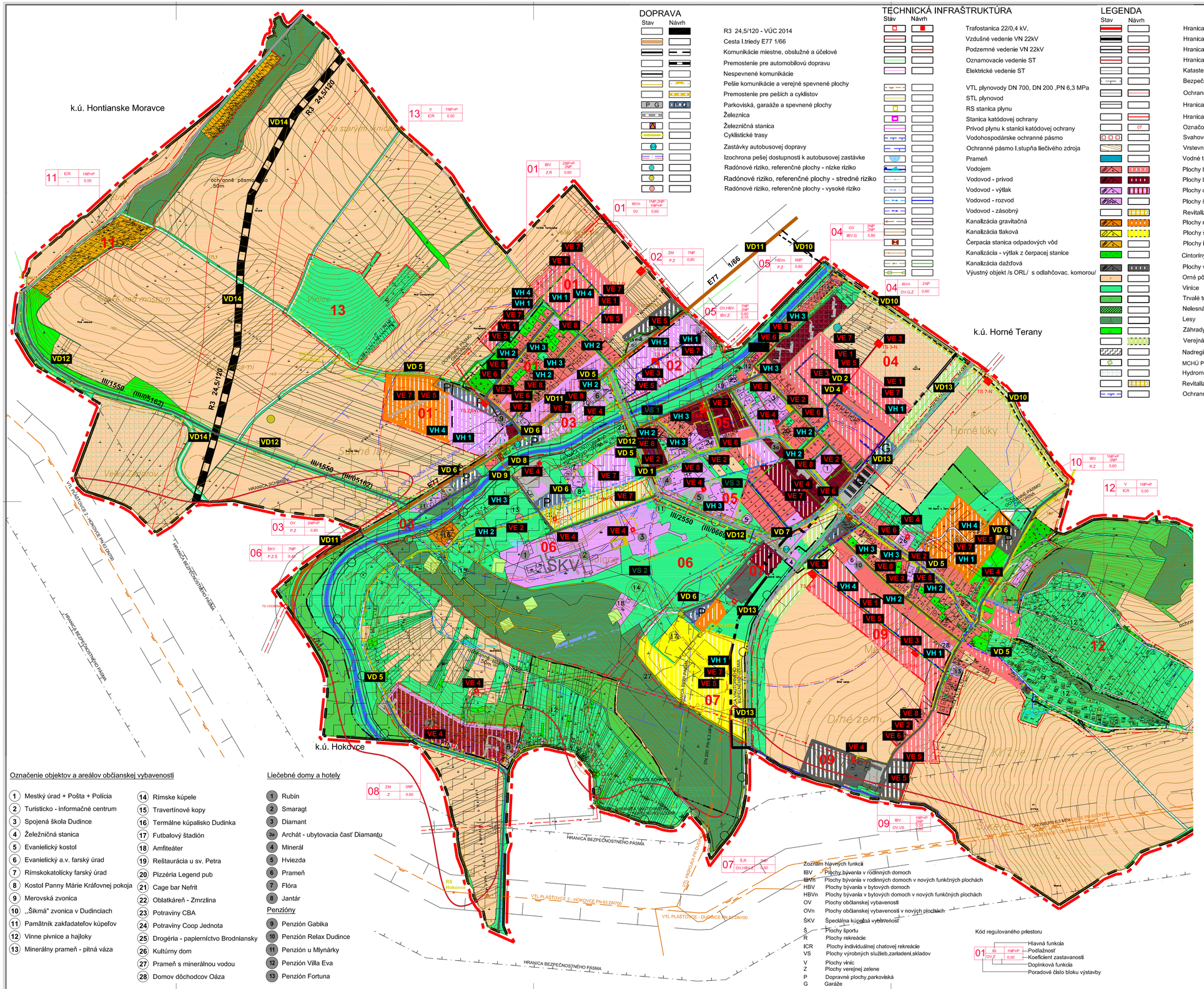

DOPRAVA

Stav	Návrh	
		R3 24,5/120 - VÚC 2014
		Cesta I.triedy E77 1/66
		Komunikácie miestne, obslužné a účelové
		Premostenie pre automobilovú dopravu
		Nespevnené komunikácie
		Pešie komunikácie a verejné spevnené plochy
		Premostenie pre peších a cyklistov
P G	P G	Parkoviská, garáže a spevnené plochy
		Železnica
		Železničná stanica
Bezbariérové		Cyklistické trasy
		Zastávky autobusovej dopravy
		Izochrona pešej dostupnosti k autobusovej zastávke
		Radónové riziko, referenčné plochy - nízke riziko
		Radónové riziko, referenčné plochy - stredné riziko
		Radónové riziko, referenčné plochy - vysoké riziko

