

**KÚPNA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**ktorú uzavreli z jednej strany:**

- Mesto Dudince, Okružná 212, 962 71 Dudince, IČO 319 902  
zastúpené primátorom mesta Ing. Štefanom Pokľudom,  
**ako predávajúci**

**a z druhej strany:**

- FYDY, s.r.o., Hlavné námestie 2, 936 01 Šahy, IČO 36777927  
zastúpené konateľom Františkom JAKABOM  
**ako kupujúci** za týchto podmienok.

**I.**

Horeuvedený predávajúci týmto predáva kupujúcemu, ktorý kupuje nasledovnú nehnuteľnosť v kat. území Dudince na podklade uznesenia Ms Z v Dudinciach č. 7/2013 zo dňa 4.4.2013

- KN-C parcela č. 842/4, zastavaná plocha a nádvorie vedená na LV č. 1 o výmere 48 m<sup>2</sup>.

**II.**

Kúpna cena bola dohodnutá na 2,32 € za 1 m<sup>2</sup>. Dohodnutá kúpna cena za 48 m<sup>2</sup> predávanej nehnuteľnosti činí 111,36 €, slovom jedenstojedenašť eur, tridsaťšesť centov a bude zaplatená pri podpise zmluvy.

**III.**

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti a kupujúceho riadne oboznámil so stavom nehnuteľnosti. Kupujúci prehlasuje, že sa so stavom nehnuteľnosti riadne oboznámil a túto kupuje v takom stave ako sa nachádza.

#### IV.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi zmluvy. Vlastnícke právo kupujúceho sa zapíše do katastra nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení ku dňu, keď návrh na vklad bol doručený na Okresný úrad, Katastrálny odbor v Krupine. Ak vklad z akýchkoľvek príčin nebude povolený, predávajúci sa zaväzuje vrátiť kupujúcemu vyplatenú kúpnu cenu do 10 dní od doručenia právoplatného rozhodnutie o zamietnutí vkladu.

Výdavky spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

#### V.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a vyjadruje našu slobodne a vážne prejavenu vôľu a preto na znak súhlasu vlastnoručne zmluvu podpisujeme.

V Dudinciach 9.5.2014

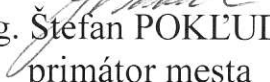
Kupujúci:

**FYDY s.r.o.**  
Hlavné nám. č. 2, 936 01 Šahy  
IČO: 36 777 927  
IČ DPH: SK 2022383352  
OR OS Nitra 19931/N

  
František JAKAB  
konateľ FYDY s.r.o.

Predávajúci:



  
Ing. Štefan POKLUDA  
primátor mesta

Podpis overčiarovca kraly č. 273/2014  
Podpis na listine (ambit(a) alebo uznanie) za svoj vlastný  
Meno a priezvisko Ing. Štefan Pokluda  
Rodné číslo 4913726/058  
Trvalý pobyt Dudince, K. M. rad 324  
Totožnosť preukázaná 997 číslo 12778163  
Miesto ..... predloženia listiny.  
V Dudinciach dňa 9.5.2014

  
podpis overčiarovca



Faint, illegible text at the top of the page, possibly bleed-through from the reverse side.

Faint, illegible text in the middle section of the page.

0.2.2014



OR OS NIBB 19331N  
IC DPH: SK 30233323  
ICOL SK RTT 237  
om 5 2 288 01 80py  
YDY a.l.o.

Faint, illegible text at the bottom left of the page.