

Označenie objektov a areálov občianskej vybavenosti

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| 1 Mestský úrad + Pošta + Polícia      | 14 Rímske kúpele                       |
| 2 Turisticko - informačné centrum     | 15 Travertínové kopy                   |
| 3 Spojená škola Dudince               | 16 Termálne kúpalisko Dudinka          |
| 4 Železničná stanica                  | 17 Futbalový štadión                   |
| 5 Evanjelický kostol                  | 18 Amfiteáter                          |
| 6 Evanjelický a.v. farský úrad        | 19 Reštaurácia u sv. Petra             |
| 7 Rímskokatolícky farský úrad         | 20 Pizzéria Legend pub                 |
| 8 Kostol Panny Márie Kráľovnej pokoja | 21 Cage bar Nefrit                     |
| 9 Mеровská zvonica                    | 22 Oblakáreň - Zmrzlina                |
| 10 „Šikmá“ zvonica v Dudinciach       | 23 Potravný Coop                       |
| 11 Pamätník zakladateľov kúpeľov      | 24 Potravný Coop Jednota               |
| 12 Vinne pivnice a hajloky            | 25 Drogéria - papiernictvo Brodniansky |
| 13 Minerálny prameň - pitná váza      | 26 Kultúrny dom                        |
|                                       | 27 Prameň s minerálnou vodou           |

Liečebné domy a hotely

- |                                      |
|--------------------------------------|
| 1 Rubín                              |
| 2 Smaragd                            |
| 3 Diamant                            |
| 3a Archát - ubytovacia časť Diamantu |
| 4 Minerál                            |
| 5 Hviezda                            |
| 6 Prameň                             |
| 7 Flóra                              |
| 8 Jantár                             |
| <b>Penzióny</b>                      |
| 9 Penzión Gabika                     |
| 10 Penzión Relax Dudince             |
| 11 Penzión u Mlynárky                |
| 12 Penzión Villa Eva                 |
| 13 Penzión Fortuna                   |

**ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

**Dopravné stavby**

- VD1** – rekonštrukcia komunikácií v existujúcej zástavbe miestnych, účelových a obslužných na komunikácie funkčnej triedy C2, C3 a D v kategórii MO a MOU 6,5/40 a 4,5/30 na úsekoch, kde to dovoľujú šírkové pomery.
- VD2** – výstavba komunikácií v navrhovanej zástavbe miestnych, obslužných a účelových na komunikácie funkčnej triedy C2, C3 a D v kategórii MO a MOU 6,5/40 a 4,5/30 na riešených úsekoch s napojením na sieť MK
- VD3** – rekonštrukcia a výstavba chodníkov pre peších v zastavanom území
- VD4** – výstavba chodníkov pre peších v novej zástavbe v navrhovaných funkčných plochách
- VD5** – výstavba cyklistických trás v zastavanom území obce a v novej zástavbe v navrhovaných funkčných plochách
- VD6** – výstavba parkovísk – RC 01 – pri cintoríne (Dudince), RC 06 – záchytné pre kúpalisko, RC 07 – pri športovom areáli, RC 07 – pri železničnej stanici, RC 10- pri cintoríne (Merocov),
- VD7** – rekonštrukcia autobusových zastávok
- VD8** – vybudovanie nového dopravného napojenia záchytných parkovísk vo VKU s novým cestným premostením vodného toku Štiavnica z cesty I/66
- VD9** – rekonštrukcia existujúceho premostenia vodného toku Štiavnica na nový most pre peších a cyklistov
- VD10** – výstavba miestnej komunikácie funkčnej triedy C2 pri hranici s k.ú. Horné Terany s napojením na cestu I/66
- VD11** – rekonštrukcia cesty I/66 v návrhových parametroch podľa VUC
- VD12** – rekonštrukcia ciest III.triedy v riešenom území v návrhových parametroch podľa VUC
- VD13** – modernizácia a rekonštrukcia železničnej trate v návrhových parametroch podľa VUC
- VD14** – výstavba rýchlostnej cesty R3 v návrhových parametroch podľa VUC

**Energetické stavby**

- VE1** – výstavba STL plynovodov v nových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10
- VE2** – rekonštrukcia existujúcich STL plynovodov
- VE3** – výstavba nových trafostaníc v nových lokalitách podľa potreby rozvoja výstavby
- VE4** – rekonštrukcia existujúcich trafostaníc podľa potreby rozvoja výstavby
- VE5** – výstavba NN rozvodov v nových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10
- VE6** – rekonštrukcia existujúcich NN rozvodov podľa potreby rozvoja výstavby
- VE7** – výstavba verejného osvetlenia v nových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10
- VE8** – rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia

**Vodohospodárske stavby**

- VH1** – rozvodné vodovodné potrubie v nových rozvojových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10
- VH2** – rekonštrukcia existujúcich vodovodných rozvodov v obci
- VH3** – rekonštrukcia verejnej kanalizácie v obci
- VH4** – výstavba verejnej kanalizácie v nových rozvojových lokalitách v RC 01, RC 02, RC 03, RC 04, RC 05, RC 07, RC 09, RC 10
- VH5** – vybudovanie dažďovej kanalizácie (s prečistením a zo zadržiavaním zvýšeného prítoku – spomaľovanie odtoku) v retenčných nádržiach do potokov cez výstavné objekty v RC 02