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Stáv	Návrh	
		Trafostanica 22/0,4 kV,
		Vzdušné vedenie VN 22kV
		Podzemné vedenie VN 22kV
		Oznamovacie vedenie ST
		Elektrické vedenie ST
		VTL plynovody DN 700, DN 200 ,PN 6,3 MPa
		STL plynovod
		RS stanica plynu
		Stanica katódovej ochrany
		Prívod plynu k stanici katódovej ochrany
		Vodohospodárske ochranné pásmo
		Ochranné pásmo I.stupňa liečivého zdroja
		Prameň
		Vodojem
		Vodovod - prívod
		Vodovod - výtlak
		Vodovod - rozvod
		Vodovod - zásobný
		Kanalizácia gravitačná
		Kanalizácia tlaková
		Čerpacia stanica odpadových vôd
		Kanalizácia - výtlak z čerpacej stanice
		Kanalizácia dažďová
		Výustný objekt /s ORL/ s odlahčovac. komorou/

LEGENDA

Stav	Návrh	
		Hranica riešeného územia
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		Hranica SCHKO - Štiavnické vrchy
		Kataster KN C
		Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
		Ochranné pásma všetkých druhov (OP)
		Hranica vnútorného kúpeľného územia
		Hranica regulačných celkov
	07	Označovanie regulačných celkov
		Svahové deformácie
		Vrstevnice
		Vodné toky
		Plochy bývania v rodinných domov - IBV
		Plochy bytových domov
		Plochy občianskej vybavenosti + bývania
		Plochy špeciálnej kúpelnej vybavenosti
		Revitalizácia pešieho priestoru kúpeľov
		Plochy rekreácie
		Plochy športu
		Plochy individuálnej chatovej rekreácie
		Cintoríny
		Plochy výrobných služieb, skladov a drobnej výroby
		Orné pôdy
		Vinice
		Trvalé trávnaté porasty, lúky, pasienky
		Nelesná stromová a krovinná zeleň
		Lesy
		Záhrady
		Verejná zeleň, izolačná zeleň
		Nadregionálny hydrický biokoridor - vodný tok Štiavnička
		MCHÚ PP Dudinské travertíny
		Hydromeliorácie
		Revitalizácia pešieho priestoru kúpeľov
		Ochranné pásmo I.stupňa liečivého zdroja

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Dopravné stavby

VD1 – rekonštrukcia komunikácií v existujúcej zástavbe miestnych, účelových a obslužných na komunikácie funkčnej triedy C2, C3 a D v kategórii MO a MOU 6,5/40 a 4,5/30 na úsekoch, kde to dovoľujú šírkové pomery.

VD2 – výstavba komunikácií v navrhovanej zástavbe miestnych, obslužných a účelových na komunikácie funkčnej triedy C2, C3 a D v kategórii MO a MOU 6,5/40 a 4,5/30 na riešených úsekoch s napojením na sieť MK

VD3 – rekonštrukcia a výstavba chodníkov pre peších v zastavanom území

VD4 - výstavba chodníkov pre peších v novej zástavbe v navrhovaných funkčných plochách

VD5 – výstavba cyklistických trás v zastavanom území obce a v novej zástavbe v navrhovaných funkčných plochách

VD6 – výstavba parkovísk – RC 01 – pri cintoríne (Dudince), RC 06 – záchytné pre kúpalisko, RC 07 – pri športovom areáli, RC 07 – pri železničnej stanici, RC 10- pri cintoríne (Merovce),

VD7 – rekonštrukcia autobusových zastávok

VD8 – vybudovanie nového dopravného napojenia záchytných parkovísk vo VKÚ s novým cestným premostením vodného toku Štiavnica z cesty I/66

VD9 – rekonštrukcia existujúceho premostenia vodného toku Štiavnica na nový most pre peších a cyklistov

VD10 - výstavba miestnej komunikácie funkčnej triedy C2 pri hranici s k.ú. Horné Terany s napojením na cestu I/66

VD11 – rekonštrukcia cesty I/66 v návrhových parametroch podľa VUC

VD12 – rekonštrukcie ciest III.triedy v riešenom území v návrhových parametroch podľa VUC

VD13 – modernizácia a rekonštrukcia železničnej trate v návrhových parametroch podľa VUC

VD14 – výstavba rýchlostnej cesty R3 v návrhových parametroch podľa VUC

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Energetické stavby

VE1 – výstavba STL plynovodov v nových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10

