

Zmluva o dielo

- 1.1 **Objednávateľ:** Mesto Dudince, Okružná 21/3, 962 71 Dudince
Zastúpené: PaedDr. Dušanom Strieborným, primátorom mesta
Osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
Bankové spojenie: VÚB, a.s
IBAN: SK72 0200 0000 0000 2012 7412
IČO: 00 319 902
DIČ: 202152474
- 1.2 **Zhotoviteľ:** Mestský podnik Dudince s.r.o., Okružná 212/3, 962 71 Dudince
Zastúpený: Ing. Lubomírom Habánom, konateľom spoločnosti
Bankové spojenie: SLSP
IBAN: SK6509000000005028686801
IČO: 36040100
DIČ: 2020071438 IČ DPH: SK2020071438

Zmluva je uzatvorená v zmysle ust. § 261 odst. 2 a § 536 – 565 zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník s prihliadnutím na ustanovenia zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je:

- Údržba a starostlivosť o verejnú mestskú zeleň a verejných plôch
- Zimná a letná údržba mestských komunikácií a spevnených plôch
- Realizácia stavebných a udržiavacích prác
- Činnosť zberného dvora a kompostárne
- Údržba a opravy mestských objektov
- Ostatné práce (elektroinštalačné práce, práce podľa objednávky Mesta a pod.)

2.1.1 Údržba a starostlivosť o verejnú mestskú zeleň a verejných plôch

a/ Stromy, dreviny a kry

- tvarovanie koruny, presvetľovanie, odstránenie náletov, odstránenie a náhrada suchých a napadnutých jedincov, odstránenie kalamitných škôd a náletov, výruby a prípadná výsadba

b/ Trávnaté plochy

- kosenie a hrabanie trávnikov vyžadujúcich si pravidelné kosenie a údržbu podľa potreby s odvozom
- obkásanie okrajov
- postrek proti burine
- vyhrabávanie a odstraňovanie nečistôt – podľa potreby

c/ Kvetinové záhony

- odstraňovanie suchých kvetov
- mechanické odstránenie buriny
- okopávka
- odstránenie sezónnych rastlín a príprava terénu pre následnú výsadbu (prekopanie, doplnenie zeminy, zarovnanie terénu)
- pravidelné polievanie

d/ Čistenie verejných priestranstiev

- pravidelné vyprázdňovanie odpadkových košov (min. 1x týždenne)
- výmena poškodených častí
- zbieranie rôznych nečistôt na verejných priestranstvách
- čistenie okolo kontajnerov na stojiskách

e/ Starostlivosť o technické prvky

- oprava lavičiek a prvkov malej architektúry podľa potreby
- osadenie nových konštrukcií a lavičiek
- nátery lavičiek a kovových konštrukcií

2.1.2 Zimná a letná údržba mestských komunikácií a spevnených plôch

- zimná údržba – strojové a manuálne odstraňovanie snehu, posyp komunikácií a odstavných plôch
- letná údržba – čistenie komunikácií, oprava výtlkov, výmena porušených vrstiev komunikácií
- čistenie rigolov, kanalizácie, kanalizačných vpustí

2.1.3 Realizácia stavebných a udržiavacích prác

- podľa objednávky (odstavné plochy, chodníky a pod.)

2.1.4 Činnosť zberného dvora a kompostárne

- uskladňovanie odpadu určeného na druhotné spracovanie
- spracovanie zelenej a drevnej hmoty

2.1.5 Údržba a opravy objektov vo vlastníctve mesta

- objekty vo vlastníctve mesta – školy, zdravotné stredisko, nájomné byty, cintoríny a pod.

3. Spôsob plnenia zmluvy

3.1 Pri plnení predmetu zmluvy o dielo je zhotoviteľ povinný dodržať platné Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dudince, príslušné zákonné podmienky a STN.

3.2 Vykonané práce je zhotoviteľ povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou. Pritom je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa v súlade s jeho záujmami.

3.3 Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu vykonaných prác a činností a tieto údaje odovzdávať objednávateľovi spolu s originálmi záznamov v pracovných listoch.

3.4 Zhotoviteľ bude spolupracovať pri výkone svojej činnosti s mestskými odbornými komisiami.

3.5 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o fyzických a právnických osobách, ktoré svojim konaním poškodzujú verejnú zeleň, detské ihriská, lavičky, pieskoviská alebo celkové životné prostredie v lokalite, ktorá je predmetom zmluvy.

