

## NÁVRH

Mesto Dudince v súlade s § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a na základe § 2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, za primeraného použitia zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

### **Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dudince č. 10/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj**

#### § 1

#### **Úvodné ustanovenie**

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenia výšky sadzieb poplatku za rozvoj.
2. Mesto Dudince týmto VZN ustanovuje poplatok za rozvoj na celom území mesta Dudince v katastrálnom území Dudince a v katastrálnom území Merovce.

#### § 2

#### **Sadzba poplatku za rozvoj**

1. Sadzby poplatku za rozvoj ustanovuje Mesto Dudince na celom území mesta v katastrálnom území Dudince a v katastrálnom území Merovce v nasledovnej výške za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby<sup>1</sup> pre stavby v členení:

- a) stavby na bývanie<sup>2</sup> - **výška sadzby 5,00 €**,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - **výška sadzby 5,00 €**,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - **výška sadzby 20,00 €**,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou - **výška sadzby 20,00 €**,
- e) ostatné stavby - **výška sadzby 15,00 €**.

---

<sup>1</sup> § 3 ods. 1 a 2 zákona č.447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

<sup>2</sup> § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

2. Mesto môže výnos poplatku za rozvoj použiť aj v inom katastrálnom území mesta na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva.

### § 3

#### **Zverejnenie informácií**

1. Mesto Dudince každoročne zverejní informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitie v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektoch na svojom webovom sídle mesta ([www.dudince-mesto.sk](http://www.dudince-mesto.sk)) raz ročne, a to vždy do konca prvého štvrťroka kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.

### § 4

#### **Spoločné ustanovenia**

2. Všeobecne záväzné nariadenie č...../2024 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom Mesta Dudince dňa 12.12.2024 a nadobúda účinnosť 1. januára 2025.

**PaedDr. Dušan Strieborný**  
primátor mesta

Vyvesené pred schválením: 21.11.2024

**Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti k miestnemu poplatku za rozvoj**

podľa § 4 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z .z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 375/2016 Z. z. (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Dudince č. ..../2024.

***Poplatník** je fyzická alebo právnická osoba, ktorej bolo ako stavebníkovi vydané stavebné povolenie, rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby alebo ktorá ako stavebník ohlásila stavbu stavebnému úradu.*

**Meno a priezvisko fyzickej osoby/Obchodné meno právnickej osoby:**

.....

**Adresa trvalého pobytu fyzickej osoby/Sídlo právnickej osoby:**

.....

**Dátum narodenia fyzickej osoby/IČO právnickej osoby:**.....

**Kontakt (telefón/e-mail):** .....

**Číslo rozhodnutia, ktorým bola stavba povolená:** .....

**Dátum právoplatnosti rozhodnutia/deň ohlásenia:** .....

**Účel stavby a výmera podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v m<sup>2</sup> – súhrnná tabuľka:**

a)	stavby na bývanie (bytové domy, rodinné domy)	
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (napr. stavby v ktorých sa chovajú živé zvieratá)	
c)	priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (napr. výrobné haly, sklady, čerpacie stanice pohonných hmôt, čistiarne odpadových vôd, stožiare, rampy)	
d)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou (napr. stavby slúžiace veľkoobchodu a maloobchodu, biznis centrá, stavby hotelových a ubytovacích zariadení, čistiarní a práčovní, reklamných a marketingových služieb, bánk)	
e)	ostatné stavby (napr. stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu, stavby garáží, internátov, domovov mládeže, stavby úradov, organizácií nezriadených na podnikanie).	

**B. Výmera podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v m<sup>2</sup> – podrobná tabuľka:**

číslo miestnosti	označenie miestnosti	a) stavby na bývanie	b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	e) ostatné stavby
<b>Spolu v m<sup>2</sup></b>						

Podľa zákona č.447/2015 Z. z. § 6 ods. 4 sa do poplatku za rozvoj nezapočítava **podlahová plocha výťahovej šachty, schodiska vrátane plochy medzi poschodia, balkónu, lodžie, terasy bez presklenia a šachty s rozvodmi.**

**Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v ohlásení sú pravdivé a správne a som si vedomá/ý právnych následkov nepravdivého alebo neúplného oznámenia.** Svojim podpisom potvrdzujem a súhlasím, že poskytnuté osobné údaje budú spracované Mestom Dudince len za účelom môjho ohlásenia o vzniku daňovej povinnosti k miestnemu poplatku za rozvoj a v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

V Dudinciach, dňa : .....

.....

pečiatka a podpis daňovníka

.....

pečiatka a podpis projektanta