VE2 – rekonštrukcia jestvujúcich STL plynovodov

VE3 – výstavba nových trafostaníc v nových lokalitách podľa potreby rozvoja

VE4 – rekonštrukcia jestvujúcich trafostaníc podľa potreby rozvoja výstavby

VE5 – výstavba NN rozvodov v nových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10

VE6 – rekonštrukcia jestvujúcich NN rozvodov podľa potreby rozvoja výstavby

VE7 – výstavba verejného osvetlenia v nových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10

VE8 – rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia

Vodohospodárske stavby

VH1 – rozvodné vodovodné potrubie v nových rozvojových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10

VH2 – rekonštrukcia existujúcich vodovodných rozvodov v obci

VH3 - rekonštrukcia verejnej kanalizácie v obci

VH4 – výstavba verejnej kanalizácie v nových lokalitách v nových rozvojových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10

VH5 – vybudovanie dažďovej kanalizácie (s prečistením a zo zadržiavaním zvýšeného prítoku – spomaľovanie odtoku) v retenčných nádržiach do potokov cez výustné objekty v RC 02

Všeobecné stavby

VS1 - Realizácia verejne zelene plošnej a líniovej a jej údržba

VS2 - Revitalizácia verejných priestorov a kúpeľného parku vo vnútornom kúpeľnom území

VS3 - Revitalizácia verejných priestorov v zastavanom území mesta

Označenie objektov a areálov občianskej vybavenosti

1. Mestský úrad + Pošta + Polícia
2. Turisticko - informačné centrum
3. Spojená škola Dudince
4. Železničná stanica
5. Evanielický kostol
6. Evanielický a.v. farský úrad
7. Rímskokatolícky farský úrad
8. Kostol Panny Márie Kráľovnej pokoja
9. Merovská zvonica
10. „Šikmá" zvonica v Dudinciach
11. Pamätník zakladateľov kúpeľov
12. Vinne pivnice a hajloky
13. Minerálny prameň - pitná váza
14. Rímske kúpele
15. Travertínové kopy
16. Termálne kúpalisko Dudinka
17. Futbalový štadión
18. Amfiteáter
19. Reštaurácia u sv. Petra
20. Pizzéria Legend pub
21. Cage bar Nefrit
22. Oblatkáreň - Zmrzlina
23. Potraviny CBA
24. Potraviny Coop Jednota
25. Drogéria - papiernictvo Brodniansky
26. Kultúrny dom
27. Prameň s minerálnou vodou
28. Domov dôchodcov Oáza

Liečebné domy a hotely

1. Rubín
2. Smaragt
3. Diamant
3a. Archát - ubytovacia časť Diamantu
4. Minerál
5. Hviezda
6. Prameň
7. Flóra
8. Jantár

Penzióny

9. Penzión Gabika
10. Penzión Relax Dudince
11. Penzión u Mlynárky
12. Penzión Villa Eva
13. Penzión Fortuna

Zoznam hlavných funkcií

IBV	Plochy bývania v rodinných domoch
IBVn	Plochy bývania v rodinných domoch v nových funkčných plochách
HBV	Plochy bývania v bytových domoch
HBVn	Plochy bývania v bytových domoch v nových funkčných plochách
OV	Plochy občianskej vybavenosti
OVn	Plochy občianskej vybavenosti v nových plochách
ŠKV	Špeciálna kúpeľná vybavenosť
Š	Plochy športu
R	Plochy rekreácie
ICR	Plochy individuálnej chatovej rekreácie
VS	Plochy výrobných služieb,zariadení,skladov
V	Plochy vinic
Z	Plochy verejnej zelene
P	Dopravné plochy,parkoviská
G	Garáže

Kód regulovaného priestoru

01 | IBI | 1NP+P | Podlažnosť
OV Z | 0,50 | Koeficient zastavanosti
Doplnková funkcia
Poradové číslo bloku výstavby

Názov dokumentácie:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA DUDINCE

Názov výkresu: KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI - VARIANT B

Obstarávateľ: MESTO DUDINCE

AUTOR: Ing.arch.Mikušová Beáta
Ing.arch.Konfálová Katarína

Odborná poluprác: Ing. Plintovič Vladimír
Dušan Slašťan
Ing. Gaston Ivanov

Grafické práce: Ing. arch. Denisa Šebová
Matej Salva

Dátum: Október 2018
Mierka výkresu: 1:5 000
Formát: 945x594mm *Číslo výkresu:* **3B**