. Dudince – bývalé Nákupné stredisko formou verejnej obchodnej súťaže /VOS/ :

- parcela č. 610/1 o výmere 1 139m², zastavaná plocha – všeobecná hodnota pozemku 26.014,76 €
- parcela č. 610/1 o výmere 1 139m², asfaltové spevnené plochy – všeobecná hodnota stavby 14.041,70 €
- parcela č. 610/13 o výmere 389m², ostatná plocha – všeobecná hodnota pozemku 8.884,76 €
- parcela č. 610/14 o výmere 167m², ostatná plocha – všeobecná hodnota pozemku 3.814,28 €
- parcela č. 610/15 o výmere 50m², ostatná plocha – všeobecná hodnota pozemku 1.142,00 €

Pozemky sa predávajú ako jeden celok. Hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 68/2018, ktorý vypracoval Ing. Rastislav Doboš.

Zároveň žiada v čo najkratšom čase vypracovať podmienky k vyhláseniu verejnej obchodnej súťaže, pričom sa bude vychádzať z cien, ktoré boli stanovené znaleckým posudkom. V prípade nevýhodnej ceny, ktorá bude ponúknutá vo VOS si vyhlasovateľ vyhradzuje právo zmluvu nepodpísať.

Hlasovanie : Za: 5 Beňuch, Antonická, Vankovic, Páterek, Chrienová

Proti : 1 Cmarko

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 49/2018

Minimálnu výšku nájomného za nebytové priestory v Dome služieb č. 122 nasledovne:

- 1NP: 60 € / m² / rok
- 2NP: 50 € / m² / rok
- 3NP: 40 € / m² / rok

Doporučuje:

Uznesenie č. 50/2018

Zástupcom firmy J & J PARTNERS spol. s.r.o. Košice predložil poslancom mestského zastupiteľstva konkrétnu štúdiu k zámeru prestavby a modernizácie bývalého Hotela Bučinár.

Hlasovanie : Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa: 0



PaedDr. Dušan Šteborný
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Milota Antonická
PharmDr. Jakub Páterek



Zapisovateľka:

Monika Sliacka