3.6 Kontrolnú činnosť bude vykonávať zodpovedný zamestnanec objednávateľa. V prípade zistenia nedostatkov bude požadovať nápravu so stanovením lehoty odstránenia.

4. Čas plnenia

4.1 Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú - **od 1.1.2018 do 31.12.2018**

5. Cena predmetu diela a platobné podmienky

- 5.1 Cena za vykonanie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán - **200 000,00 eur s DPH (166 666,67 eur bez DPH).**
- 5.2 Cena je splatná v 12 –tich pravidelných paušáloch – 12 x 16 666,67 eur s DPH (12x 13 888,89 eur bez DPH).
- 5.3 Objednávateľ bude zhotoviteľovi uhrádzať práce podľa predmetu zmluvy raz mesačne (do 25.dňa príslušného mesiaca, v ktorom sa práce vykonali) na základe faktúr.
- 5.4 Predmetom diela nie je dodávka materiálov, ktoré sú súčasťou vykonávaných prác (posypový materiál, betón, asfalt, dlažba, elektroinšt. materiál a pod.)
- 5.5. V prípade neplnenia si predmetu diela v zmysle bodu 2 zo strany zhotoviteľa riadne a včas a to hlavne v dôsledku objektívnych príčin, je objednávateľ oprávnený znížiť paušálnu cenu za dielo o čiastku dohodnutú so zhotoviteľom.

6. Zodpovednosť za vady, záruka

- 6.1 Zhotoviteľ bude zodpovedať za kvalitu prevedenia predmetu v zmysle platných predpisov.
- 6.2 Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení vady oznámiť reklamáciu plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľovi.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie, na náklady zhotoviteľa.

7. Vykazovanie, kontrola a preberanie prác

- 7.1 Vykonávané práce bude zhotoviteľ povinný vykazovať do pracovných listov.
- 7.2 Pracovné listy budú slúžiť pre obe zmluvné strany ako doklad evidencie plnenia zmluvy o dielo.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný predkladať k podpisu zodpovednému zamestnancovi mesta záznamy o vykonaní prác. Zodpovedný zamestnanec svojim podpisom potvrdí a preberie vykonané práce. V prípade nevyhovujúcej kvality vykázaných prác ich neprevezme a vyzve zhotoviteľa k odstráneniu nedostatkov s uvedením termínu ich odstránenia. V prípade nedodržania tohto termínu sa to bude považovať za porušenie povinností zhotoviteľa a objednávateľ môže postupovať v zmysle bodu 5.5
- 7.4 Originál záznamov a pracovný list za príslušný mesiac zhotoviteľ odovzdá po odsúhlasení objednávatelom do 5.dňa nasledujúceho mesiaca.
- 7.5 Objednávateľ má právo za účasti zhotoviteľa prostredníctvom zodpovedného zamestnanca vykonávať priebežnú kontrolu vykonávania prác a konzultovať ďalší postup týchto prác.

8. Zánik zmluvných vzťahov

- 8.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou o dielo zaniká:
- a/ uplynutím času, na ktorý je zmluva o dielo uzatvorená,
 - b/ písomnou dohodou zmluvných strán podpísanou štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán,
 - c/ v prípade porušenia povinností zhotoviteľa určených v zmluve o dielo, neodborného, nevčasného a nesamostatného plnenia predmetu zmluvy o dielo si objednávateľ vyhradzuje právo ukončiť zmluvný vzťah výpoveďou. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť od nasledujúceho mesiaca, v ktorom bola doručená písomná výpoveď.
 - d/ zmluvný vzťah môže byť objednávatelom ukončený okamžite v prípade, ak zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať činnosti uvedené v predmete zmluvy.
- 8.2 Vzťahy týkajúce sa odstúpenia od zmluvy sa spravujú príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.

9. Všeobecné dojednania

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný všetky práce vyplývajúce z príslušných ustanovení dojednaných v zmluve o dielo vykonávať odborne, kvalitne a včas.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a požiarnu ochranu v zmysle platných právnych predpisov.
- 9.3 V prípade výskytu nepredvídaných situácií, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve, bude zhotoviteľ povinný o nich informovať objednávateľa a spolu s ním dohodnúť postup riešenia.
- 9.4 Táto zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a 2 obdrží zhotoviteľ.
- 9.5 V prípadoch, ktoré táto zmluva o dielo neupravuje, sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
- 9.6 Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 9.7 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
- 9.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu, účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta.

v Dudinciach, dňa 25.12.2017

v Dudinciach, dňa 29.12.2017