**Všeobecné stavby**

- VS1** – realizácia verejnej zelenej plošnej aj líniovej a jej údržba
- VS2** – revitalizácia verejných priestorov a kúpeľného parku vo vnútrnom kúpeľnom území
- VS3** – revitalizácia verejných priestorov v zastavanom území mesta

k.ú. Hontianske Moravce

k.ú. Horné Terany

k.ú. Plašťovce

k.ú. Slatina

**LEGENDA**

- | Stav | Návrh |   |
|------|-------|---|
|      |       | Hranica riešeného územia                            |
|      |       | Hranica katastrálneho územia                        |
|      |       | Hranica zastavaného územia                          |
|      |       | Hranica regulačných celkov                          |
|      |       | Označenie regulačných celkov                        |
|      |       | Kataster KN C                                       |
|      |       | Vrstevnice  |
|      |       | Ochranné pásma všetkých druhov (OP)                 |
|      |       | Bezpečnostné pásma VTL plynovodu                    |
|      |       | Svahové deformácie                                  |
|      |       | Vodné toky  |
|      |       | Hydromeliórácie                                     |
|      |       | Hranica vnútorného kúpeľného územia                 |
|      |       | Vodohospodárske ochranné pásmo                      |
|      |       | Ochranné pásmo I.stupňa liečivého zdroja            |
|      |       | Prameň  |
|      |       | Radónové riziko, referenčné plochy - nízke riziko   |
|      |       | Radónové riziko, referenčné plochy - stredné riziko |
|      |       | Radónové riziko, referenčné plochy - vysoké riziko  |

**LEGENDA PLOCH**

- | Stav | Návrh |  |
|------|-------|--|
|      |       | Plochy bývania v rodinných domoch - IBV                |
|      |       | Plochy zmiešanej funkcie OV + bývanie                  |
|      |       | Plochy bývania v bytových domoch - HBV                 |
|      |       | Plochy občianskej vybavenosti                          |
|      |       | Plochy špeciálnej kúpeľnej vybavenosti - ŠKV           |
|      |       | Plochy rekreácie                                       |
|      |       | Plochy športu  |
|      |       | Plochy individuálnej chatovej rekreácie                |
|      |       | Cintoríny  |
|      |       | Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby              |
|      |       | Plochy výrobných služieb, zariadení technickej obsluhy |
|      |       | Orné pôdy  |
|      |       | Vínice   |
|      |       | Trvalé trávnaté porasty, lúky, pasienky                |
|      |       | Lesy   |
|      |       | Záhrady  |
|      |       | Verejná zeleň, izolačná zeleň                          |

**TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

- | Stav | Návrh |  |
|------|-------|--|
|      |       | Trafostanica 22/0,4 kV,                  |
|      |       | Vzdušné vedenie VN 22kV                  |
|      |       | Podzemné vedenie VN 22kV                 |
|      |       | VTL plynovody DN 700, DN 200 ,PN 6,3 MPa |
|      |       | Vodojem                                  |
|      |       | Vodovod - zásobný                        |
|      |       | Vodovod - výtlak                         |
|      |       | Kanalizácia gravitačná                   |

**OCHRANA PRÍRODY A ÚSES**

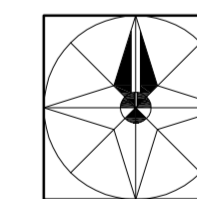
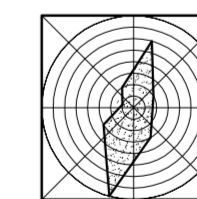
- |  |  |
|--|--|
|  | MCHÚ PP Dudinské travertíny                              |
|  | Kompetenčné hranice SCHKOŠV                              |
|  | Nadregionálny hydrický biokoridor - vodný tok Štiavnicka |

Kód regulovaného priestoru

- |  |                         |
|--|-------------------------|
|  | Hlavná funkcia          |
|  | Podlažnosť              |
|  | Koeficient zastavanosti |
|  | Doplnková funkcia       |
|  | Číslo regulačného celku |

**DOPRAVA**

- | Stav | Návrh |  |
|------|-------|--|
|      |       | R3 24,5/120 - VÚC 2014                             |
|      |       | Cesta I.triedy E77 1/66                            |
|      |       | Komunikácie miestne, obslužné a účelové            |
|      |       | Premostenie pre automobilovú dopravu               |
|      |       | Nespevnené komunikácie                             |
|      |       | Pešie komunikácie a verejné spevnené plochy        |
|      |       | Premostenie pre peších a cyklistov                 |
|      |       | Parkoviská, garaáže a spevnené plochy              |
|      |       | Železnica  |
|      |       | Železničná stanica                                 |
|      |       | Cyklistické trasy                                  |
|      |       | Zastávky autobusovej dopravy                       |
|      |       | Izochrona pešej dostupnosti k autobusovej zastávke |



Názov dokumentácie:

**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA DUDINCE - KONCEPT**

Názov výkresu: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ŽÁVAZNOU ČASŤOU A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI - VARIANT B

Obstarávateľ: MESTO DUDINCE

AUTOR: Ing.arch.Mikušová Beáta  
Ing.arch.Konfálová Katarína

Odborná spolupráca: Ing. Plintovič Vladimír, Rečtoriková Janka, Jaroslav Varga, Dušan Slačtan

Grafické práce: Ing. arch. Denisa Šebová  
Matej Salva

Dátum: Október 2018  
Mierka výkresu: 1:10 000  
Formát: 650x594mm

Číslo výkresu:

**2B**